

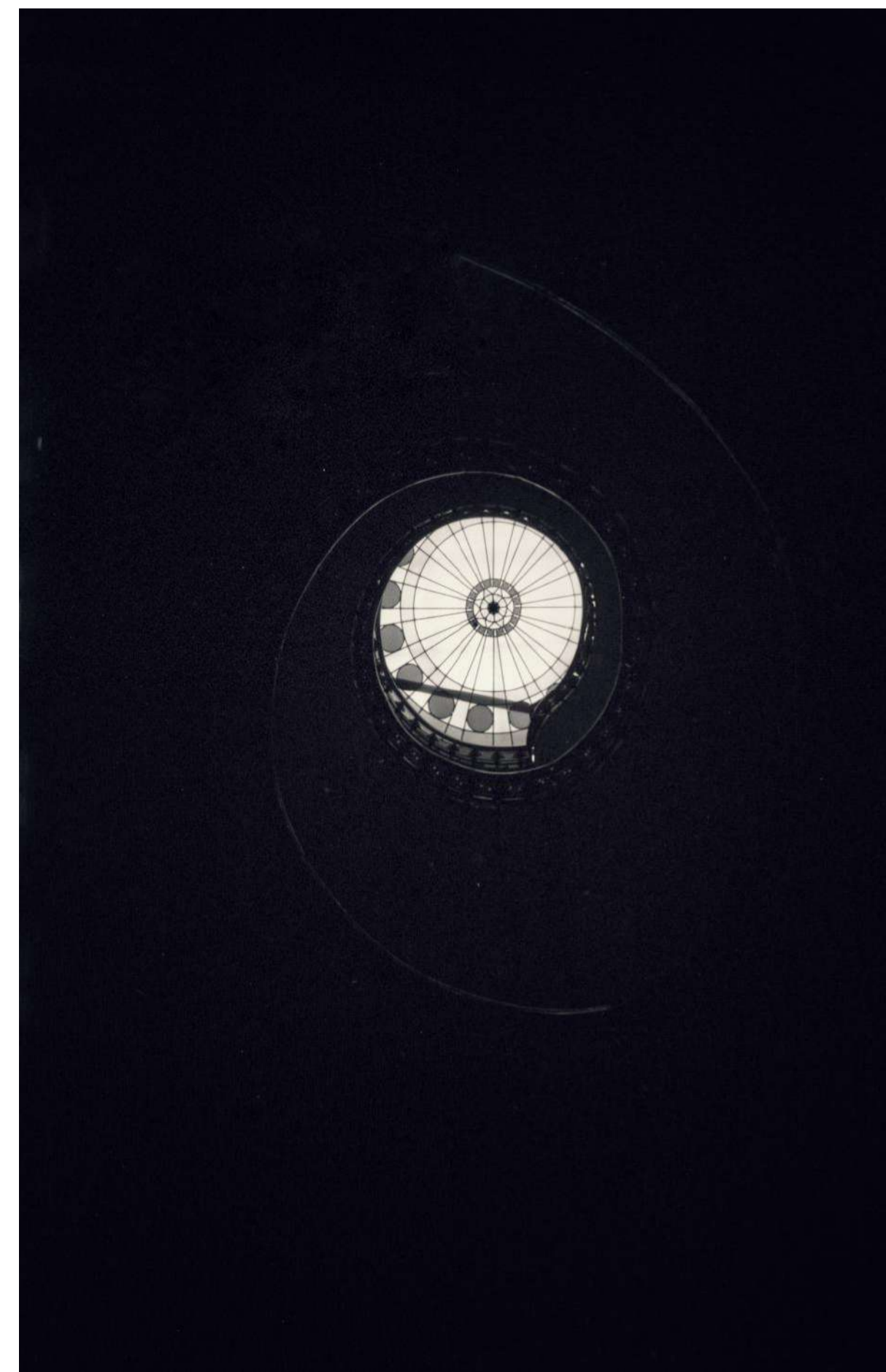
FILMművészeti központ

Gerlóczy utca 3.

Tóth Domonkos - GOAHM0

6/26/2023

Konzulens: Zombor Gábor





gyalogos tengelyek
 forgalomtól elzárt útvonalak
 fő közlekedési tengelyek
 gyalogos tengelyek
 forgalomtól elzárt útvonalak
 fő közlekedési tengelyek





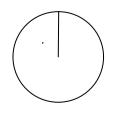
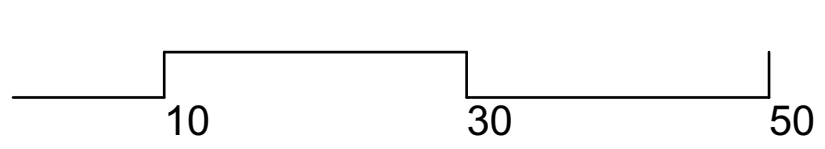
Beépítési paraméterek:

