

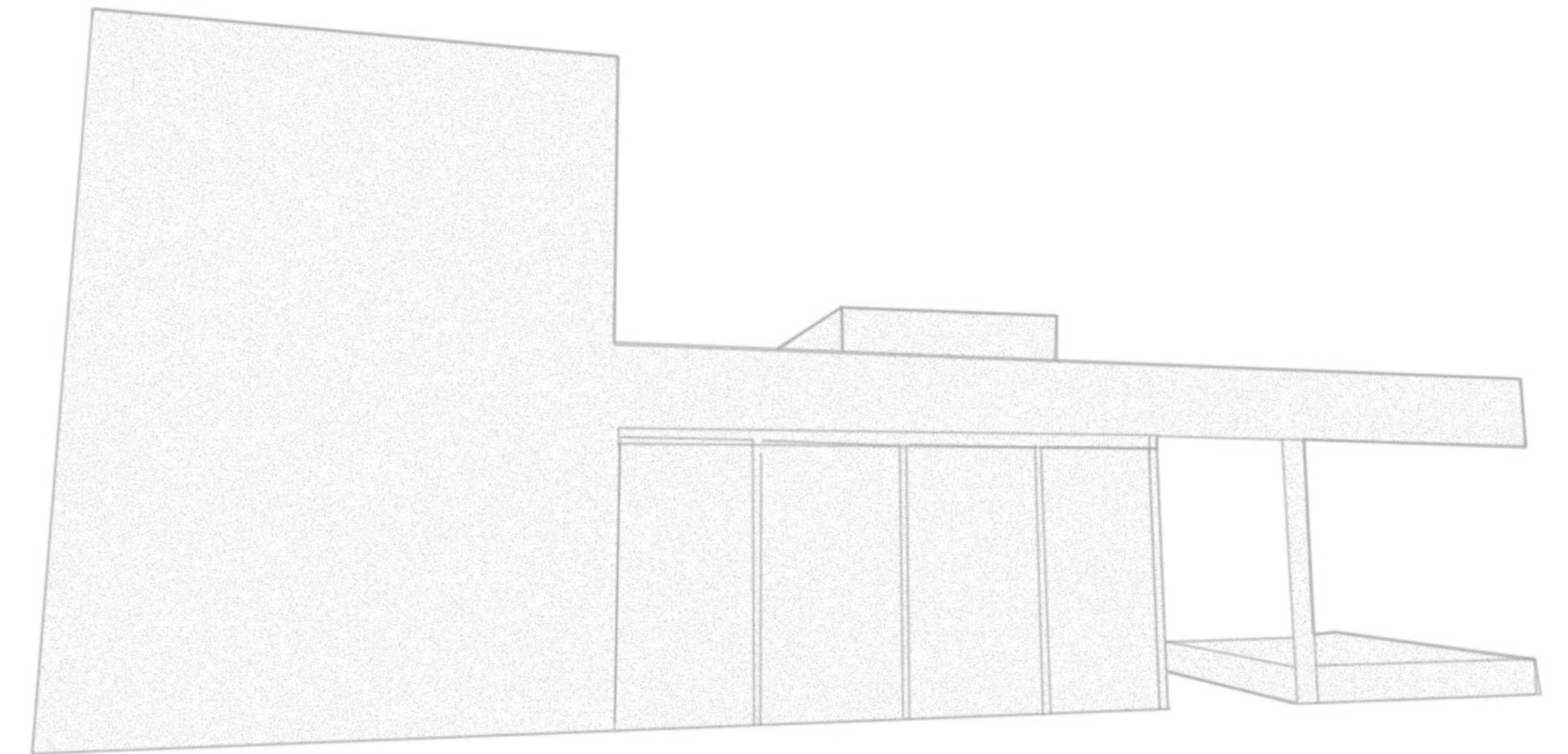
NEMEZGYÁR ÉS TERÜLETÉNEK REHABILITÁCIÓJA

KŐSZEG, MO.

CSIZMADIA NÓRA OLIMPIA
EDLZMM

ÉPÍTŐMŰVÉSZETI SPECIALIZÁCIÓ - ÉPÍTÉSZET
KÖZÉP TANSZÉK_PREZENTÁCIÓ
KONZ.: FEJÉRDY PÉTER DLA

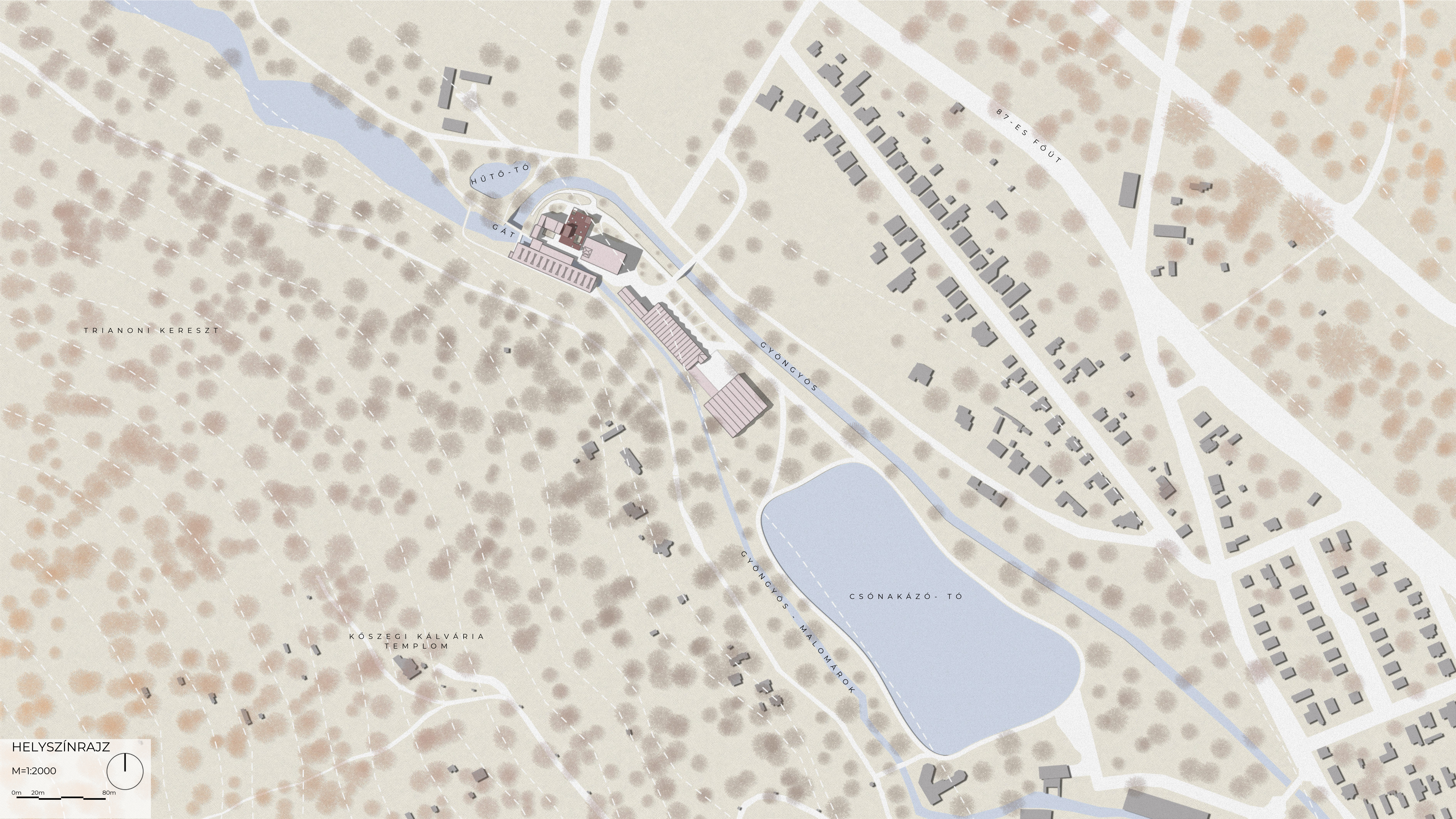
2024.01.10



HELYSZÍN

A tervezési terület Kőszegtől északnyugatra helyezkedik el, egy mesterséges csónakázó tó és zöld terület választja el a város szélétől. Mint egy szigetet öleli körbe a Gyöngyös és annak malom árka, és közvetlenül mellette kezdődik a Kőszegi hegység is. A nemezgyár, amely egyedülálló Magyarországon és a környező országokban is, még működik kis létszámmal, de annál nagyobb lelkesedéssel, hisz céluk a növekedés és a gyár, illetve annak területének fejlesztése. Jelenleg a terület több épülete nem, vagy csak részben használt, állapotukon látszik az idő és némelyik más kezekben van.

Már maguk is megkezdték az általuk jónak talált változtatásokat, így tervemmel segíteni szeretném ezt a folyamatot és a gondolkodást a jövőre nézve. A terület egészét illetően a kőszegi önkormányzat jelenleg is futó programjaiba is illeszkedően egy sétány létrehozása lenne a cél, amely magába foglalná a túra és biciklis útvonalakat is. A terület meglévő épületeit kihasználva egy kézműves művészeteket magába foglaló épület kerülne kialakításra, ezt követően egy kávézó és egy ajándékbolt majd a sétány lezárásaként a nemezgyár.