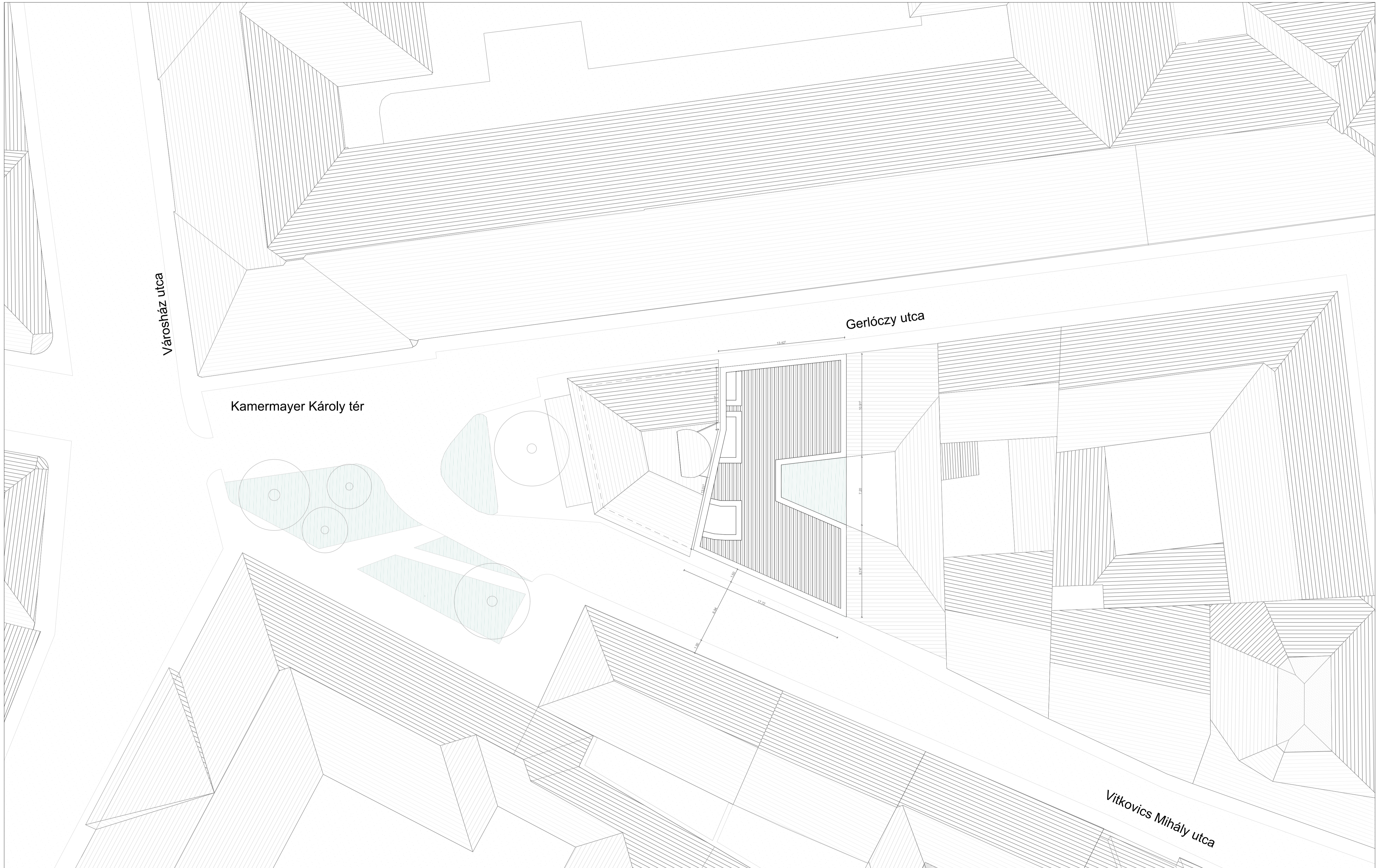
telekméret: 306 m²

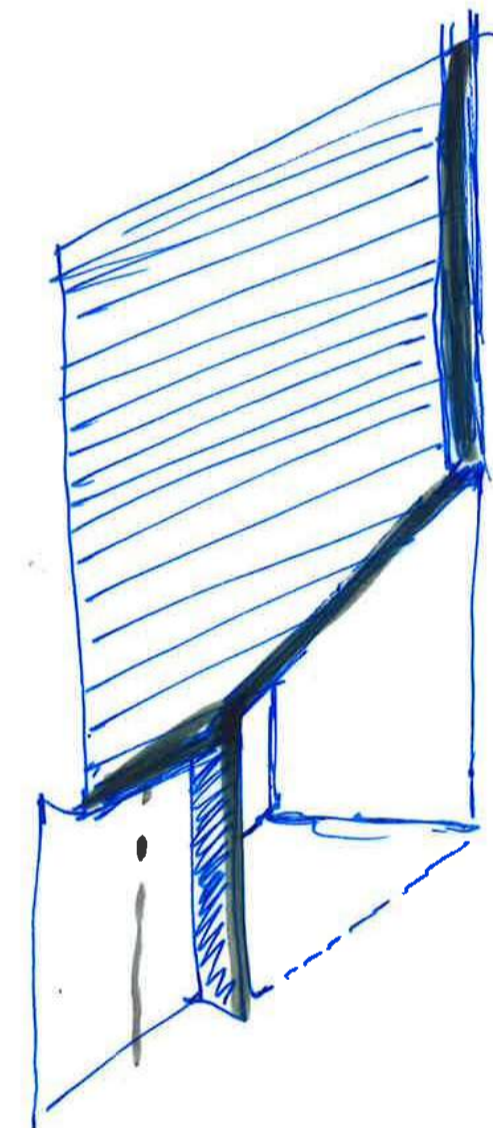
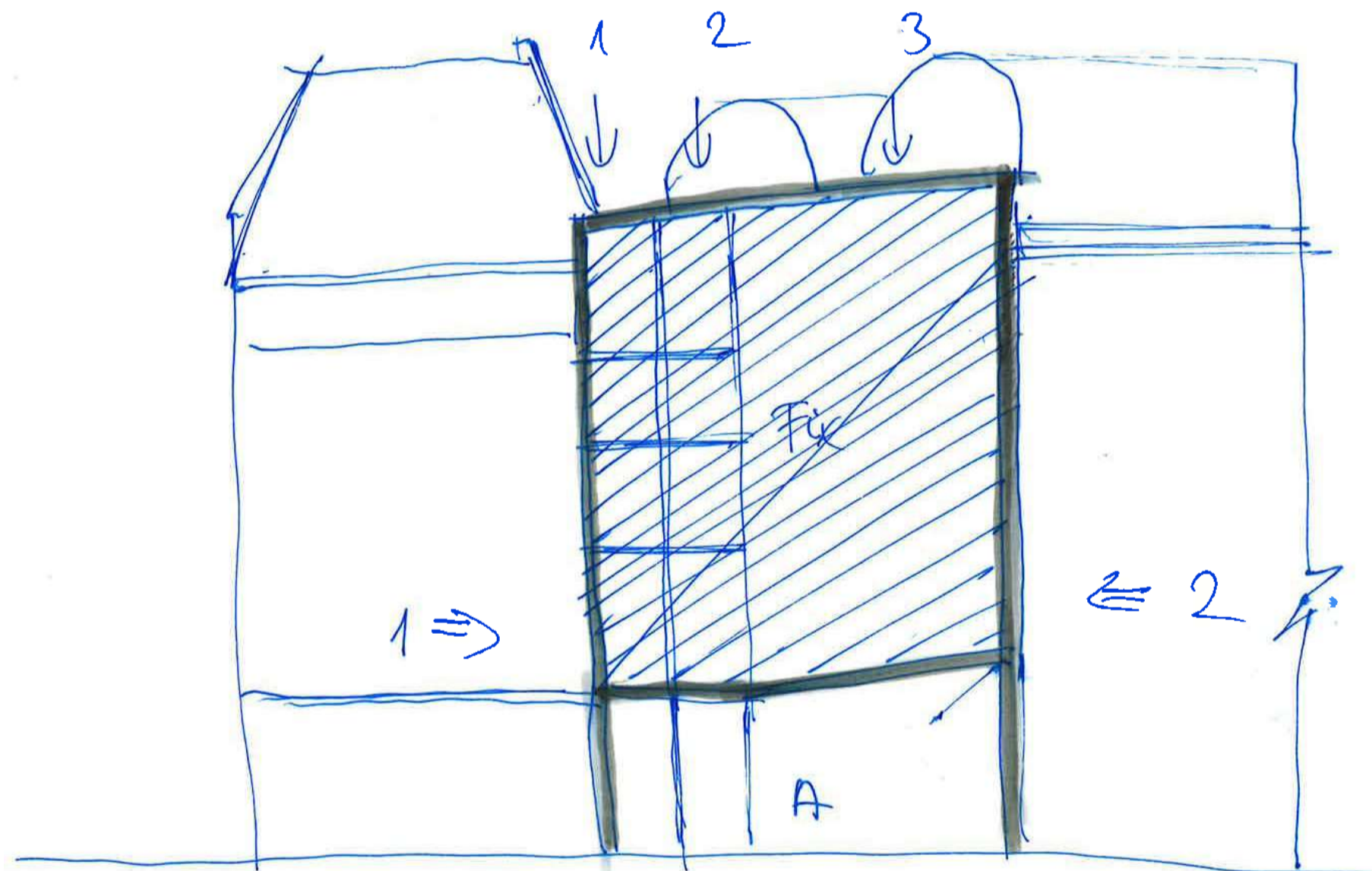
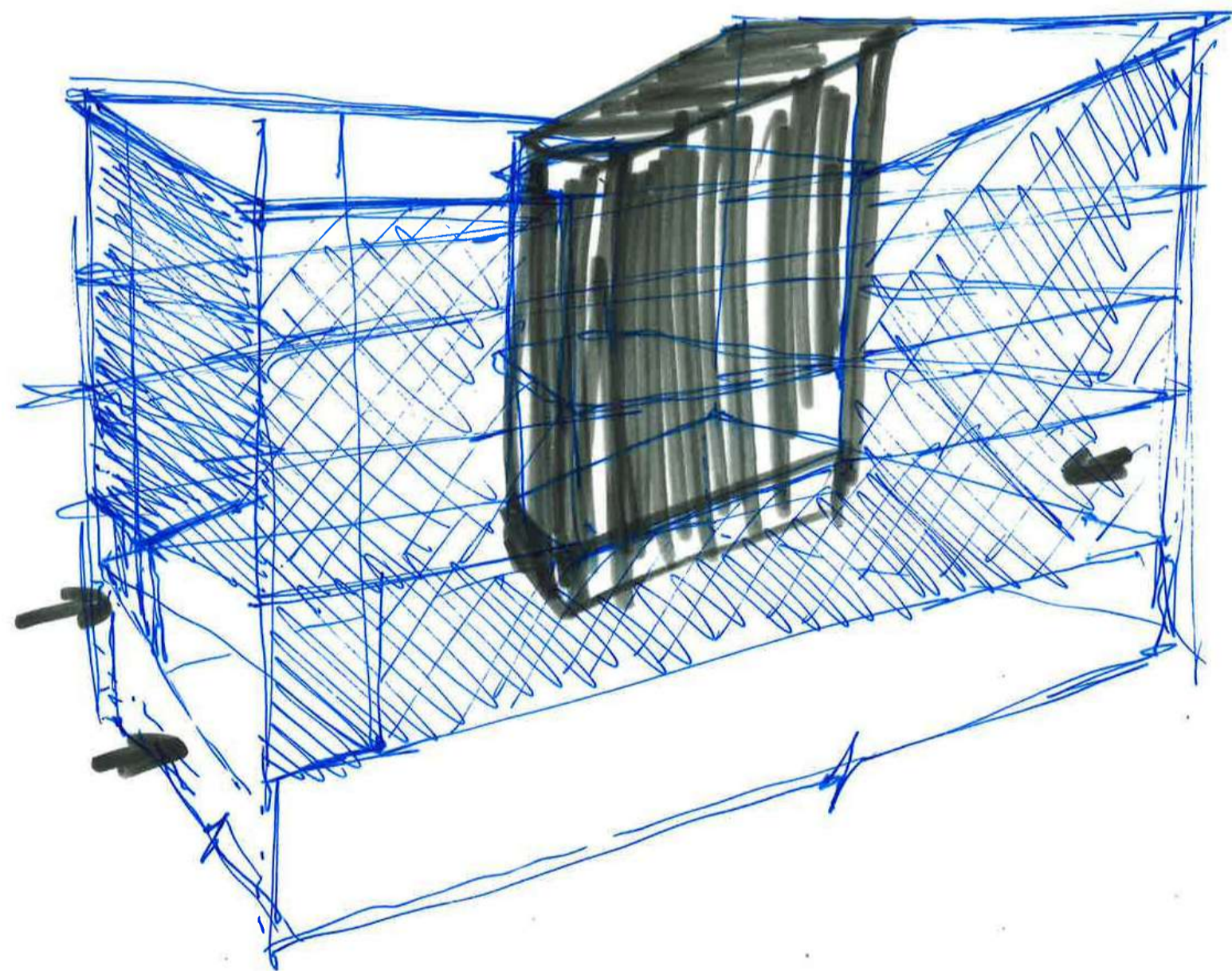
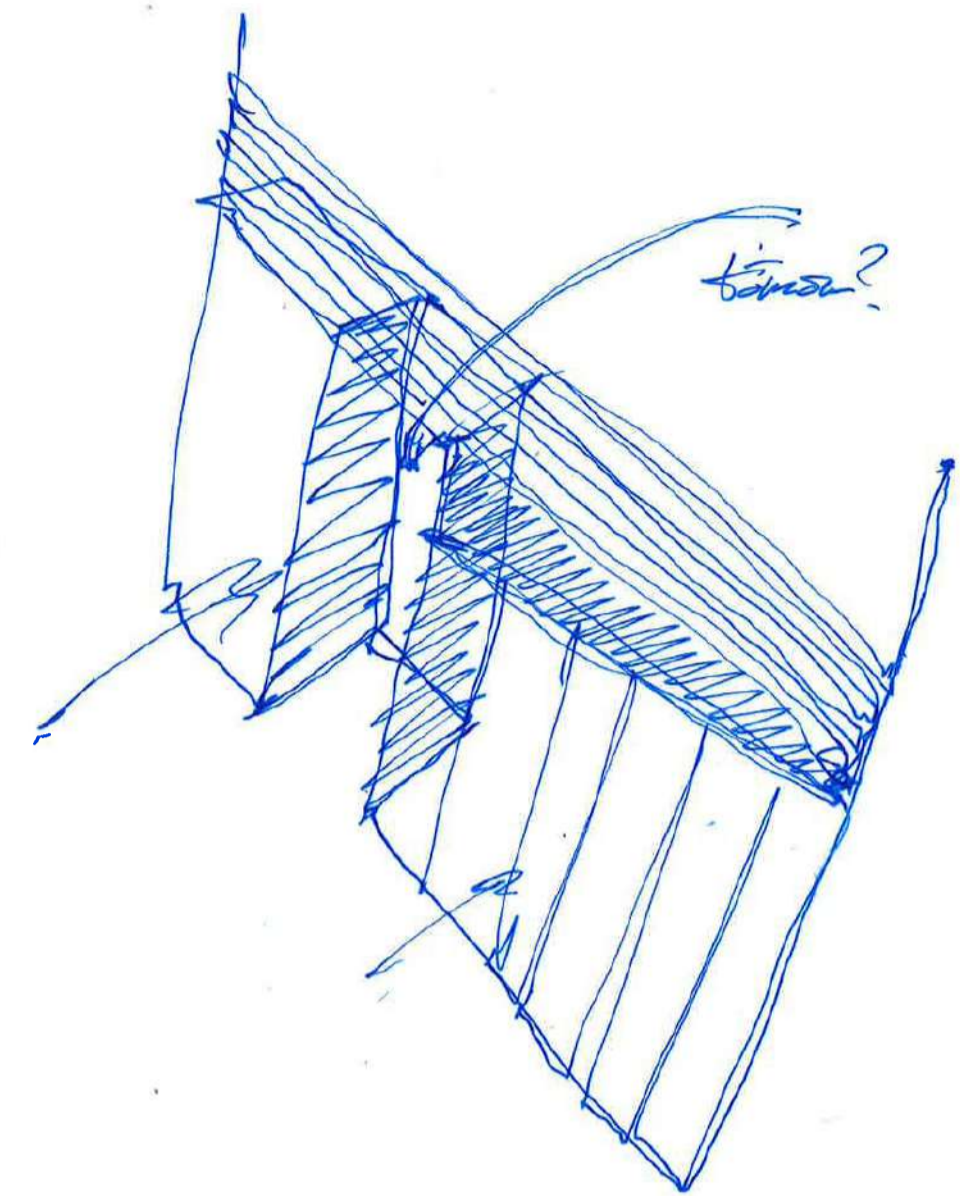
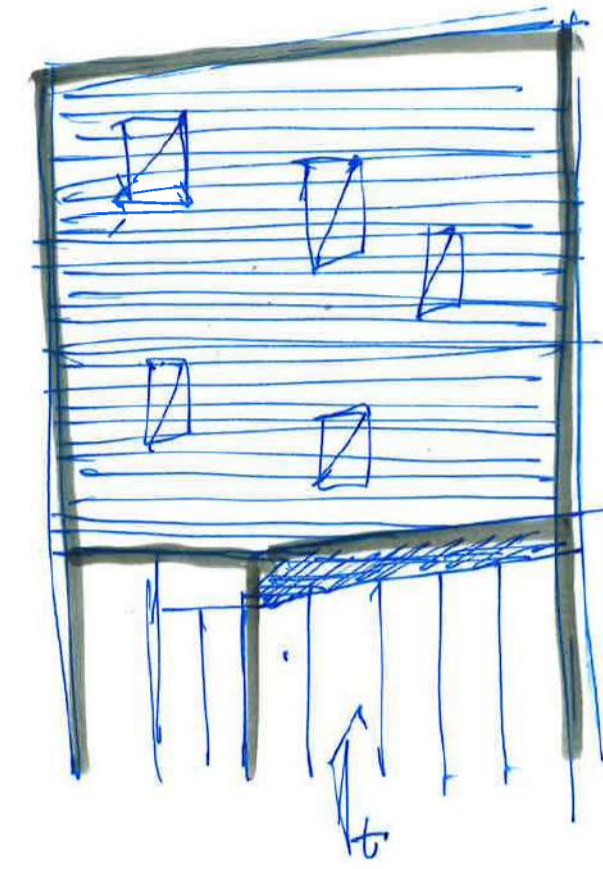
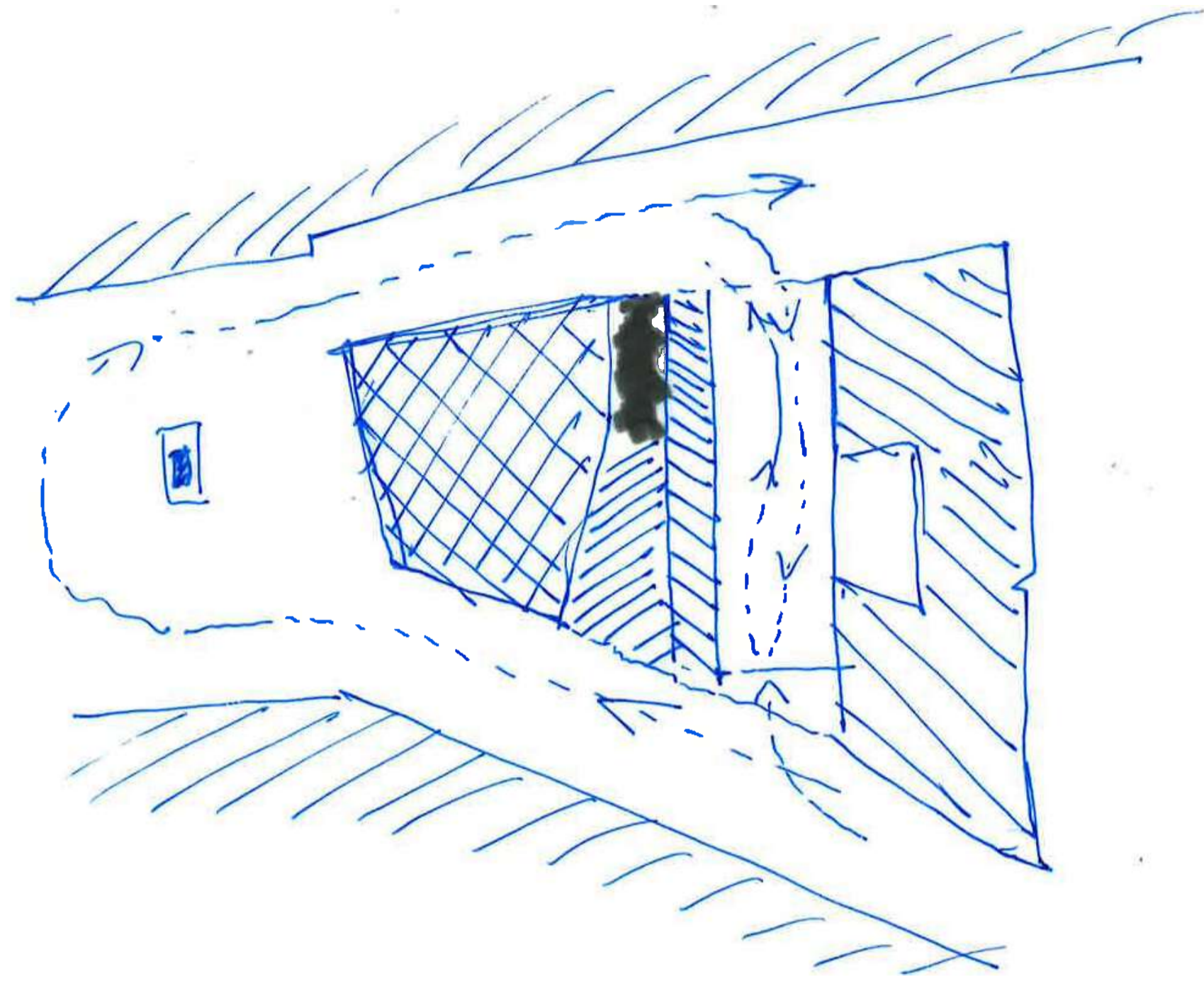
beépítés alapterülete:
306 m²
F+2 emeletig (100%)
3-4 emelet 220 m² (71%),