TRIANONI KERESZT

HÚTÓ-TÓ

GÁT

87-ES FŐÚT

GYÖNGYÖS

GYÖNGYÖS - MALOMÁROK

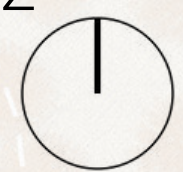
CSÓNAKÁZÓ-TÓ

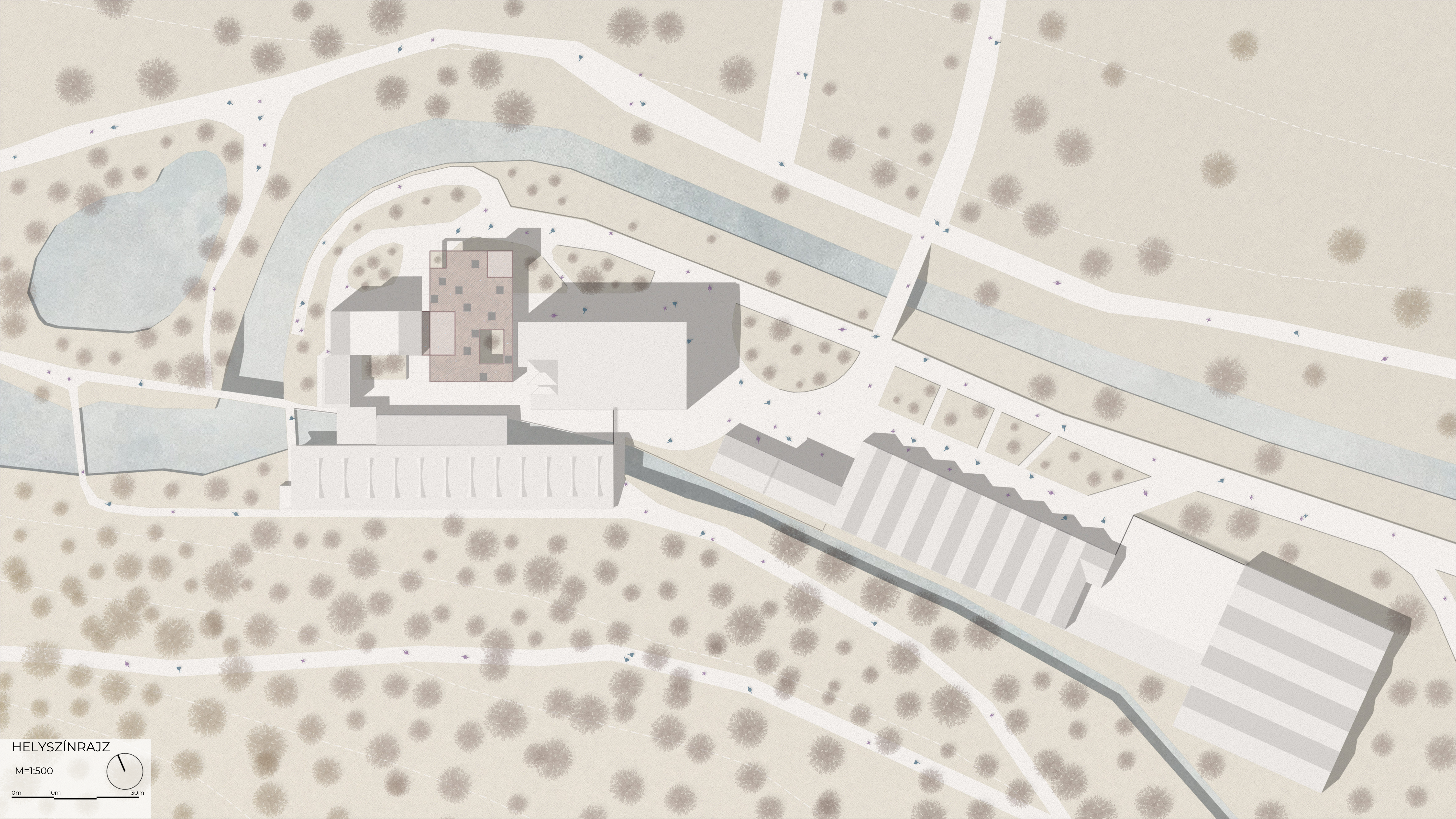
KŐSZEGI KÁLVÁRIA
TEMLOM

HELYSZÍNRAJZ

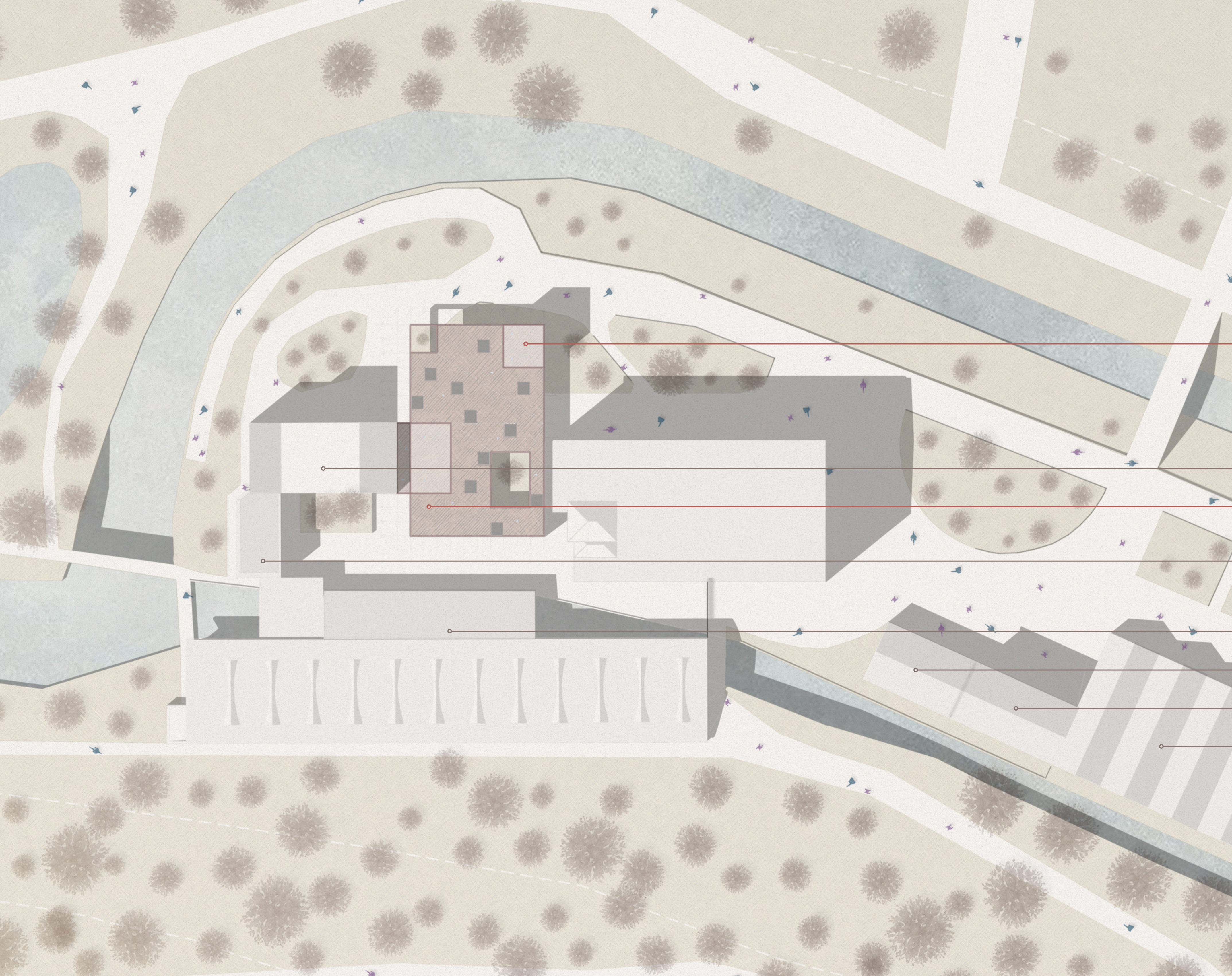
M=1:2000

0m 20m 80m





HELYSZÍNRAJZ
M=1:500
0m 10m 30m



LÁTOGATÓÉPÜLET

KAZÁNHÁZ ÉS MŰHELY

TANMŰHELY ÉS IRODA

DOLGOZÓI ÉPÜLET

RAKTÁR

AJÁNDÉKBOLT

KÁVÉZÓ ÉS ÉTTEREM

KÉZMŰVES MŰHELYEK

NÖVÉNYALKALMAZÁS, BURKOLATOK ÉS TÉRBÚTOROK

A sétány mentén helyi fa fajtákat telepítenék ahová lehet, a meglévőket pedig mindet meghagynám. Azokon a részeken ahová a fák nem vetnek árnyékot réti virágokat telepítenék. Mivel a gyár egy erdő és egy rét határán van a terület egyfajta szűrőként tudna működni ahol mindkettő tájegység jellegzetessége megmutatkozhatna.

Mivel több téглаépület is elbontásra kerülne, a belőlük kitermelt kisméretű téгла az épületemben és a burkolatban is felhasználásra kerülne. Az épületem közvetlen közelében, a kávézó környékén és a sétány épületekhez kapcsolódó oldalán az egész le lenne burkolva téglával, míg a többi részen csak sima kavics (zöldpala, a terület közvetlen közelében is található) burkolat lenne kialakítva. A növényzónák padkái a sétány mentén végig téglával kirakottak lennének.



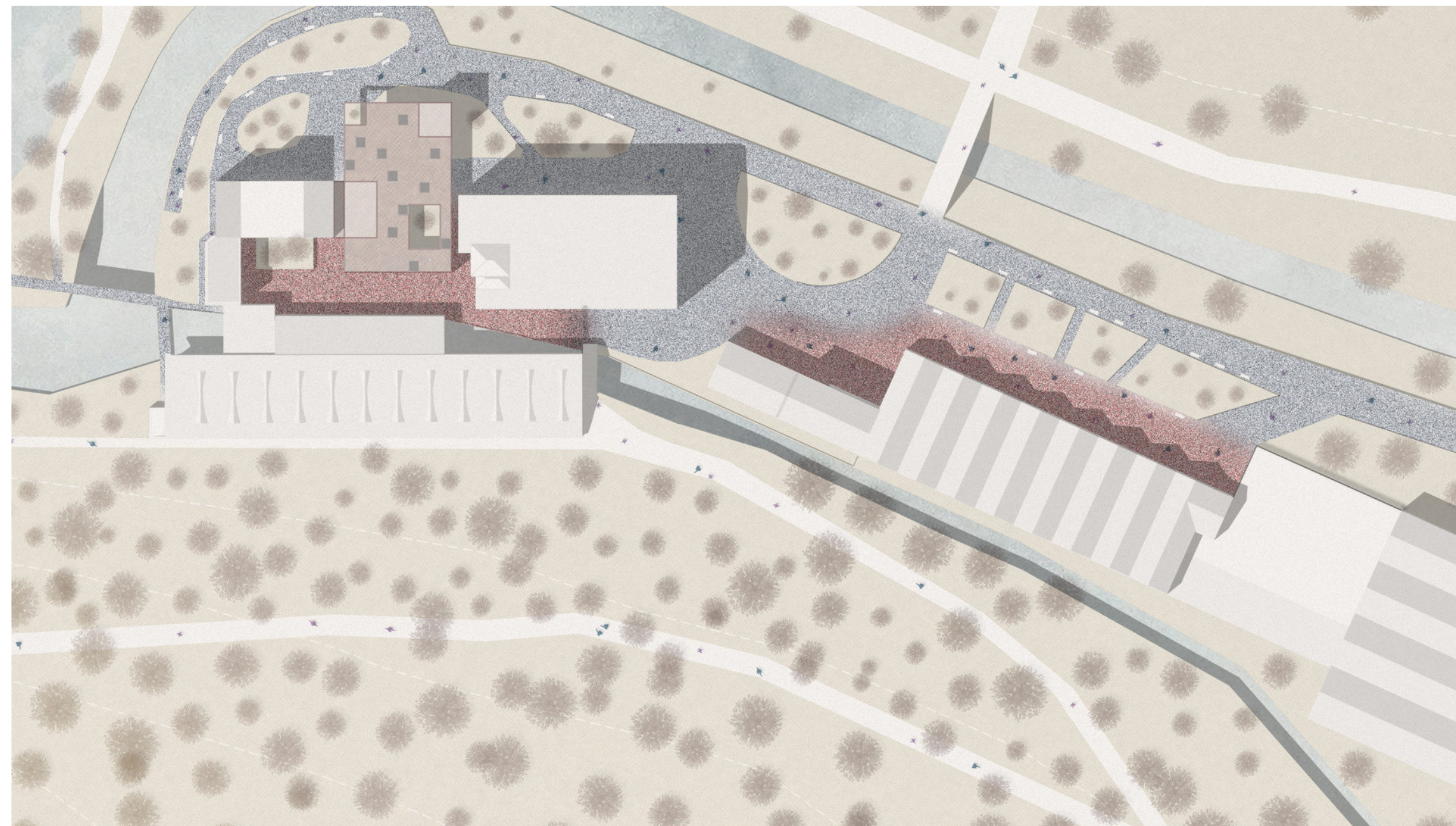
A meglévő épületek egyik ablaka



Az épületeket benövő növényzet



Az épületek között meglévő kis udvarok



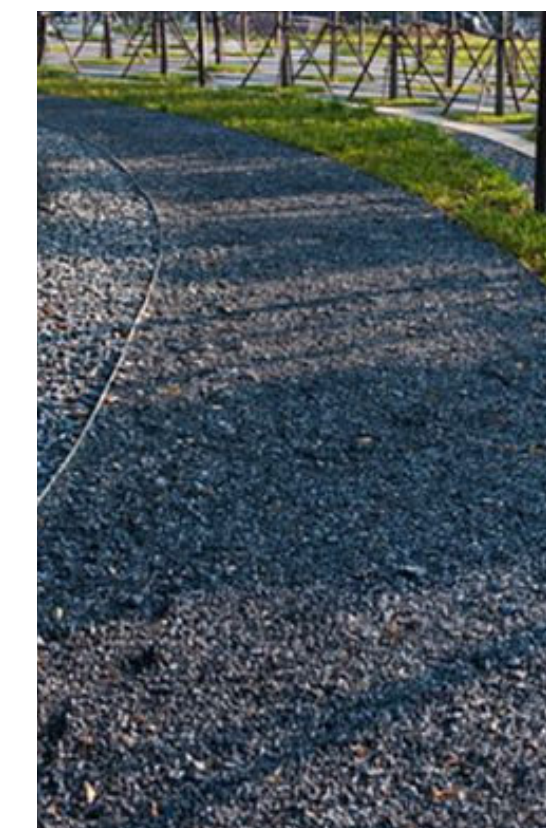
Burkolati zónák az általam tervezett sétányon, pirossal téglá, késsel kavics