zöldterületi mutató: 13%,

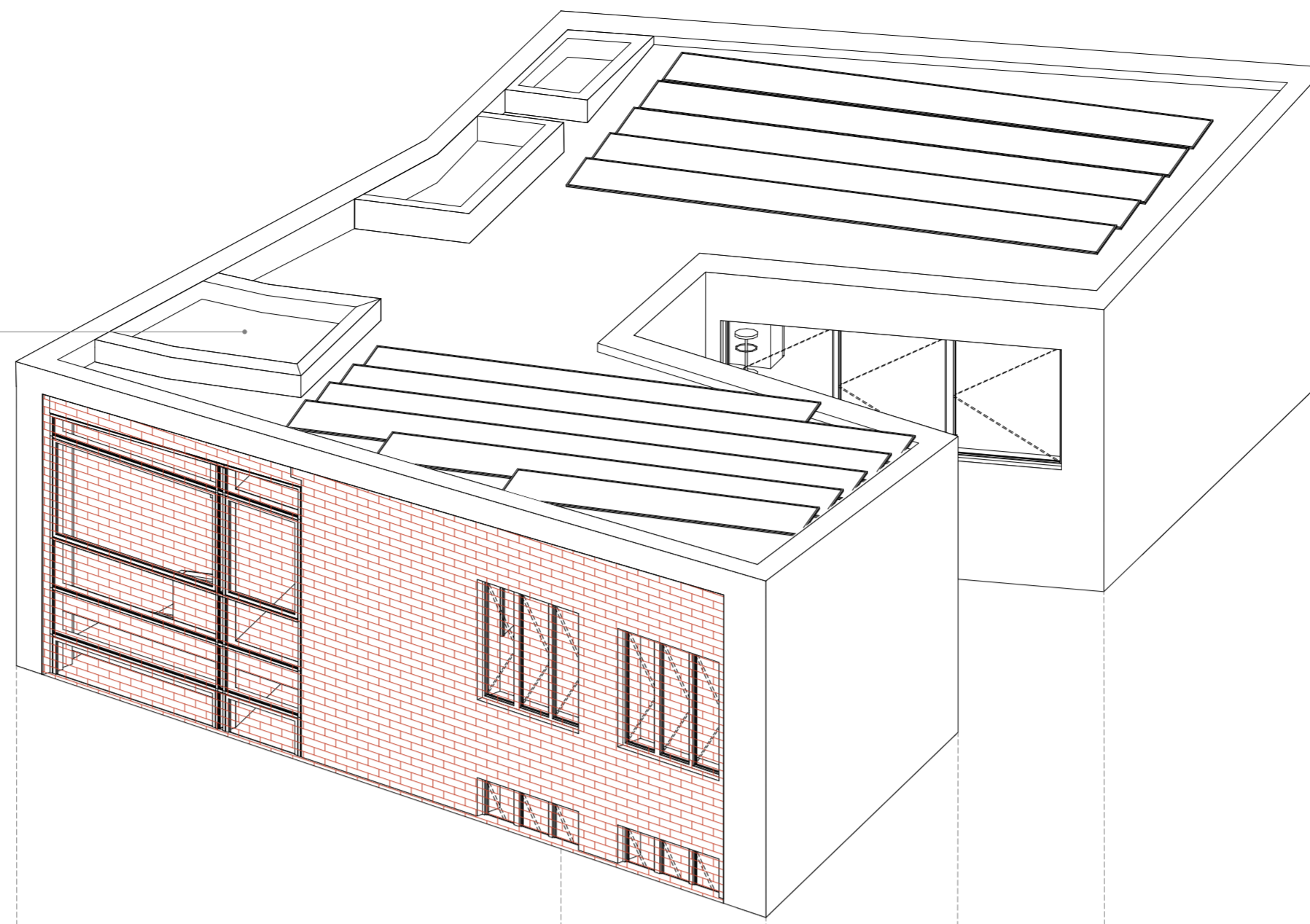
beépítési mód:foghíly



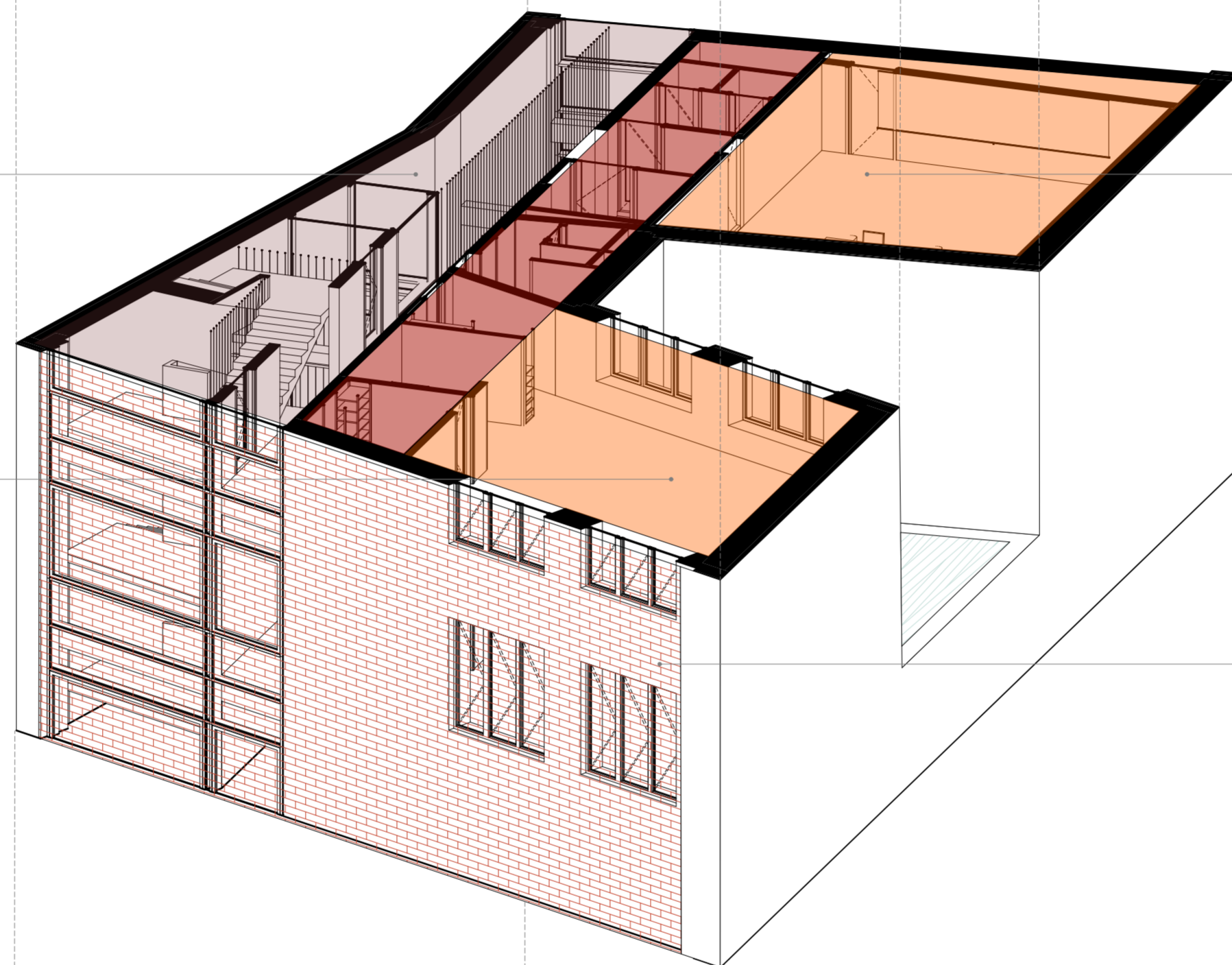




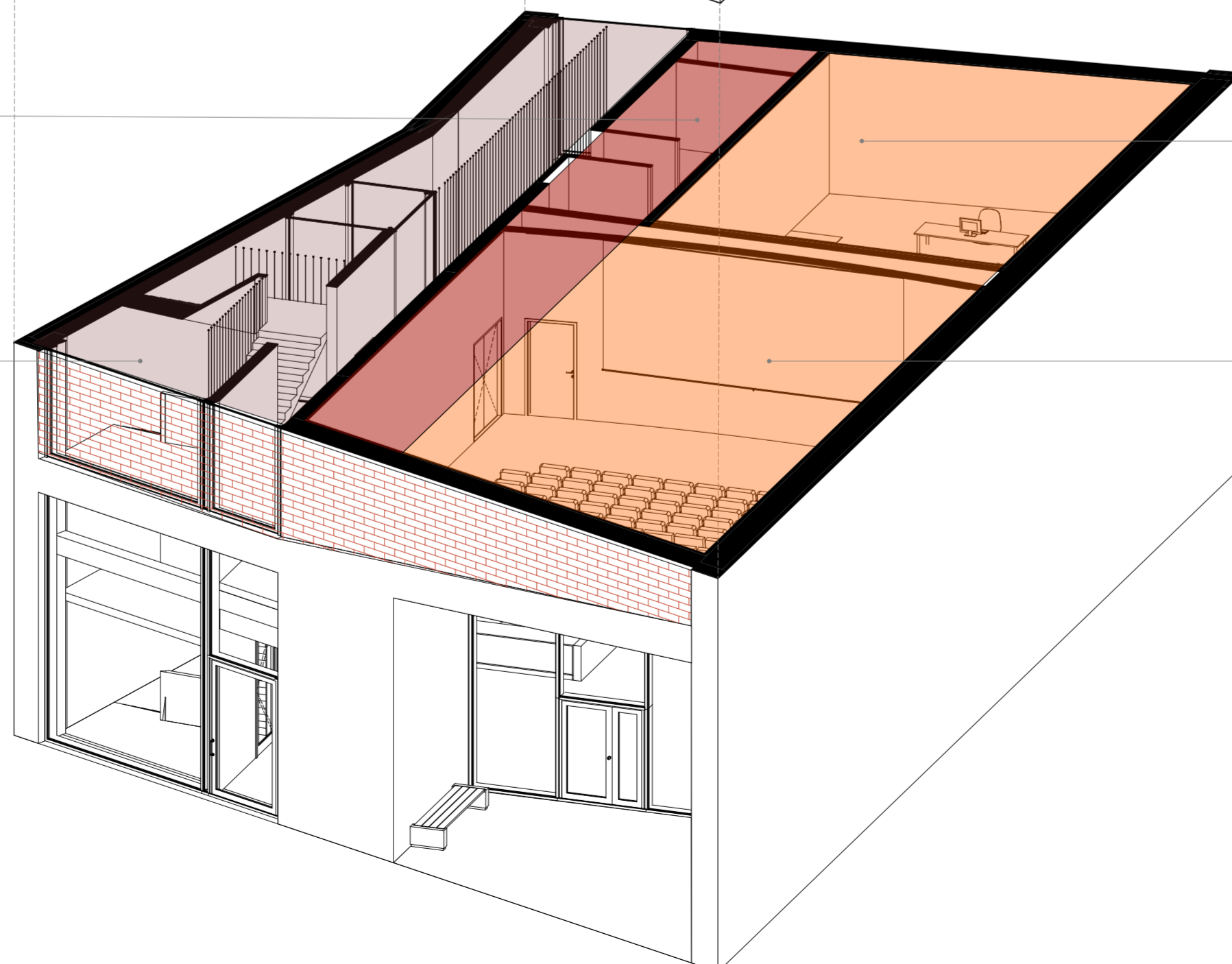
Hő és füst
elvezetés



Installációs tér:
Projektált fal felület



Fotó Stúdiók



Kiszolgáló terek

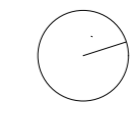
Füstmentes
lépcsőház

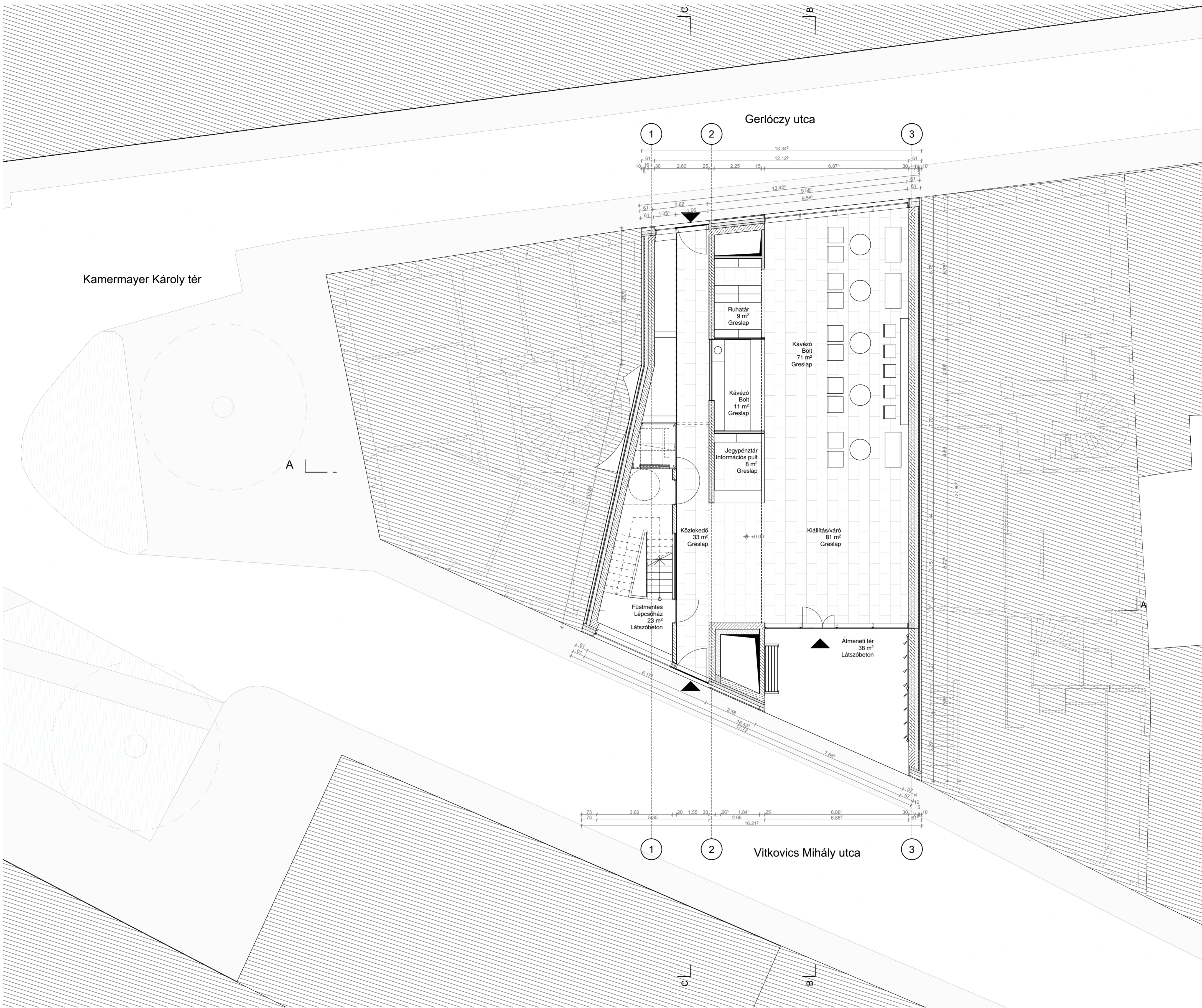
Fényelő Stúdió

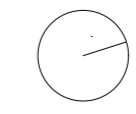
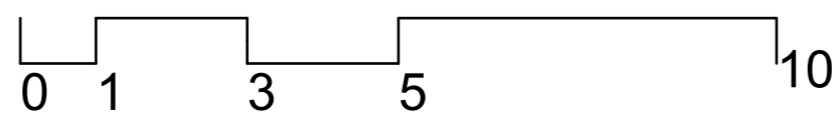
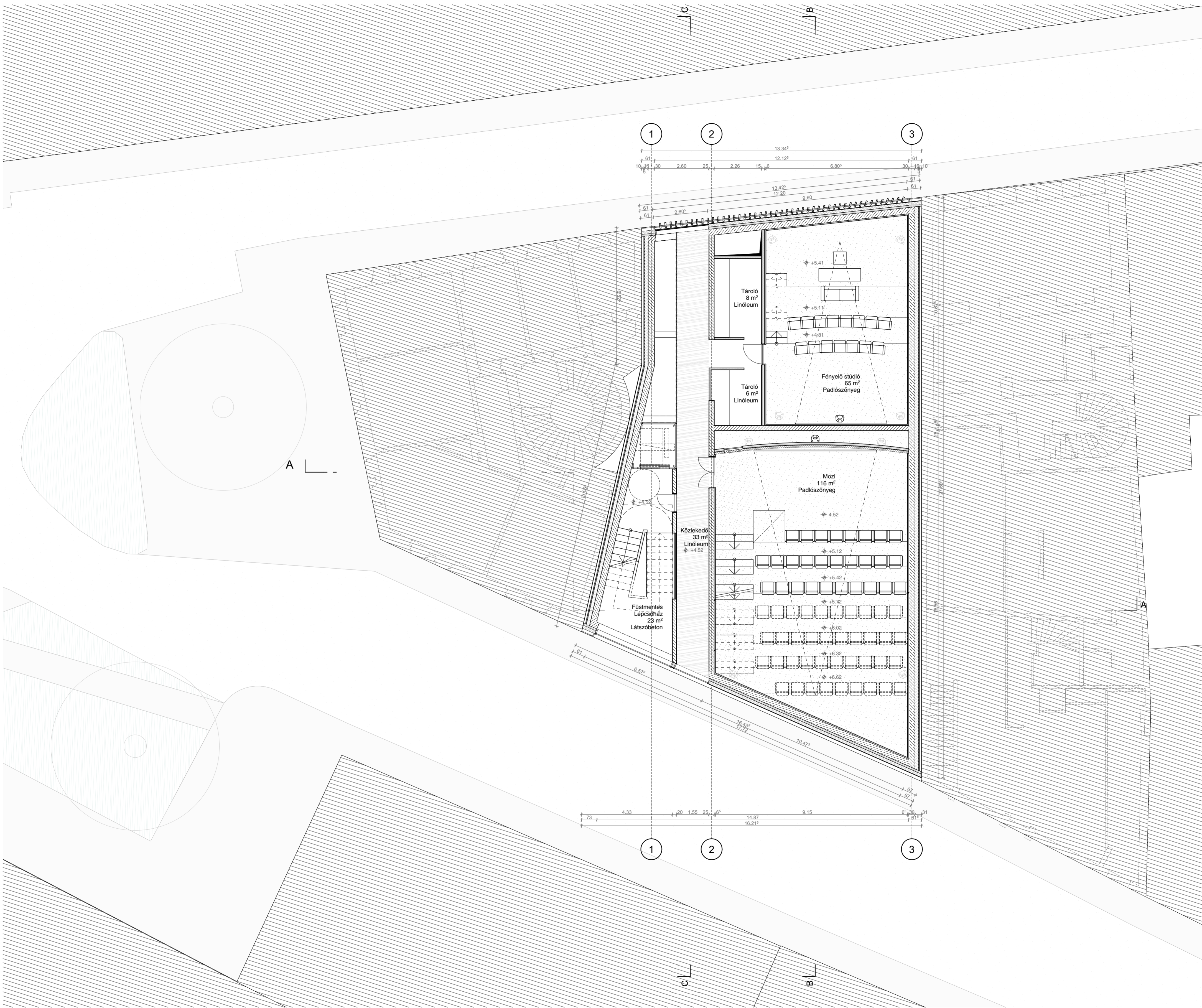
Perforált téglá
homlokzatburkolat

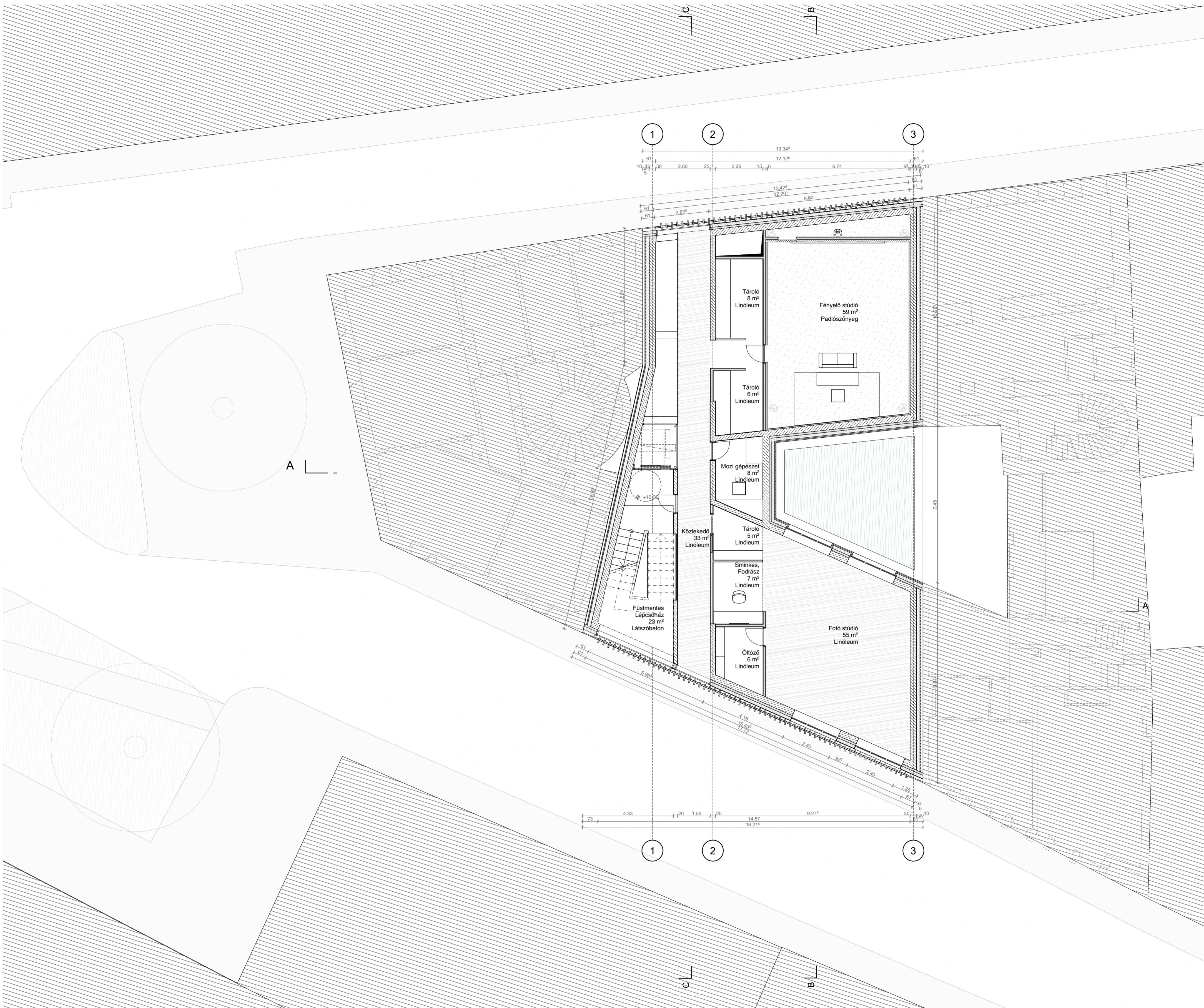
Fényelő Stúdió

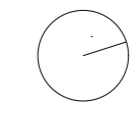
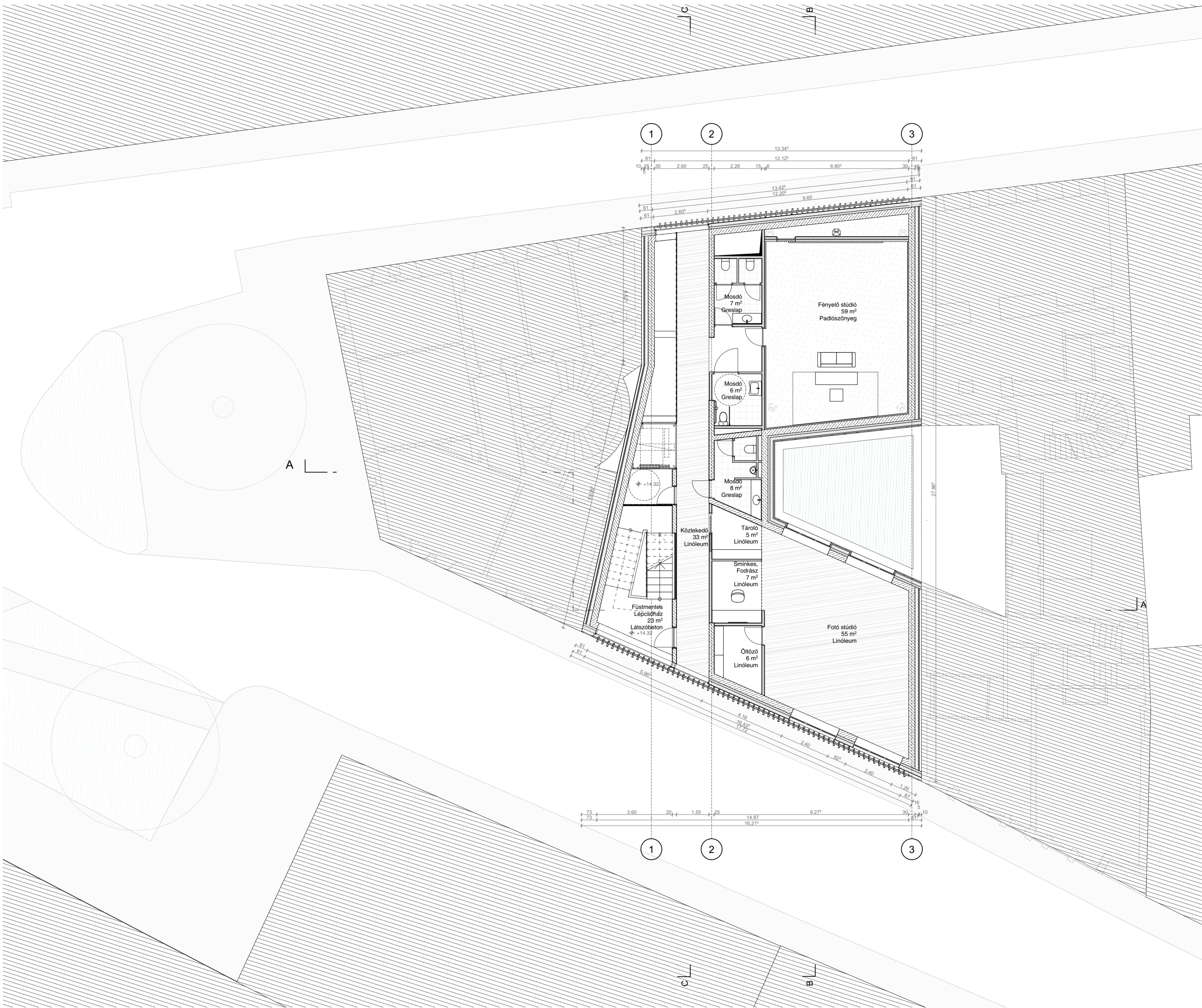
Művész Mozi

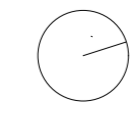
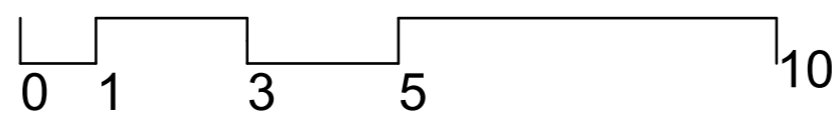
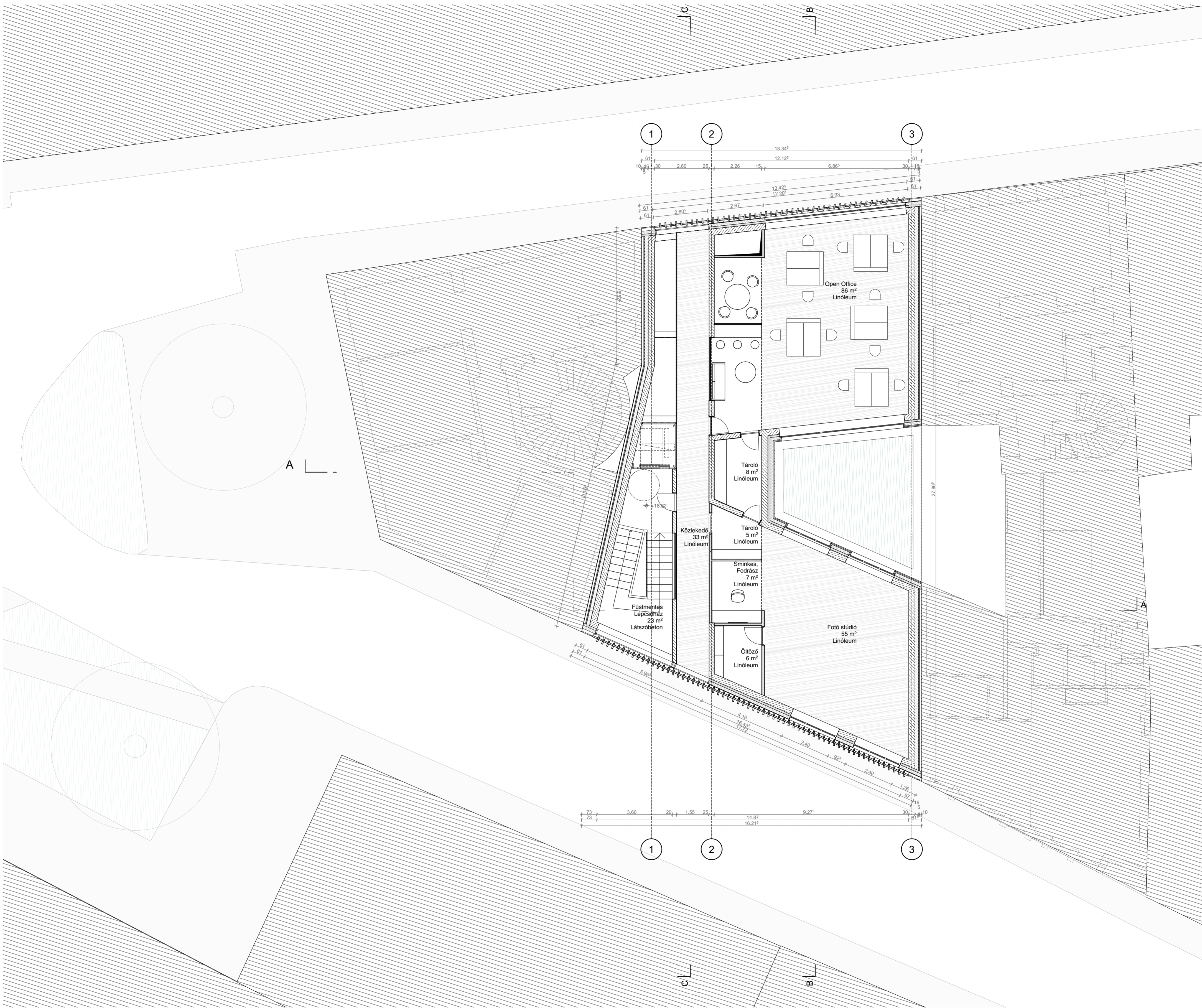