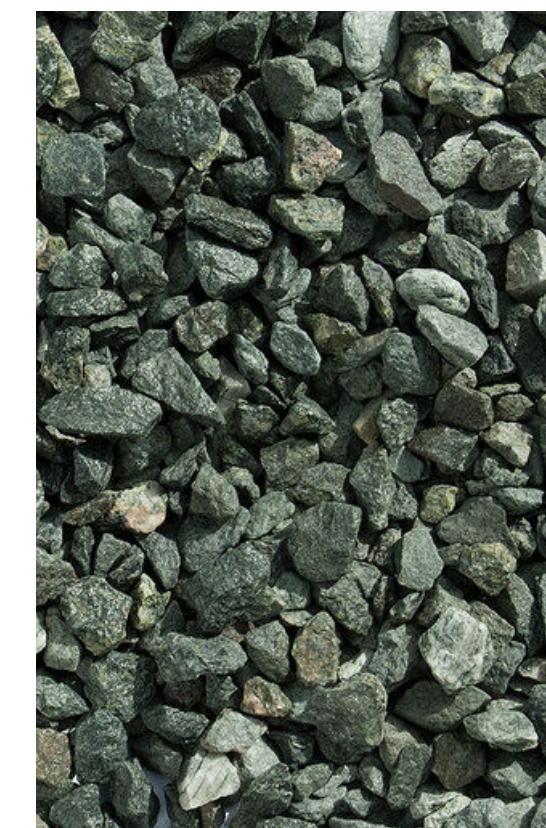
Hangulatlátvány az épületről és egy általam tervezett "növénykapu"