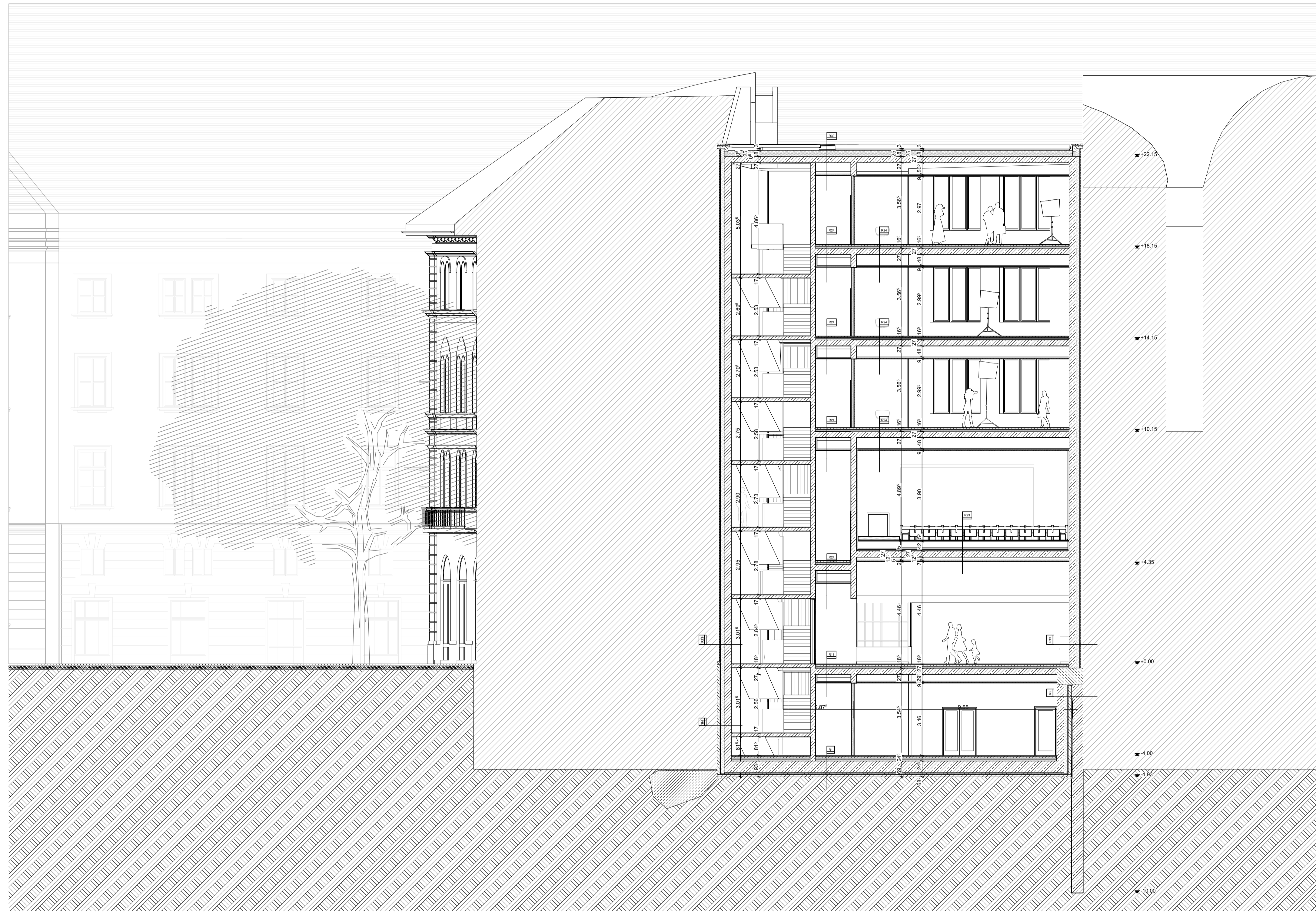






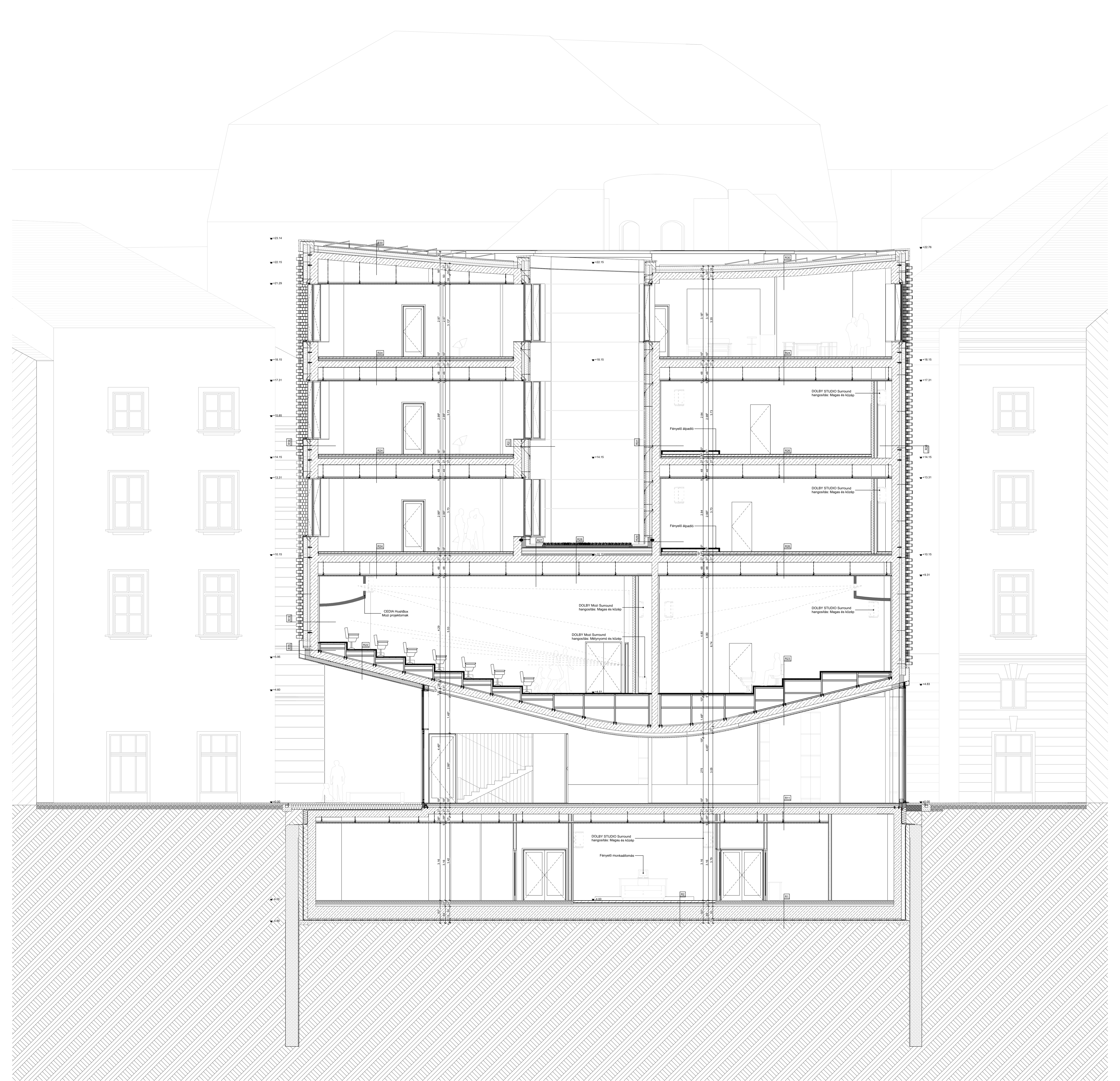


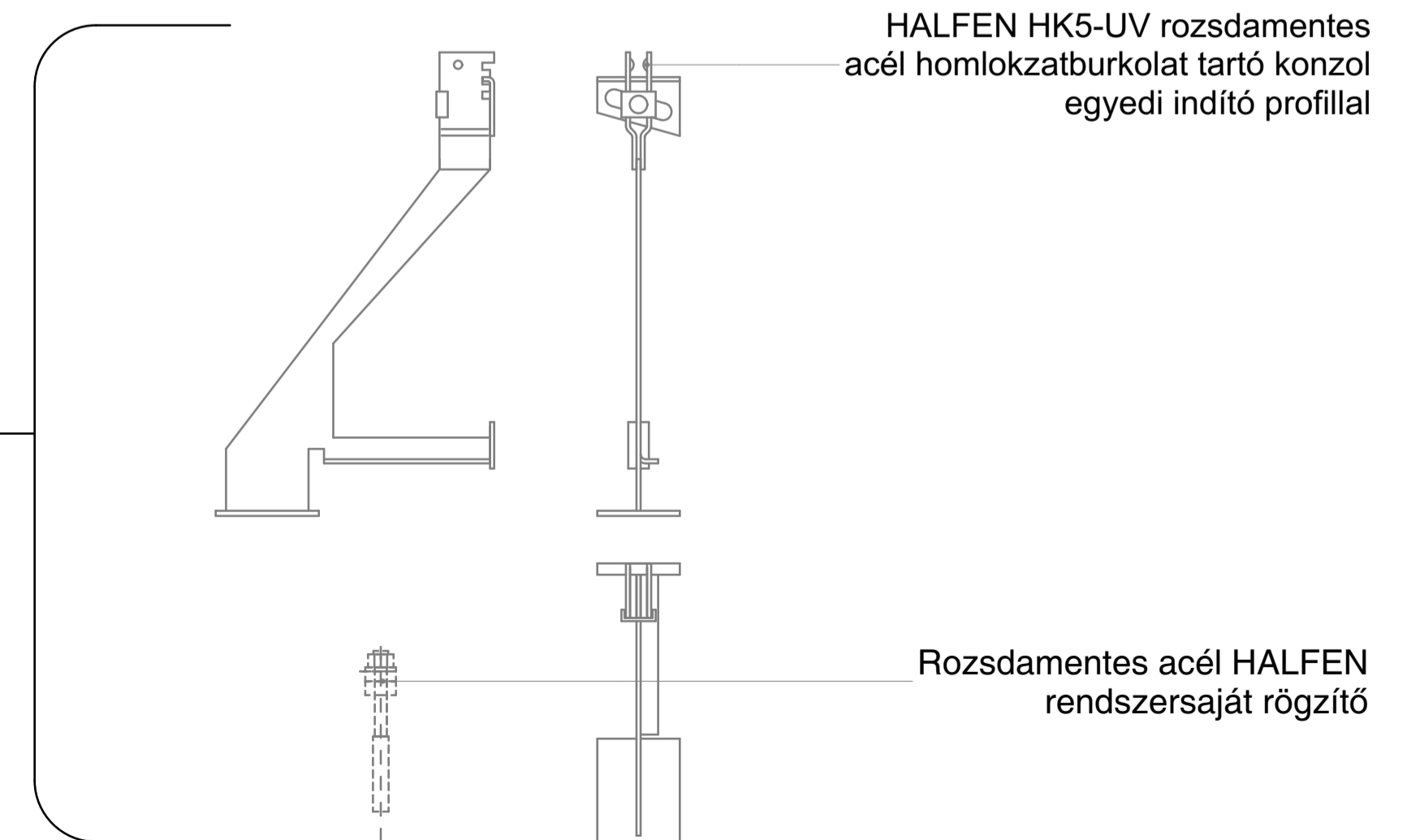
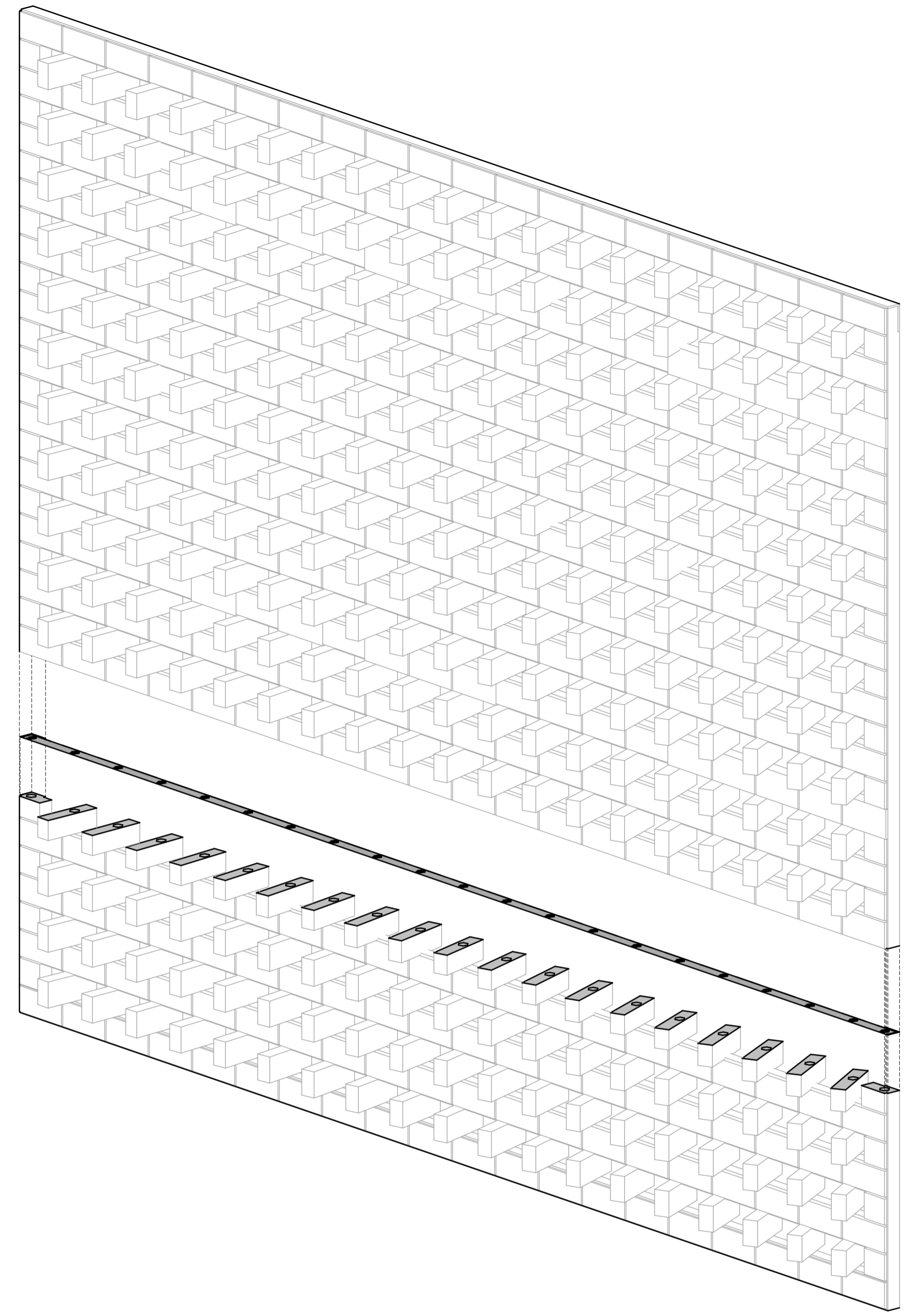
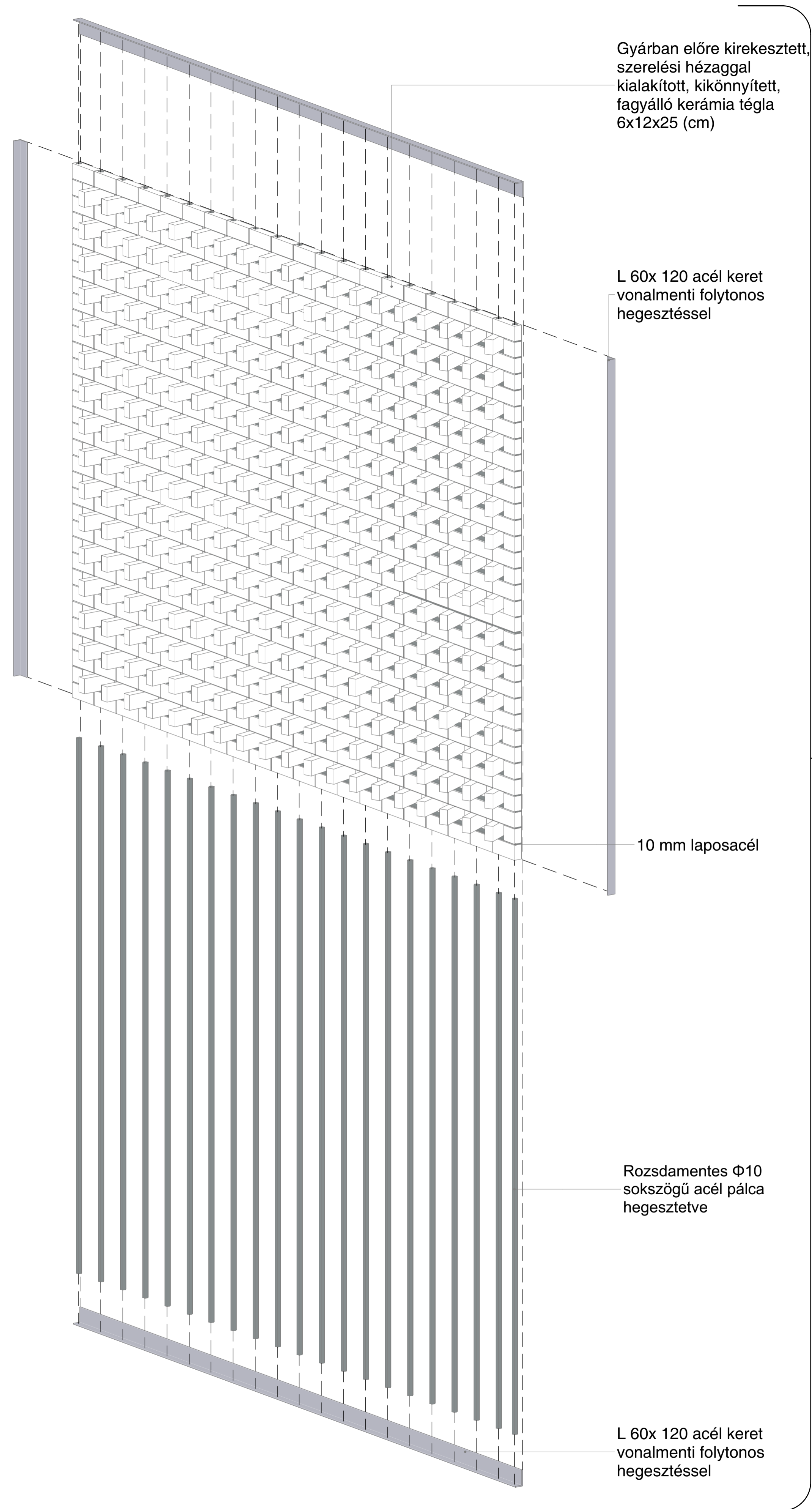
- R1 Pince Padló
3 cm Gresslap Burkolat
1.25 cm Rugalmas Ragasztó
6 cm Esztrich beton
1rg PE fólia
5cm Kőzetgyapot Lépcsőhanggátlás
8 cm EPS Grafit izolációs réteg
50 cm Monolit Vb. Lemezalap
5 cm Monolit szerelőbeton
2rg Modifikált bitumenes vastaglemes talajvíznyomás elleni szigetelés
1rg Hidegburkolat szigetelés
10 cm Monolit szerelőbeton
- R2 Pince Padló Stúdióban
1 rg Padlószőnyeg
1 rg Műanyag Fólia
12-45 cm Monolit Vasalt Aljzat
1.5 cm OSB építőlemez
9 cm CDM Gumicsocka Közte Kőzetgyapot hangszigeteléssel
1 rg Gumi örmény
1 rg PE Fólia
50 cm Monolit Vb. Lemezalap
5 cm Monolit szerelőbeton
2rg Modifikált bitumenes vastaglemes talajvíznyomás elleni szigetelés
1rg Hidegburkolat szigetelés
10 cm Monolit szerelőbeton
- R3 Pince Padló Mosdókban
3 cm Csúszásmentes Gresslap Burkolat
1.25 cm Rugalmas Ragasztó
1rg Rugalmas cementkötéssel használt víz elleni bevonatszigetelés
6 cm Vasalt aljzat beton
1rg PE fólia
5cm Kőzetgyapot Lépcsőhanggátlás
8 cm EPS Grafit izolációs réteg
50 cm Monolit Vb. Lemezalap
5 cm Monolit szerelőbeton
2rg Modifikált bitumenes vastaglemes talajvíznyomás elleni szigetelés
1rg Hidegburkolat szigetelés
10 cm Monolit szerelőbeton
- R4 Pince Fal Szomszéd Hotel Mellett
12.5 cm Monolit Vb. Szagtartófal
1rg Hidegburkolat szigetelés
2rg Bitumenes vízszigetelés
16 cm XPS hőszigetelés
30 cm Monolit Vb. Fal
1cm LEIER Látszóbeton felületképzés
- R5 Pince Fal
50 cm Monolit Vb. Rétfal
15 cm Monolit Vb. Szagtartófal
1rg Hidegburkolat szigetelés
2rg Modifikált bitumenes vastaglemes talajvíznyomás elleni szigetelés
16 cm XPS hőszigetelés
30 cm Monolit Vb. Fal
1cm LEIER Látszóbeton felületképzés
- R6 Pince Fal Túryomások Aknában
1cm Hálózott nemesvakolat
15 cm Kőzetgyapot hőszigetelés
10 cm Kőzetgyapot hőszigetelés
30 cm Monolit Vb. Fal
1cm LEIER Látszóbeton felületképzés
- R7 VB Pengefal
1cm LEIER Látszóbeton felületképzés
25 cm Monolit Vb. Fal
1cm LEIER Látszóbeton felületképzés
- R8 Szerelt Válaszfal 15 cm
1.25 cm Impregnált Gipsztábla
1.25 cm Impregnált Gipsztábla
10 cm CW bordaváz közte kőzetgyapot hangszigeteléssel
1.25 cm Impregnált Gipsztábla
1.25 cm Impregnált Gipsztábla
- R9 Szerelt Válaszfal 10 cm
1.25 cm Gipszkarton
10 cm CW bordaváz közte kőzetgyapot hangszigeteléssel
1.25 cm Gipszkarton
- R10 Akusztikai Szerelt Válaszfal
1.25 cm Impregnált Gipsztábla
1.25 cm Impregnált Gipsztábla
10 cm CW bordaváz közte kőzetgyapot hangszigeteléssel
1.25 cm Impregnált Gipsztábla
1.25 cm Impregnált Gipsztábla
5 cm CDM hangszigetelő bordaváz Ásványgyapot szálaz lemez
1.25 cm Perforált Gipsztábla
- R11 Földszinti Padló
3 cm Gresslap Burkolat
1.5 cm Ragasztó
6 cm Esztrich beton
1rg PE fólia
8 cm Kőzetgyapot Lépcsőhanggátlás
27 cm Monolit Vb. Sik földem
1cm LEIER Látszóbeton felületképzés
- R12 Átmeneti tér Padló
7 cm Beton burkolat
1rg PE fólia
20 cm XPS Hőszigetelés
2rg Bitumenes vízszigetelés
1rg Hidegburkolat szigetelés
27 cm Monolit Vb. Sik földem
1cm LEIER Látszóbeton felületképzés
- R13 Kőregbeton fal
10 cm Légrés
5 cm Előregyártott kőregfal háló vasalással
16 cm XPS Hőszigetelés
2rg Bitumenes vízszigetelés
30 cm Monolit Vb. Sik földem
1cm LEIER Látszóbeton felületképzés
- R14 Homlokzati Szálerősített Finombeton átteljesített Szálerősített Finombeton
4 cm Légrés
13 cm Kőzetgyapot Hőszigetelés Mechanikailag Rögzítve
15 cm Kőzetgyapot Hőszigetelés Mechanikailag Rögzítve
10 cm Kőzetgyapot Hőszigetelés Mechanikailag Rögzítve
30 cm Monolit Vb. Sik földem
1cm LEIER Látszóbeton felületképzés
- R15 Homlokzati Szálerősített Finombeton átteljesített Emelt akusztikai igényű Szálerősített Finombeton
2 cm Légrés
21 cm XPS hő lábazati hőszigetelés, ragasztva és felül egy sorban mechanikailag rögzítve
20 cm modifikált bitumenes vastaglemes lábazati szigetelés, a járdáik fölött 30cm-ig felvezetve
1 rg Hidegburkolat szigetelés
1 rg Hidegburkolat szigetelés
30 cm Monolit Vb. Sik földem
1cm LEIER Látszóbeton felületképzés
5 cm CDM hangszigetelő bordaváz Ásványgyapot szálaz lemez
1.25 cm Perforált Gipsztábla
- R16 Homlokzati Perforált Szerelt Téglaburkolat
6 cm Perforált Téglaburkolat
12 cm Légrés
1.5 cm Hálózott nemesvakolat
15 cm teljes keresztmetszetében vízszűrő, ásványi szálaz hőszigetelés, ásványi ragasztóhabarccsal és hőhíhatás-csökkenített, feszítőűtéses hőszigetelésrögző tárcsákkal rögzítve, (az alkalmazástechnika szerinti szükséges számú dübellel, az általános mező, a szélmező és az épületmagasság figyelembe vételével, de legalább 6 db/m² legkisebb mennyiséggel)
10 cm teljes keresztmetszetében vízszűrő, ásványi szálaz hőszigetelés, ásványi ragasztóhabarccsal és hőhíhatás-csökkenített, feszítőűtéses hőszigetelésrögző tárcsákkal rögzítve, (az alkalmazástechnika szerinti szükséges számú dübellel, az általános mező, a szélmező és az épületmagasság figyelembe vételével, de legalább 6 db/m² legkisebb mennyiséggel)
30 cm Monolit Vb. Sik földem
1cm LEIER Látszóbeton felületképzés