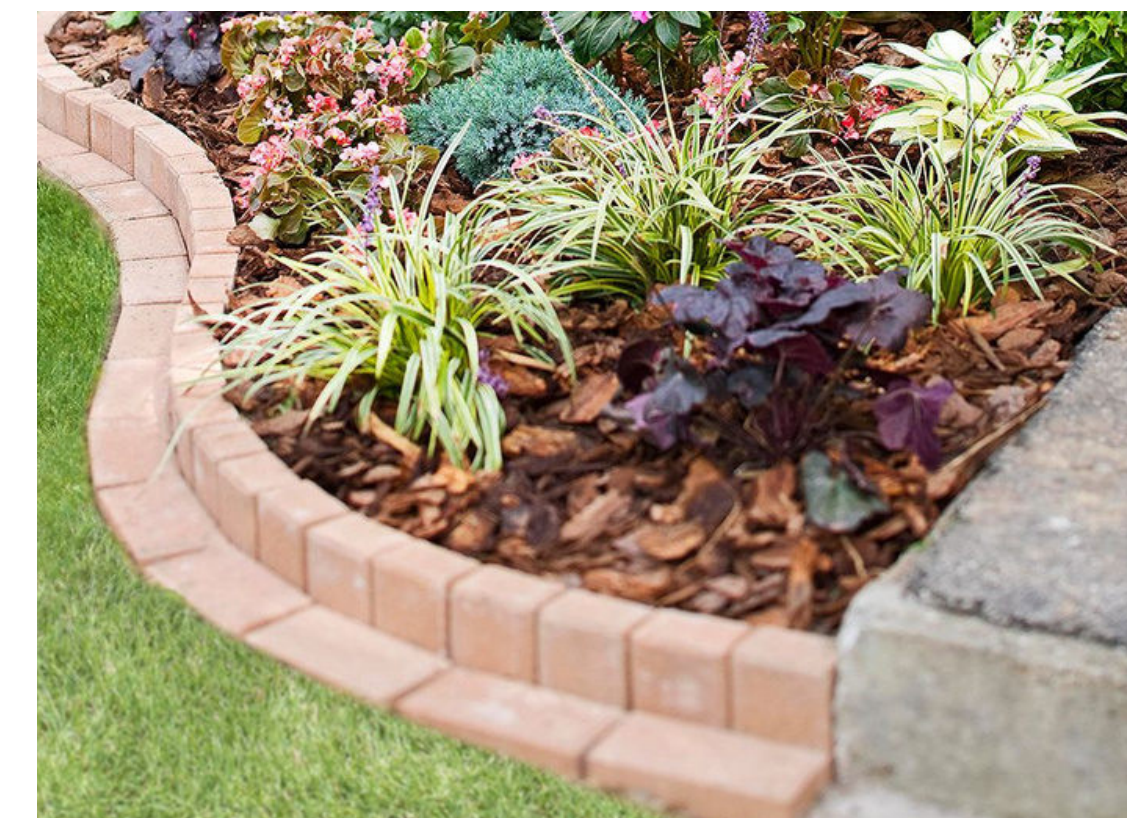
Bontott téglaburkolat, nyílthézagos



Kavicsburkolat



Gyakori kőzet a zöldpala

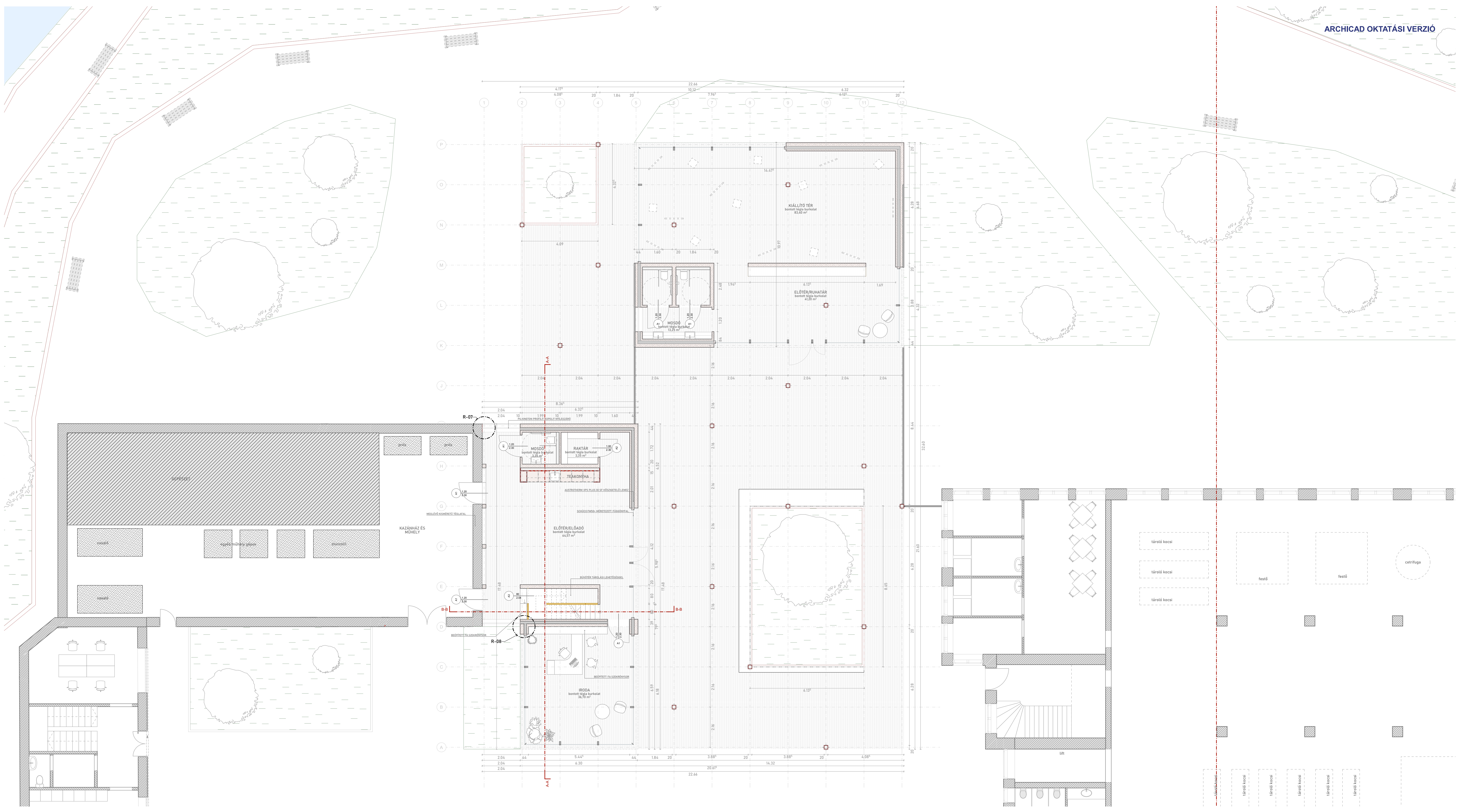


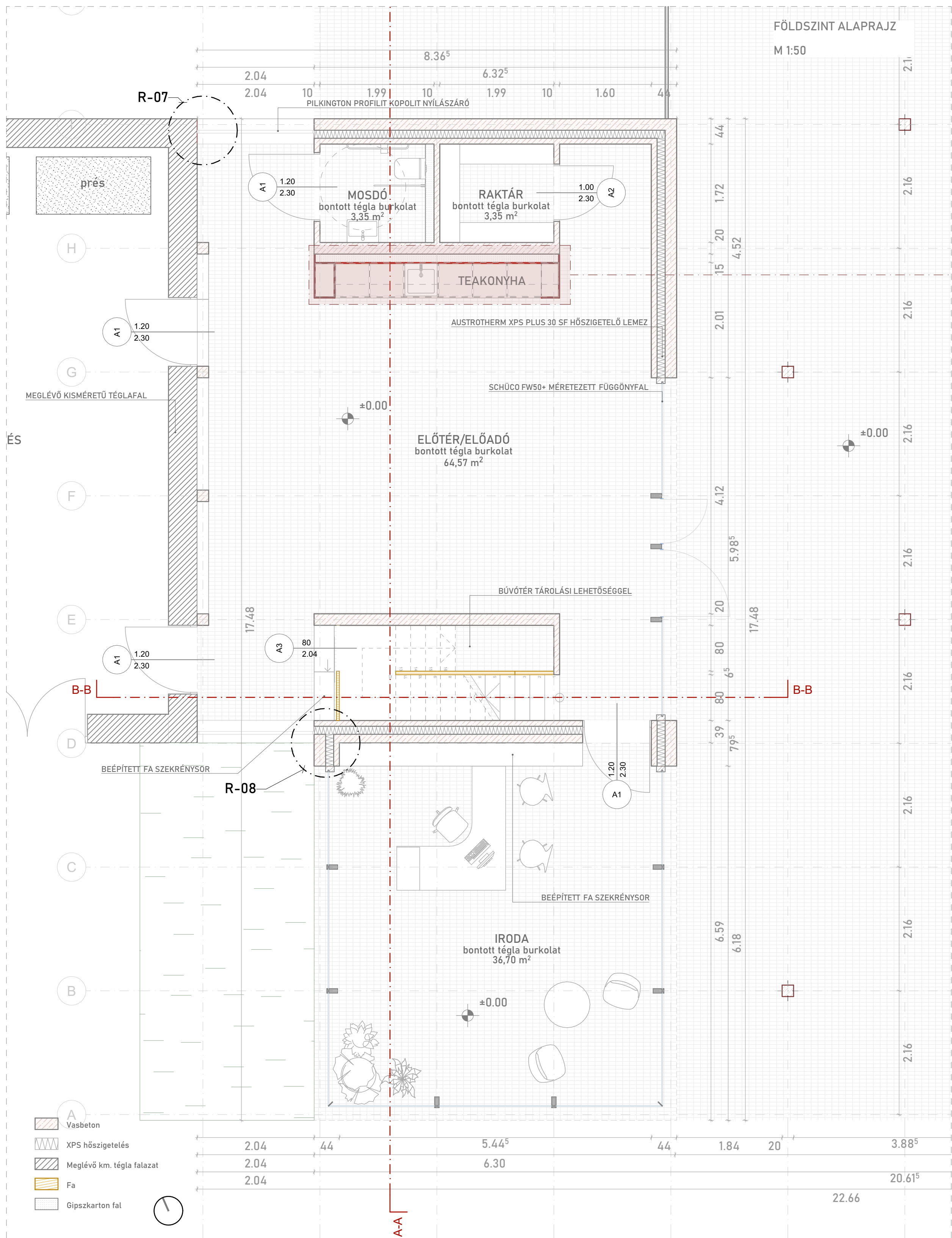
Tégla padka



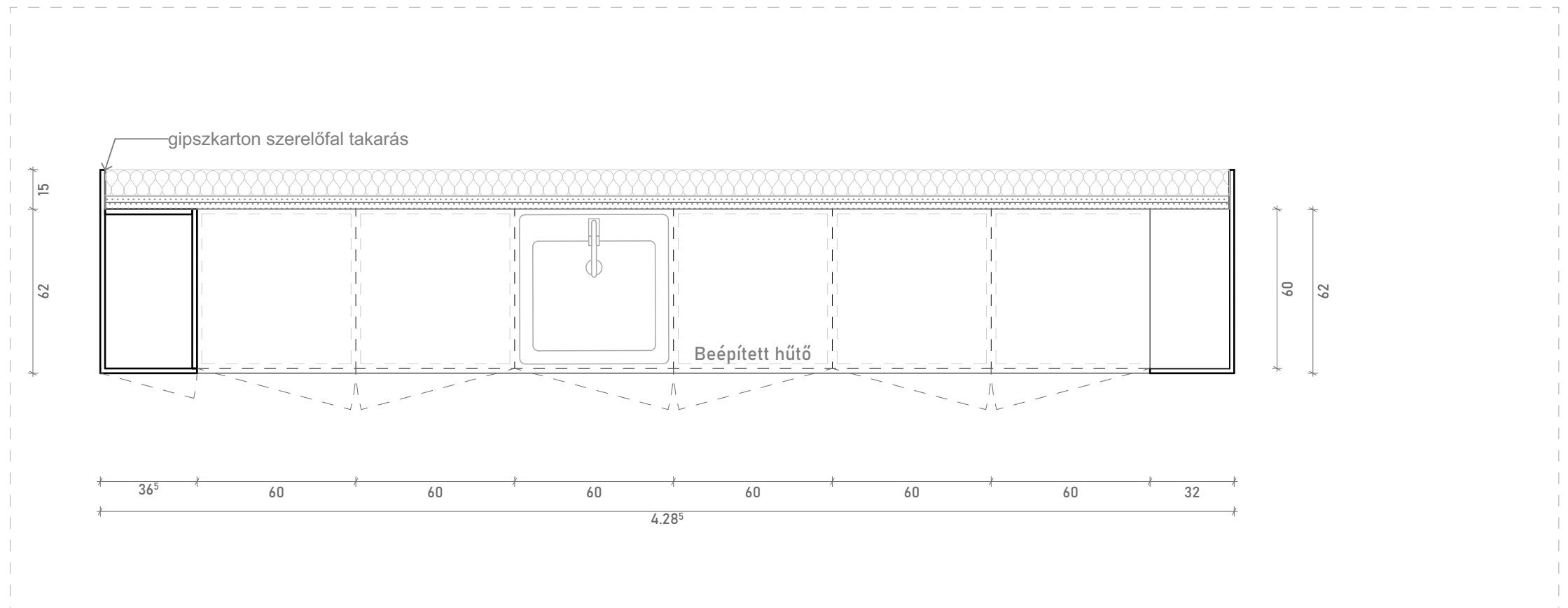
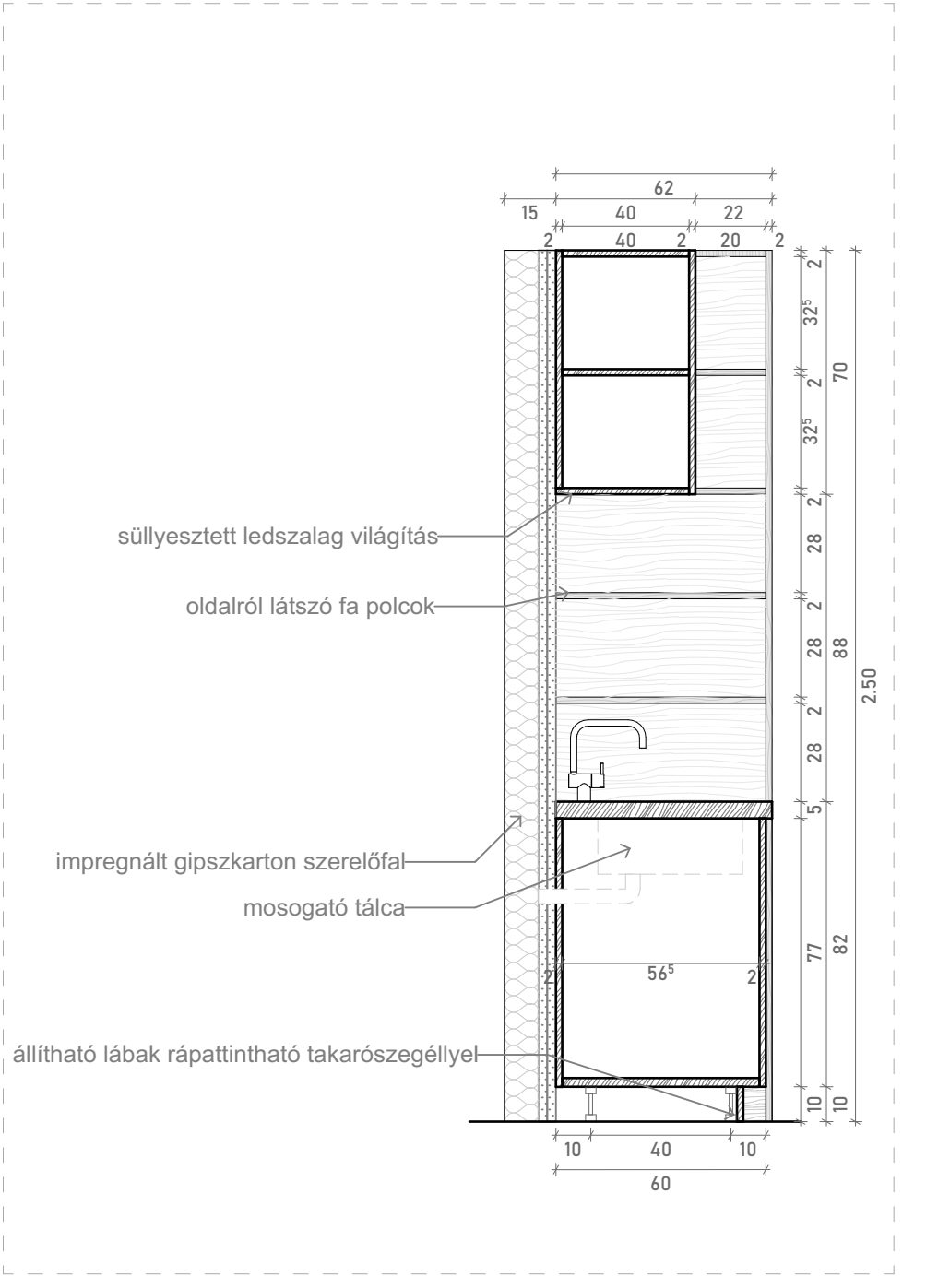
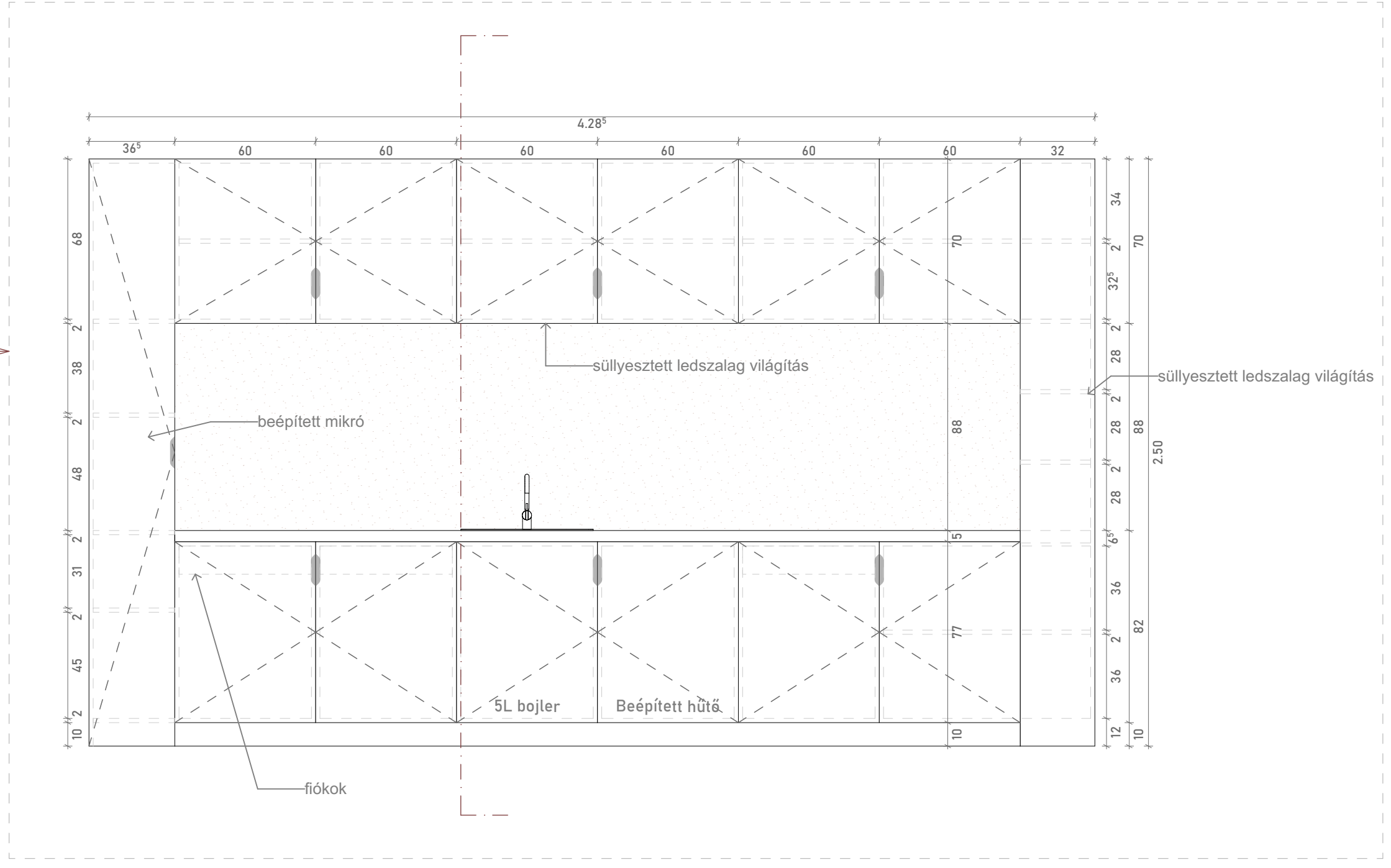
ALAPRAJZOK ÉS BELTÉR

A belső falak csak mint a külsők vasbeton szerkezetűek amelyek látszóak is maradnak, ezzel egyfajta nyersséget kifejezve amely nem vonja el a figyelmet a nemezről mint anyagról, inkább kihangsúlyozza azt. Az anyag másik tulajdonsága, hogy kemény jól bírja a mechanikai igénybevételeket, ami előnyös műhelyfunkció esetén. A másik anyag ami a térben megjelenik a fa, amely ellensúlyozza a vasbeton ridegségét, ezzel kicsit otthonosabbá téve a teret. Minden bútor és kiegészítő szerkezet (például lépcső, ajtó) tölgyfából készülne. Az alaprajzok egyszerűen szerkesztettek a kialakított raszter segítségével, az épületek mégis bővelkednek innovatív szerkezetekkel, miközben a fenntarthatóságot szemelött tartva a bontott anyagok többségét újrahasználgjuk.