R17	Mozi oldalsó falbuktak 1cm 25 cm 5 cm 1.25 cm	LEIER Látszóbeton felületképzés Monolit Vb. Fal CDM hangszigetelő bordaváz Ásványgyapot szálal lemez Perforált Gipsztábla
R18	Mozi Vethő Akusztikai Szerelt Válaszfal 1.25 cm 1.25 cm 10 cm 1.25 cm 1.25 cm 10 cm 10 cm 10 cm	Impregnált Gipsztábla Impregnált Gipsztábla CV bordaváz közte közetgyapot hangszigeteléssel Impregnált Gipsztábla Impregnált Gipsztábla SILENT PET Feszített Vázon
R19	Homlokzati Perforált Szerelt TéglaBurkolat Emelt Akusztikai Igénnyel 6 cm 11 cm 1.5 cm 15 cm	Perforált TéglaBurkolat Légzés Hálóterhelte nemesvakolat teljes keresztmetszetben vízszelű, ásványi szálal hőszigetelés, ásványi ragasztóhabarccsal és hőhidatás-csökkentett, feszítőökés hőszigetelésrőlgőző láncokkal rögzítve, (az alkalmazás technika szerinti szükséges számú tűbellel, az általános mező, a szélmező és az építménymagasság figyelembe vételével, de legalább 6 db/m ² legkisebb mennyiséggel)
	10 cm	teljes keresztmetszetben vízszelű, ásványi szálal hőszigetelés, ásványi ragasztóhabarccsal és hőhidatás-csökkentett, feszítőökés hőszigetelésrőlgőző láncokkal rögzítve, (az alkalmazás technika szerinti szükséges számú tűbellel, az általános mező, a szélmező és az építménymagasság figyelembe vételével, de legalább 6 db/m ² legkisebb mennyiséggel)
	30 cm 5 cm 1.25 cm	Monolit Vb. Sík Födém CDM hangszigetelő bordaváz Ásványgyapot szálal lemez Perforált Gipsztábla
R20	Kőregbeton fal Emelt Akusztikai Igénnyel 10 cm 5 cm 15 cm 20 cm 30 cm 5 cm 1.25 cm	Elsőregyártott kéregfal háló vasalással Légzés XPS Hőszigetelés Bitumenes vízszigetelés Monolit Vb. Sík Födém CDM hangszigetelő bordaváz Ásványgyapot szálal lemez Perforált Gipsztábla
R21	Homlokzati Szálerősített Finombeton Ászelőkötetett Arkádnál 2 cm 22 cm 20 cm 30 cm 5 cm	Szálerősített Finombeton Ragaszva Légzés Acél Tartóvázal PIR Hőszigetelés Mechanikailag Rögzítve Monolit Vb. Fal Közetgyapot Hőszigetelés Mechanikailag Rögzítve
R22	Szálerősített Finombeton Arkád Födém 1 rfg 1 rfg 1.8 mm 1 rfg 1.8 mm Változó 5 cm 27 cm 20 cm 2 cm	Padlószőnyeg Műanyag Fólia OSB Lap CDM kopogásgátló OSB Lap Acél I Acél Tartóváz/Gépészeti tér Közetgyapot Hőszigetelés Mechanikailag Rögzítve Monolit Vb. Födém PIR Hőszigetelés, Acél Z Bordaváz Közte Mechanikailag Rögzítve Szálerősített Finombeton Ragaszva
R23	Kőzbenső Mozi Szerelt Födém 1 rfg 1 rfg 1.8 mm 1 rfg 1.8 mm Változó 5 cm 27 cm 17 cm 5 cm 2 cm	Padlószőnyeg Műanyag fólia OSB Lap CDM kopogásgátló OSB Lap Acél I Acél Tartóváz Közetgyapot Hőszigetelés Mechanikailag Rögzítve Monolit Vb. Födém Légzés/Gépészeti tér Közetgyapot Hőszigetelés Mechanikailag Rögzítve Szálerősített Finombeton Ragaszva
R24	Lindéum Padló 5mm 5mm 6 cm 10 cm 3.5cm 5.5cm 27 cm 10 cm 48 cm 5 cm 1.5 cm 2.5 cm	Lindéum padló burkolat ragaszva Kerit cementbáziú aljzat kiegyenlítés Estrich beton PE fólia Közetgyapot Lépéshanggátlás Közetgyapot Installációs réteg Monolit Vb. Sík Födém LEIER Látszóbeton felületképzés Gépészeti tér Közetgyapot Hangszigetelés Gipszkarton Tábla Perforált Akusztikai Panelek
R25	Csúszásmentes kerámia Padló 0.5 cm 0.5 cm 1 rfg 6 cm 3.5cm 5.5cm 27 cm 10 cm 48 cm 5 cm 1.5 cm 2.5 cm	Csúszásmentes Kerámia Burkolat Rugalmas Ragasztó Rugalmas cementkötésű használati víz elleni bevonatszigetelés Vasalt aljzat beton Közetgyapot Lépéshanggátlás Közetgyapot Installációs réteg Monolit Vb. Sík Födém LEIER Látszóbeton felületképzés Gépészeti tér Közetgyapot Hangszigetelés Gipszkarton Tábla Perforált Akusztikai Panelek
R26	Fényelő Akusztikai padló 1 rfg 1 rfg 8.5 cm 1.8cm 5 cm 1 rfg 1 rfg 27 cm 1 cm 48 cm 5 cm 1.5 cm 2.5 cm	Padlószőnyeg Műanyag Fólia Monolit Váslat Aljzat OSB epítőlemez CDM Gumkocoka Közte Közetgyapot hangszigeteléssel Gum ülésmény PE fólia Monolit Vb. Sík Födém LEIER Látszóbeton felületképzés Gépészeti tér Közetgyapot Hangszigetelés Gipszkarton Tábla Perforált Akusztikai Panelek
R27	Zöldtető védőzóna 6 cm 1 rfg 1 rfg 2 cm 1 rfg 12 cm 20 cm 1 rfg 20 cm 2 cm Változó 27 cm 10 cm	Kavicsréteg 125g/m ² műanyag fátöl szűrőréteg Drucken drémlemez PE technológiai fólia XPS hőszigetelés XPS hőszigetelés SBS modifikált bitumenes vastaglemez vízszigetelés Hidrogénmentes kettősítés Estrich Leüleletkező beton Monolit Vb. Födém LEIER Látszóbeton felületképzés
R28	Extenzív Zöldtető 11 cm 1 rfg 2 cm 1 rfg 12 cm 20 cm 1 rfg 20 cm 2 cm Változó 27 cm 10 cm	DIADÉM SEM eszténív ültetőköteg 125g/m ² műanyag fátöl szűrőréteg Drucken drémlemez PE technológiai fólia XPS hőszigetelés XPS hőszigetelés SBS modifikált bitumenes vastaglemez vízszigetelés Hidrogénmentes kettősítés Estrich Leüleletkező beton Monolit Vb. Födém LEIER Látszóbeton felületképzés
R29	Lábazlat tetőn 4 cm 14 cm 15 cm 1 rfg 1 rfg 30 cm 10 cm	elsőregyártott beton kéregpanel homlokzatsburkolat, mechanikailag két ponton függesztéssel, négy ponton nyomórúdral, háromirányú beállítást engedő módon rögzítve Légzés XPS hab lábazlati hőszigetelés, ragaszva és felül egy sorban mechanikailag rögzítve Modifikált bitumenes vastaglemez lábazlati szigetelés, a jársík fölött 30cm-ig felevezetve Hidrogénmentes kettősítés Monolit Vb. Födém LEIER Látszóbeton felületképzés
R30	Zárófödém 4 cm 1 rfg 1 rfg 10 cm 10 cm 15 cm 10 cm 1 rfg 27 cm 10 cm	AlkorSolar rozsdamentes acél napfénytartó víz Renolit Alkorplan F vízszigetelő lemez Aljzatkiegészítő filcreteg XPS hab hőszigetelés, ragaszva XPS hab hőszigetelés, ragaszva XPS hab hőszigetelés, ragaszva Renolit Alkorplus Piszacsi réteg Renolit Alkorplus védőréteg Monolit Vb. Födém LEIER Látszóbeton felületképzés
R31	Kéregpanelel homlokzat 4 cm 4 cm 15 cm 10 cm 1 rfg 30 cm 10 cm	elsőregyártott beton kéregpanel homlokzatsburkolat, mechanikailag két ponton függesztéssel, négy ponton nyomórúdral, háromirányú beállítást engedő módon rögzítve Légzés teljes keresztmetszetben vízszelű, ásványi szálal hőszigetelés fekete üvegfátyol kasirozással (pl.: ROCKWOOL, FIXROCK FB1), ásványi ragasztóhabarccsal és hőhidatás-csökkentett, feszítőökés hőszigetelésrőlgőző láncokkal rögzítve, (az alkalmazás technika szerinti szükséges számú tűbellel, az általános mező, a szélmező és az építménymagasság figyelembe vételével, de legalább 6 db/m ² legkisebb mennyiséggel) teljes keresztmetszetben vízszelű, ásványi szálal hőszigetelés fekete üvegfátyol kasirozással (pl.: ROCKWOOL, FIXROCK FB1), ásványi ragasztóhabarccsal és hőhidatás-csökkentett, feszítőökés hőszigetelésrőlgőző láncokkal rögzítve, (az alkalmazás technika szerinti szükséges számú tűbellel, az általános mező, a szélmező és az építménymagasság figyelembe vételével, de legalább 6 db/m ² legkisebb mennyiséggel) Modifikált bitumenes vastaglemez lábazlati szigetelés, a jársík fölött 30cm-ig felevezetve Hidrogénmentes kettősítés Monolit Vb. Fal LEIER Látszóbeton felületképzés

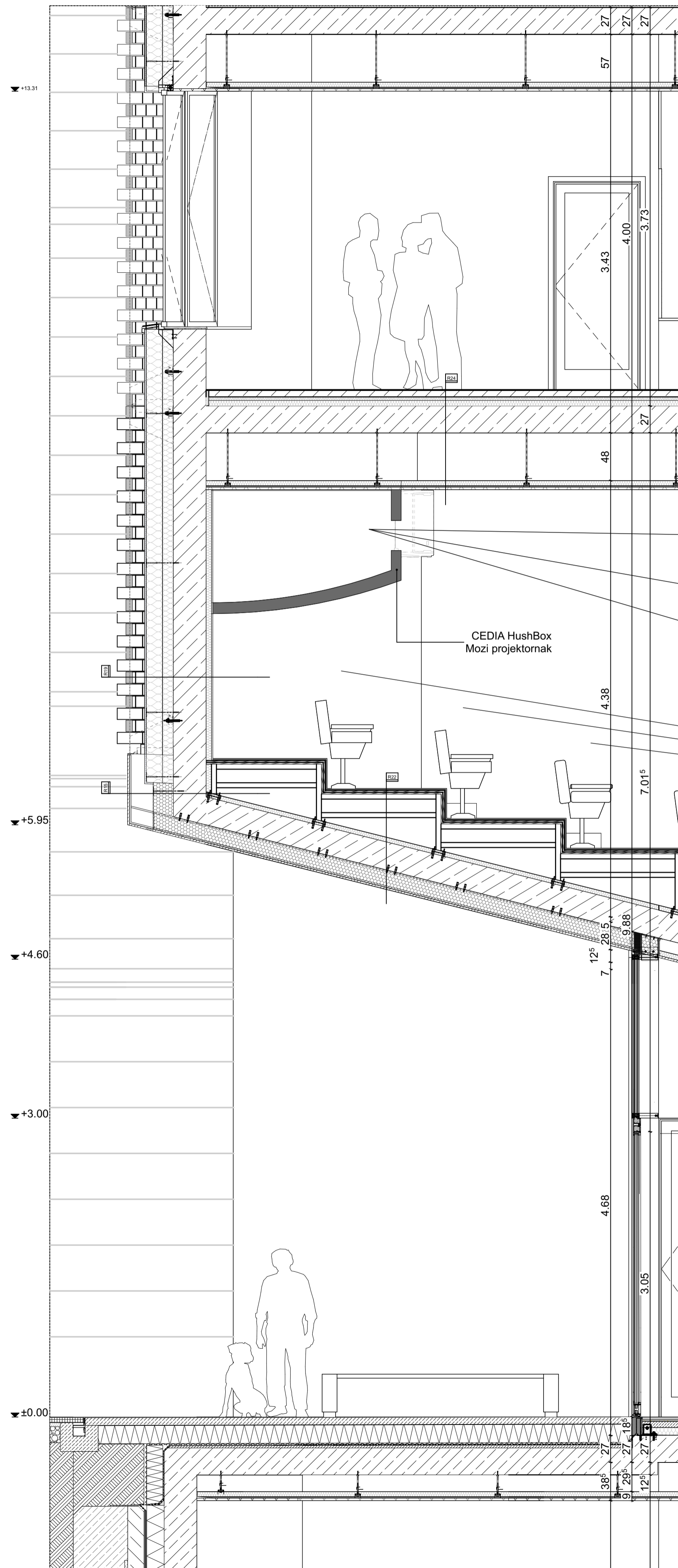












Homlokzati nyílászáró

Perforált kazettás téglá burkolat

Rozsdamentes lapos acél
6x12 L acél HALFEN HK5-UV rozsdamentes
acél homlokzatburkolat tartó konzollal rögzítve
Szálerezített finombeton homlokzat burkolat
rendszeraját anyaggal
acél hátszerkezethez ragasztva

Látszóbeton gyártó (LEIER) által előírt
módon felületkezelve

Shüco AWS 50 függönyfal
rendszeraját felületképzéssel RAL 9007