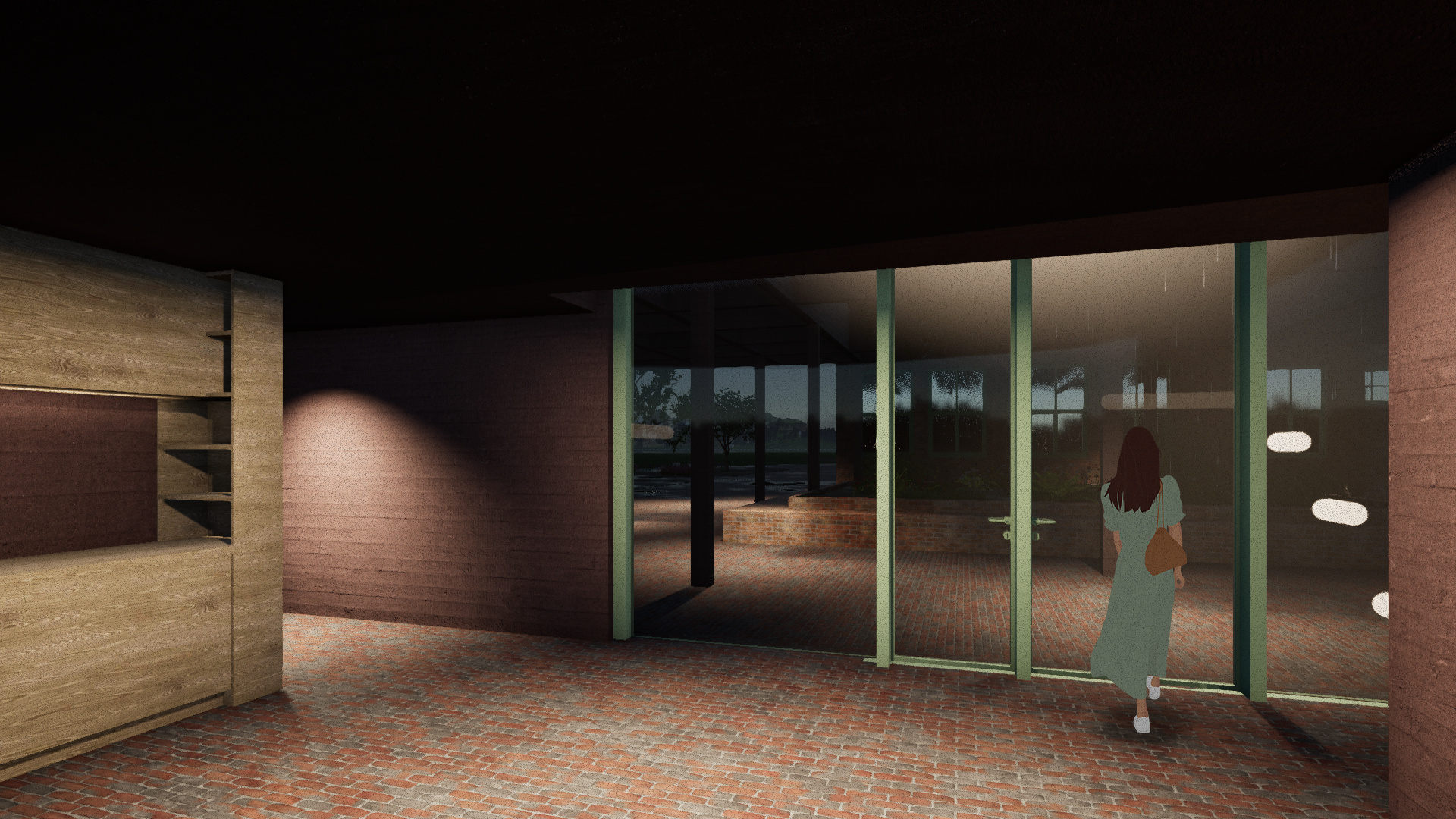


TEAKONYHA TERVE, M=1:20



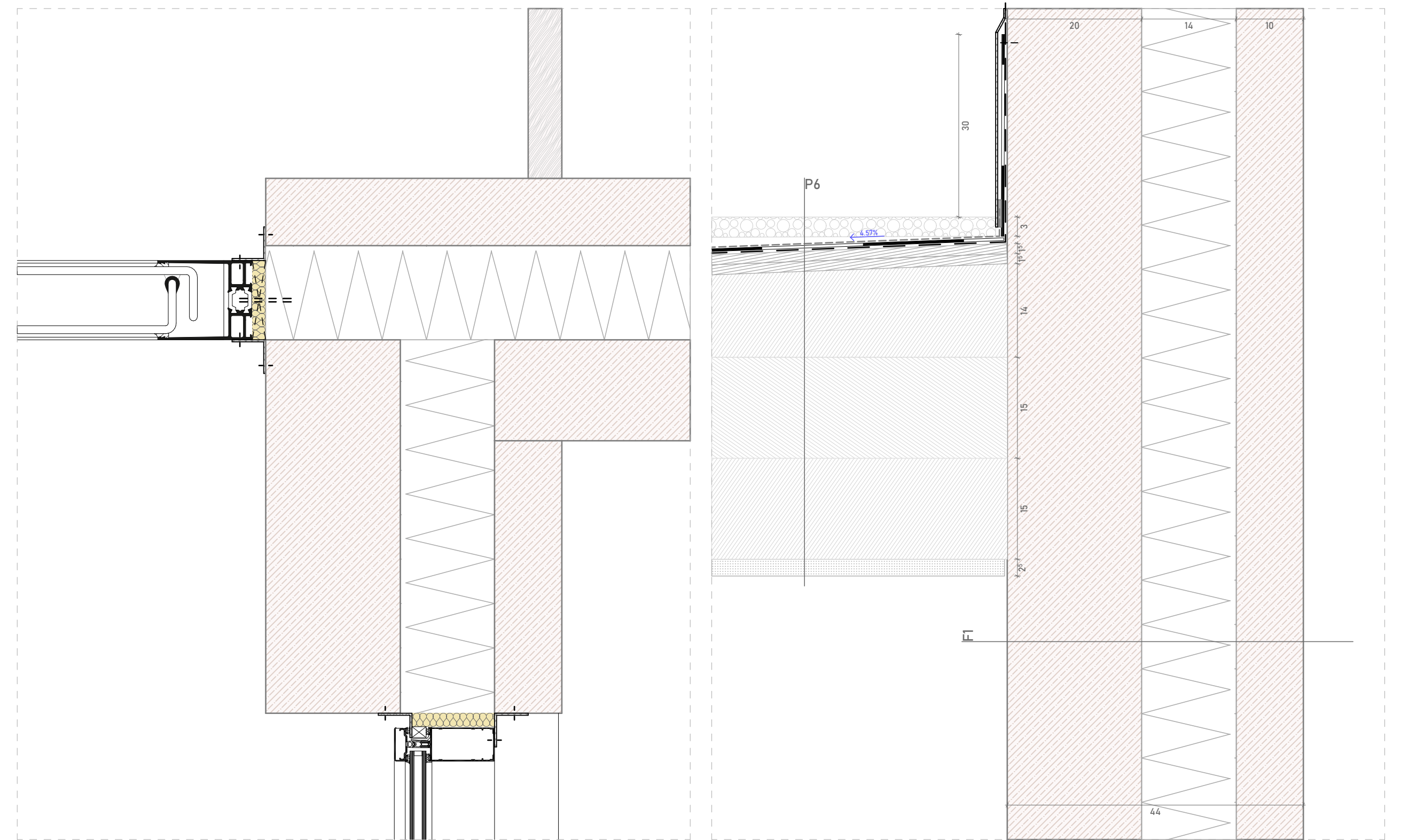
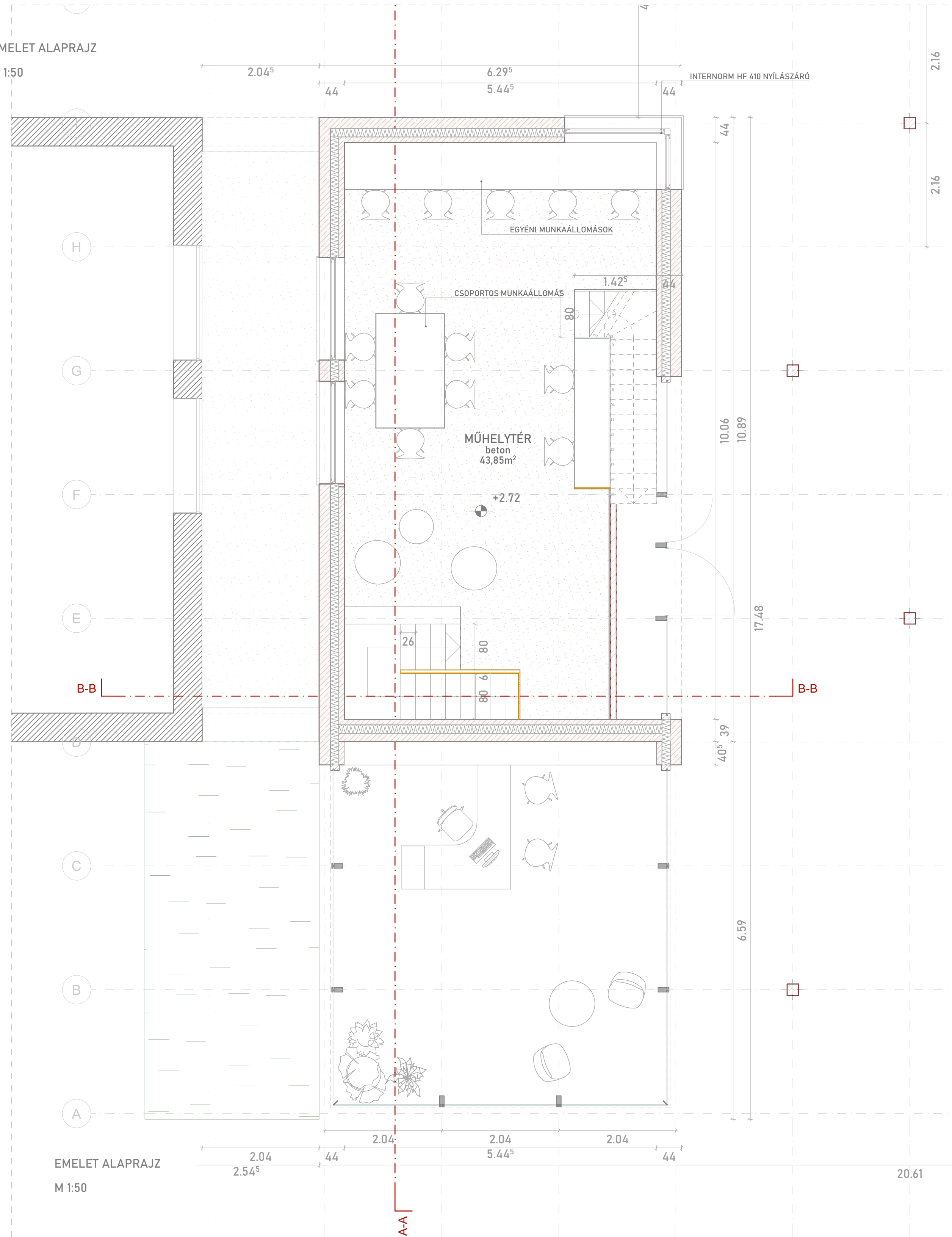
- anyagok:
- munkapult: 50mm vtg. tömbösített tölgy tömör fa, szintelen méhviasz felületkezeléssel
 - front: 18mm vtg. tölgy tömör fa
 - polcok: 18mm vtg. tölgy tömör fa
 - hátfal fal mentén: farostlemez, a többi anyag színével megegyező
 - alsó takarószegély: tölgy tömör fa
- fogantyúk: kimarással készítenődök (140x20mm)
- vasalatok: sarokpántok, fiók vasalatok
- kiegészítők: csukodáslassítók, állítható magasságú lábak, mosogató tálca, csaptelep, beépített rejtett Led világítás
- elhelyezett gépek: beépített hűtő, beépített mikro, HMV igényt kiszolgáló 5literes bojler





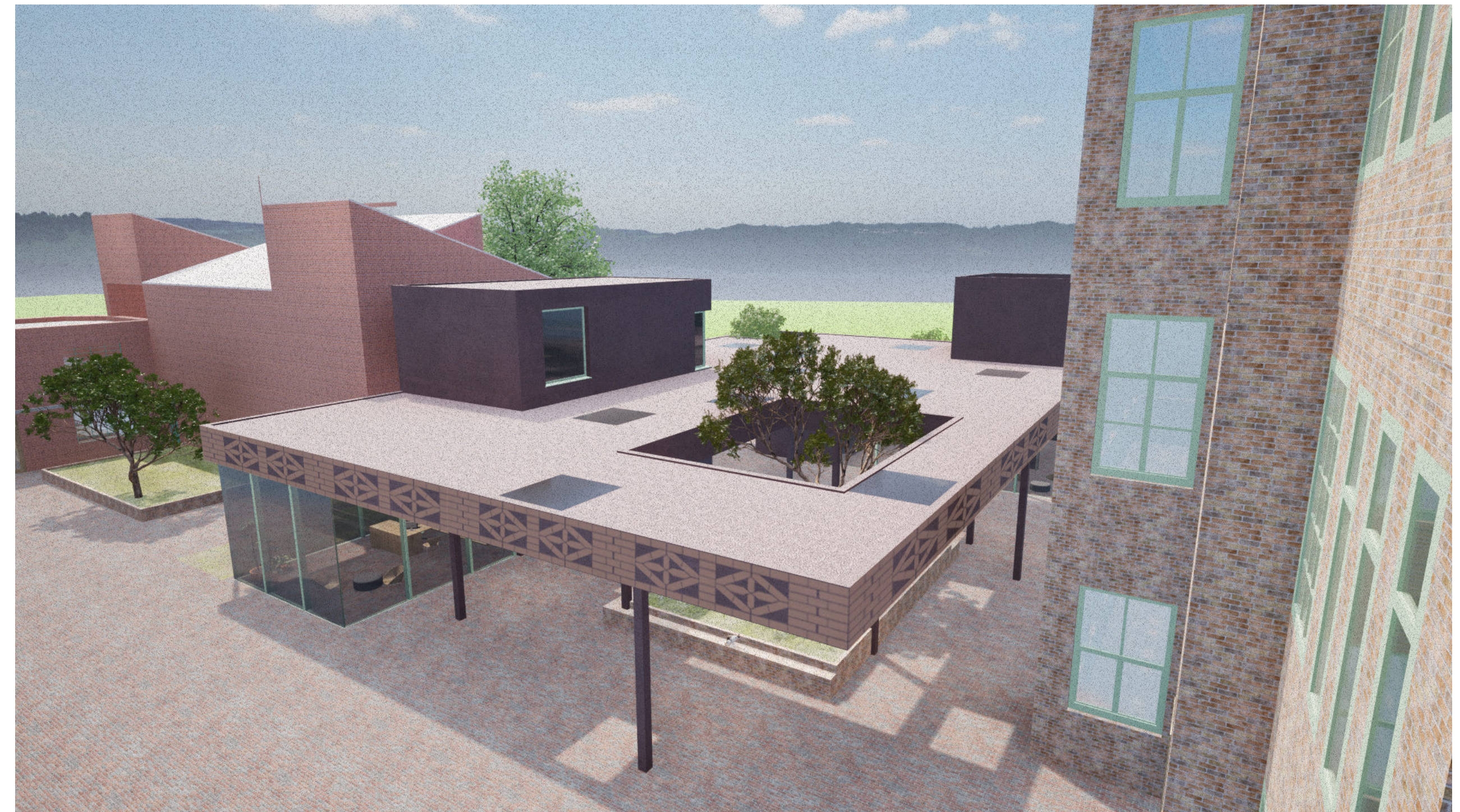
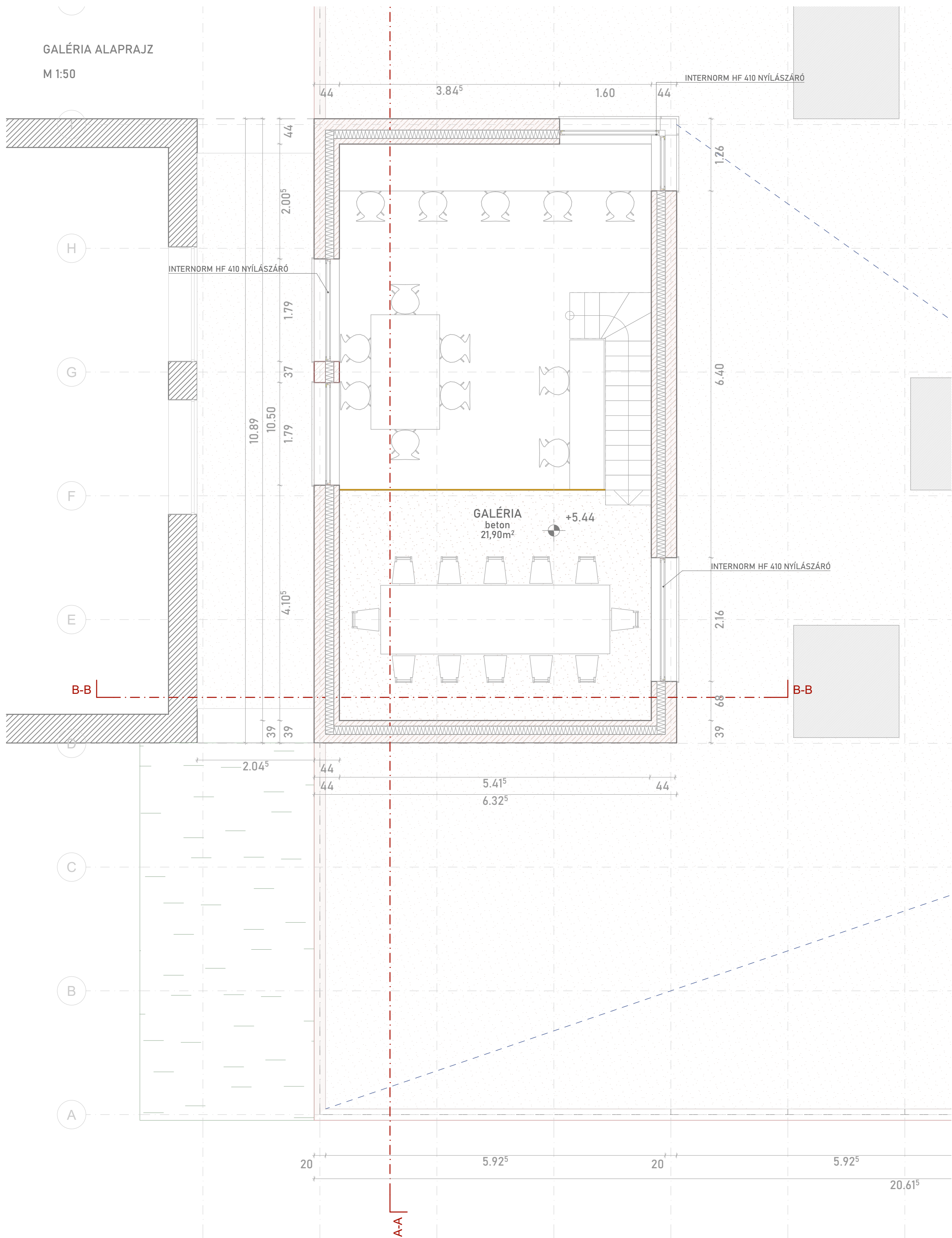
EMELET ALAPRAJZ

M 1:50

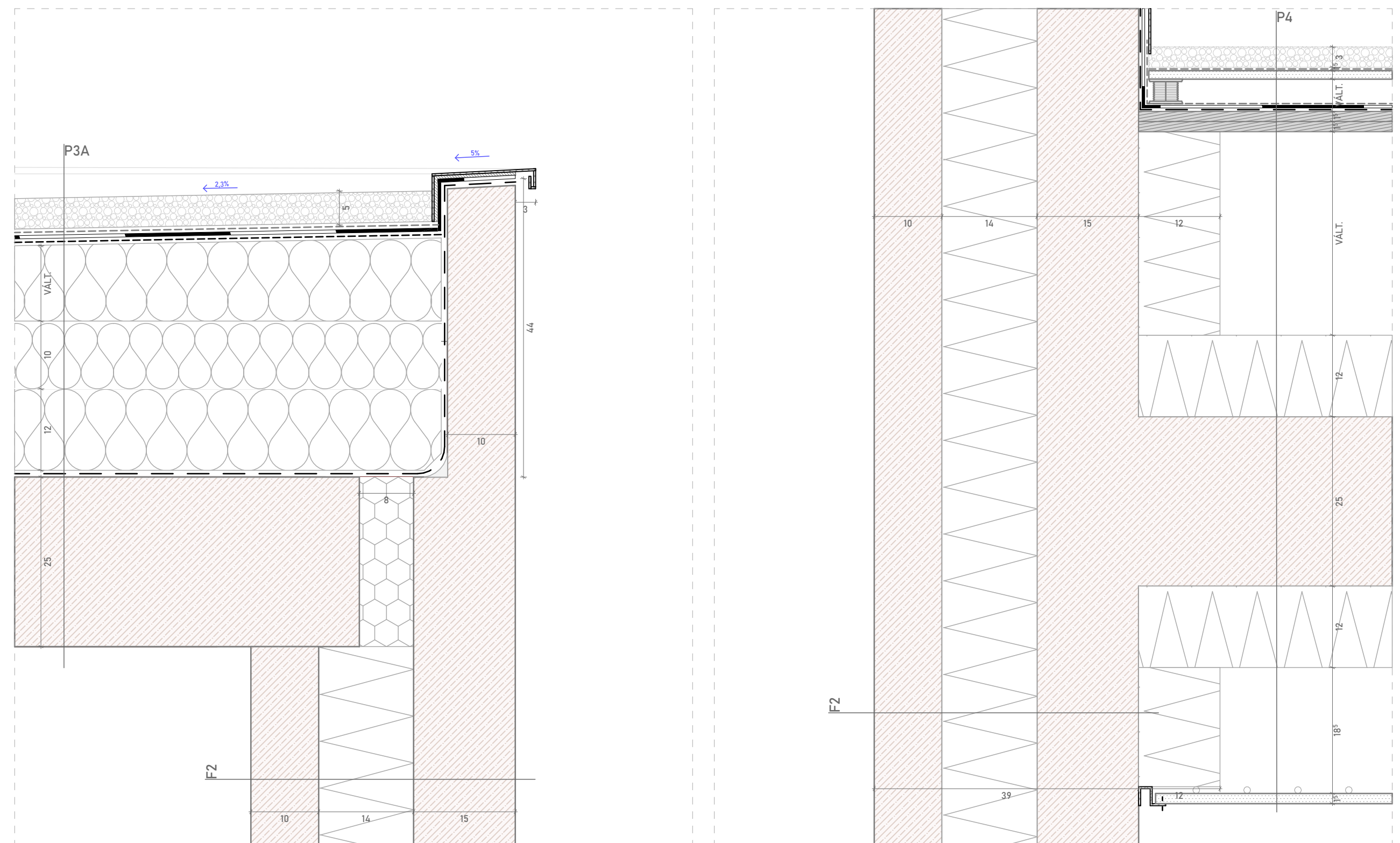


GALÉRIA ALAPRAJZ

M 1:50



- Vasbeton
- XPS hőszigetelés
- Meglévő km. téglafalazat
- Fa
- Gipszkarton fal

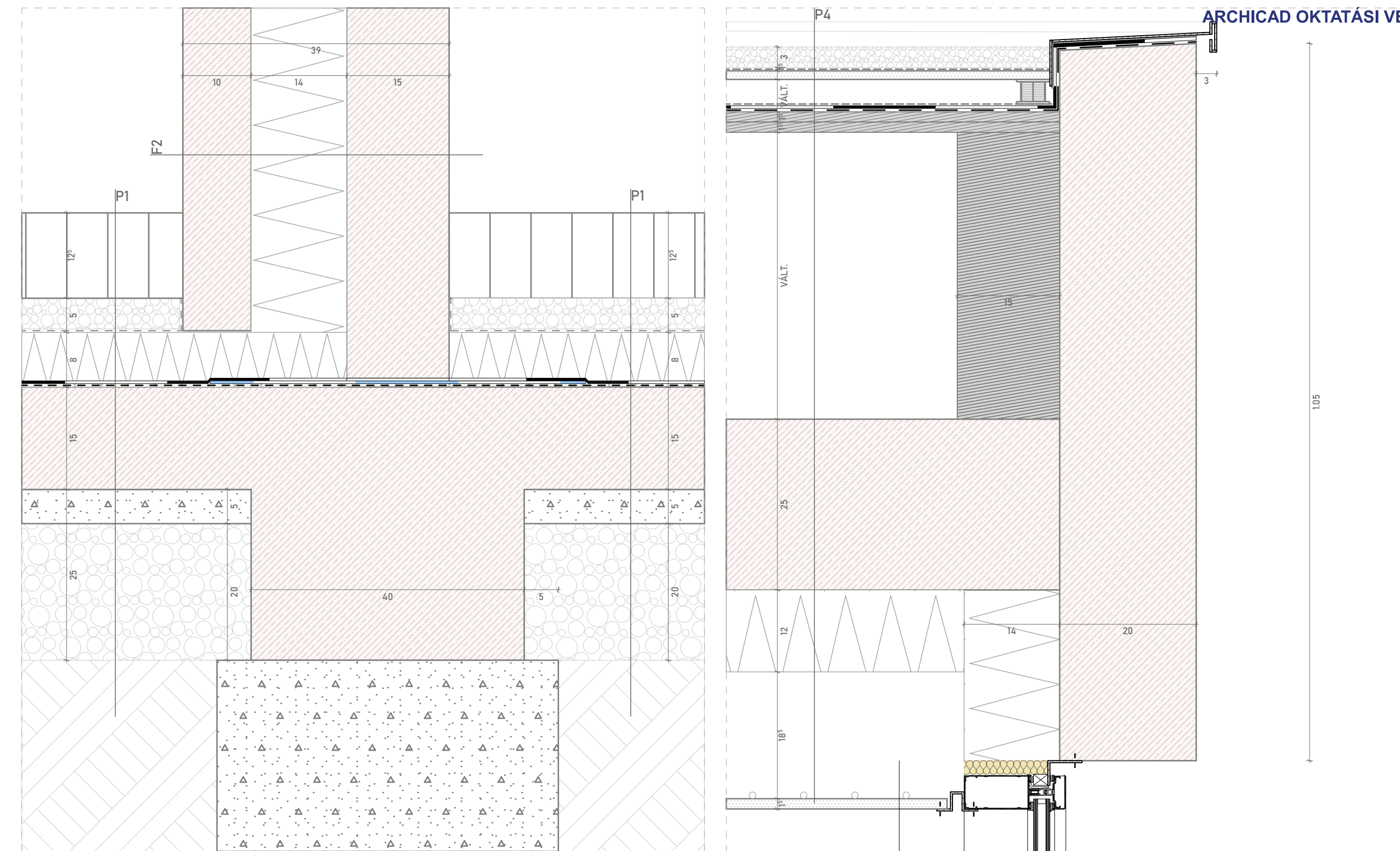
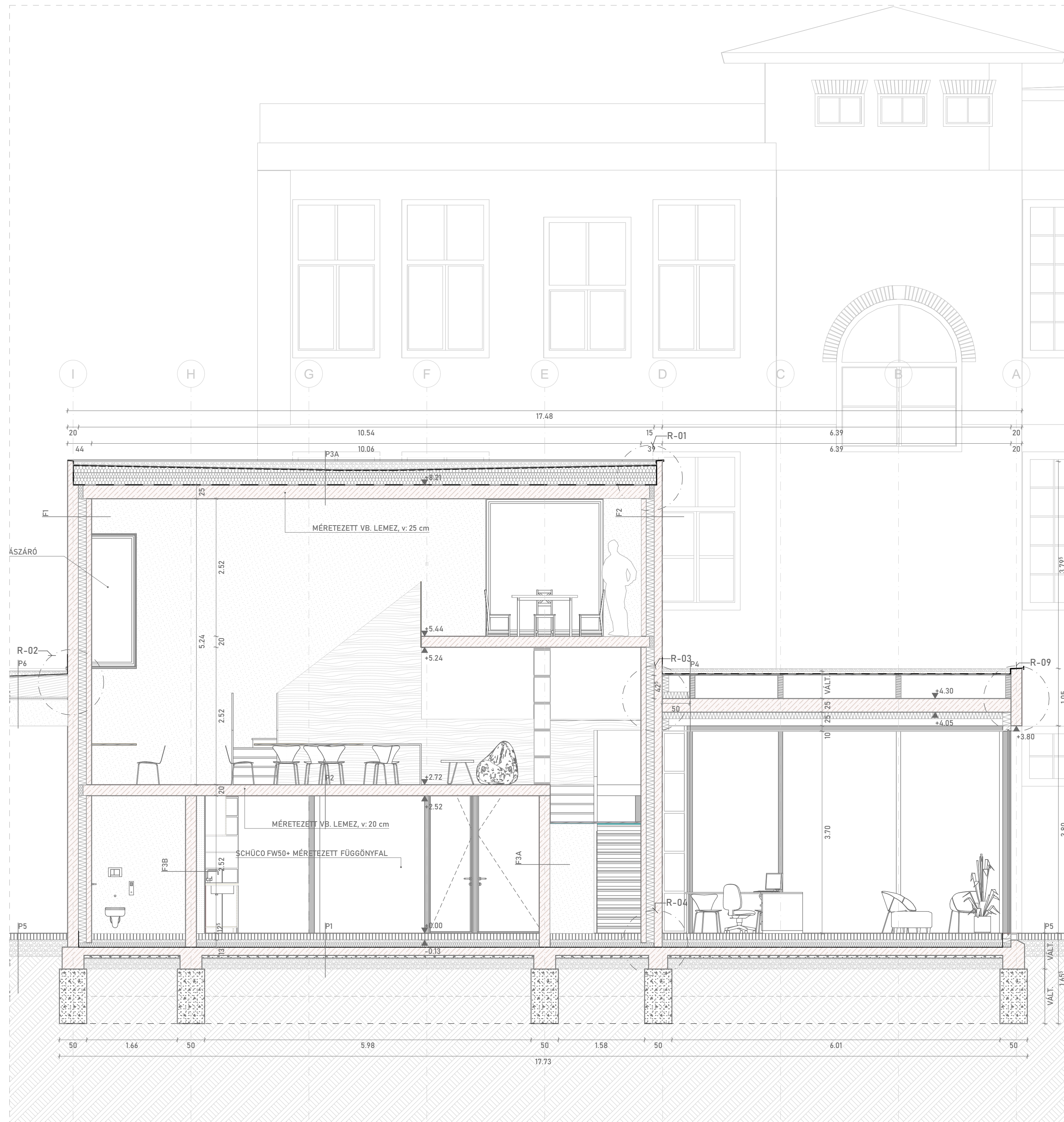




METSZETEK ÉS HOMLOKZATOK

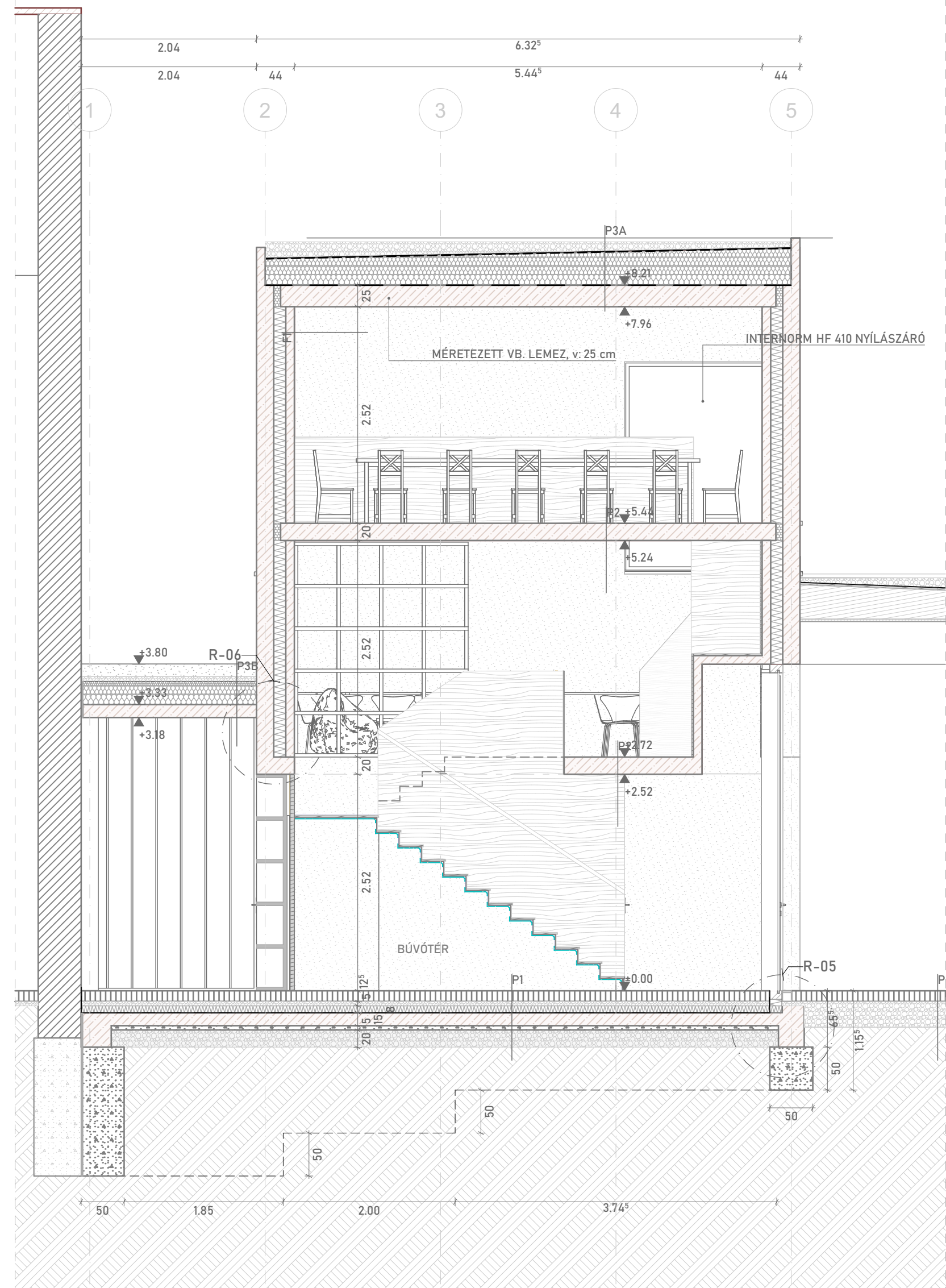
A homlokzatokon megjelenő mintázat mosottbeton technológiával alakul ki és a főépület téglarchitektúráját jeleníti meg nem tovakodóan. Az épületeken nincs sok nyílás de azok nagyméretűek, így biztosítva a megfelelő bevilágítást. A színezett beton és a sávós zsaluzat miatt a homlokzat a környező téglapületek sorába beillik, de mégis jól láthatóan megkülönböztethető tőlük.





B-B METSZET

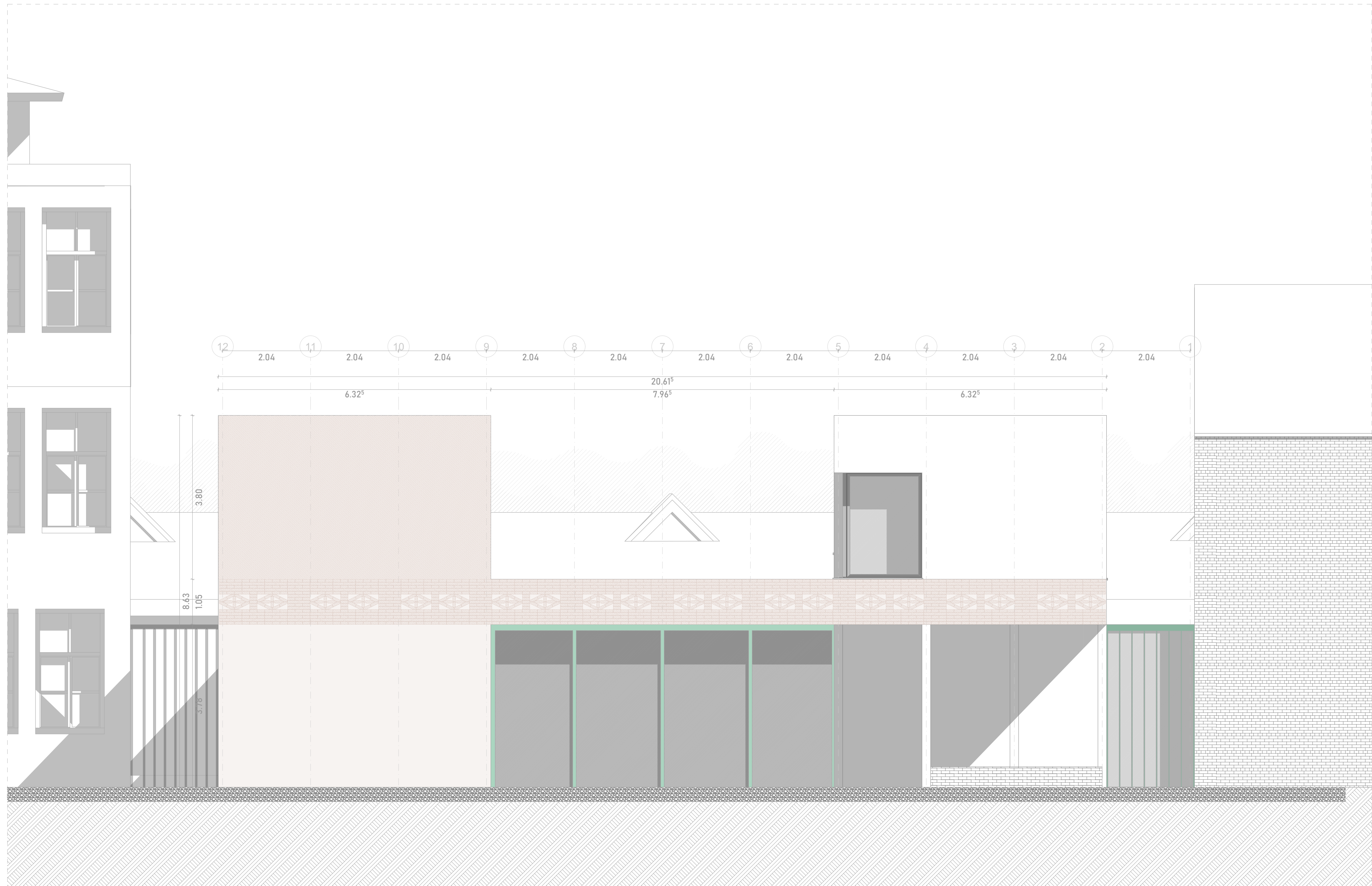
M 1:50



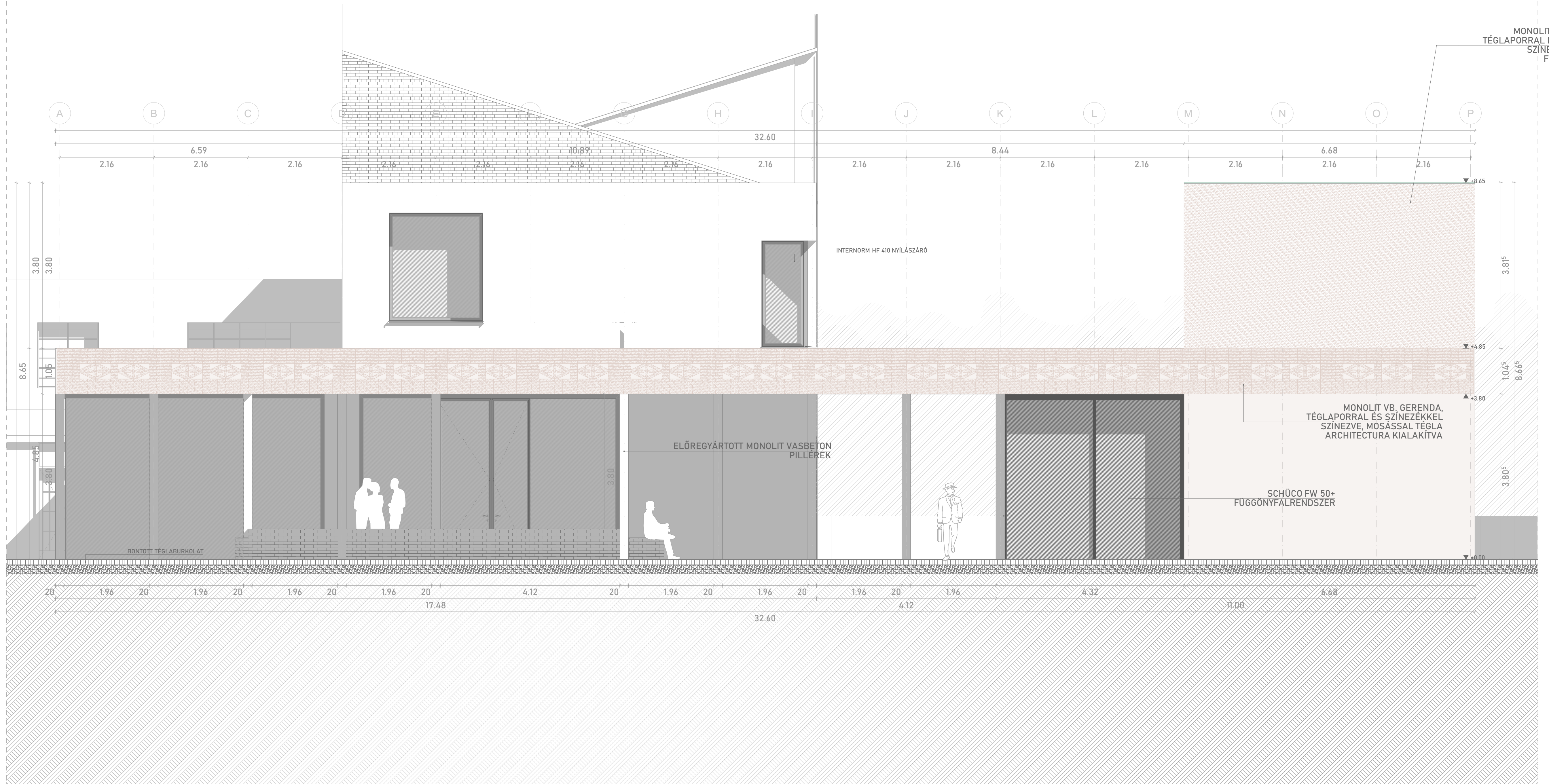
HOMLOKZAT

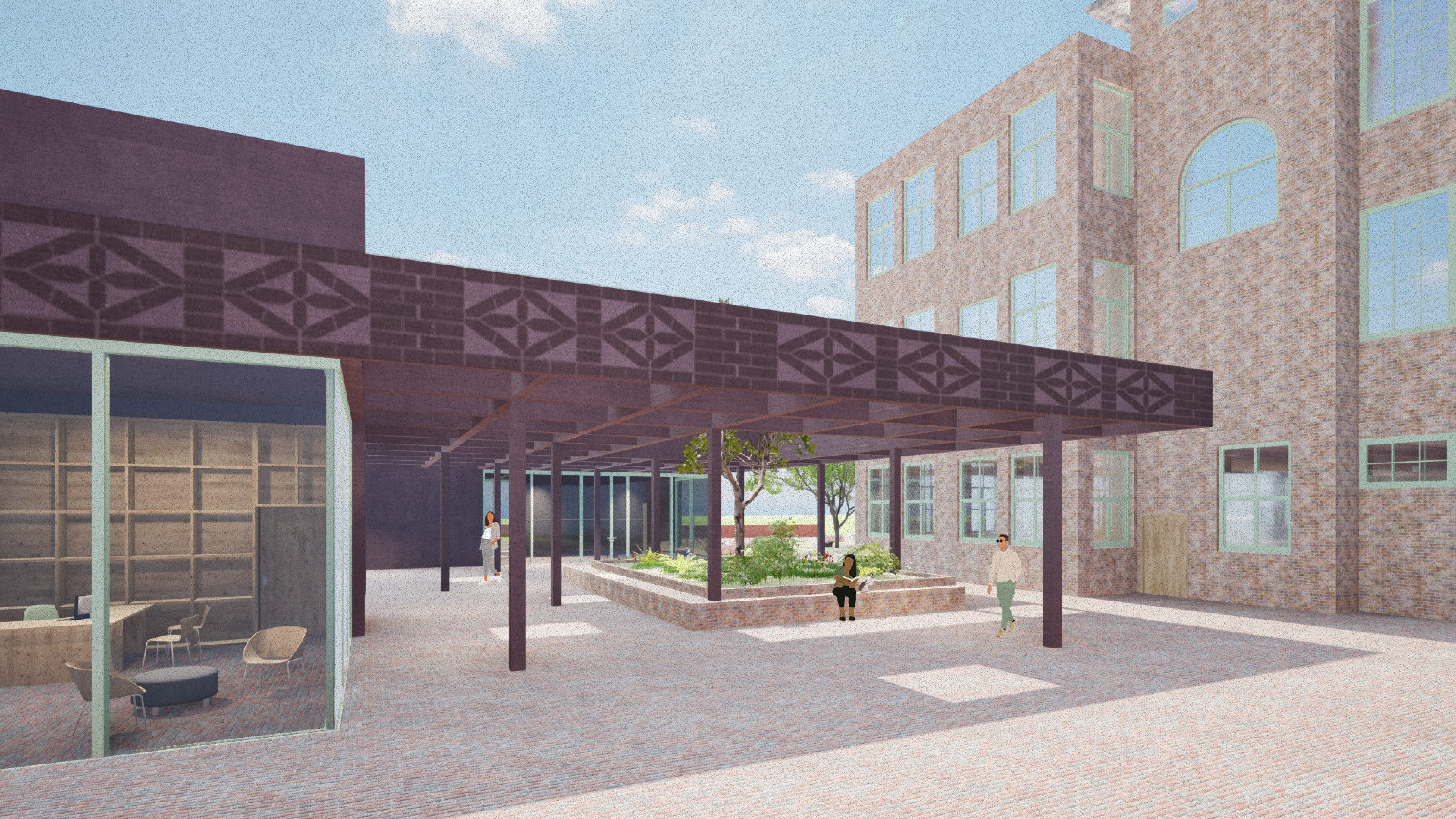
M 1:50





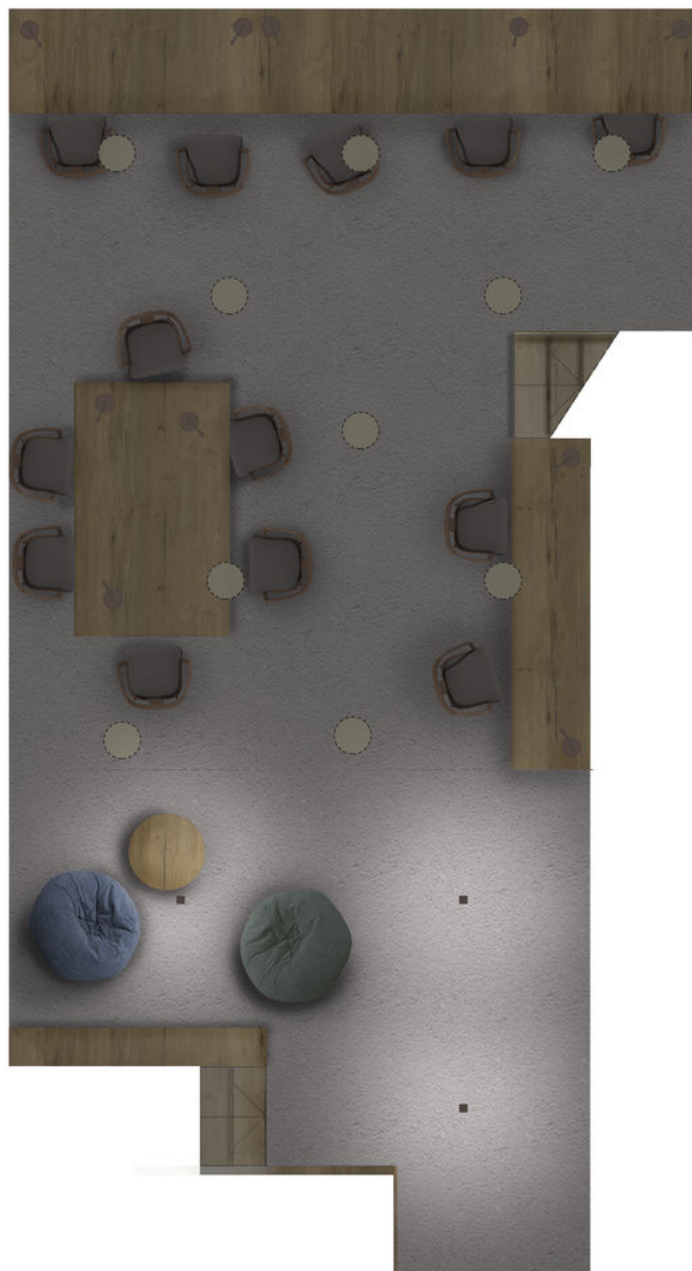
HOMLOKZAT
M 1:50





BELSŐ MEGVILÁGÍTÁS

Mennyezeti spot lámpák

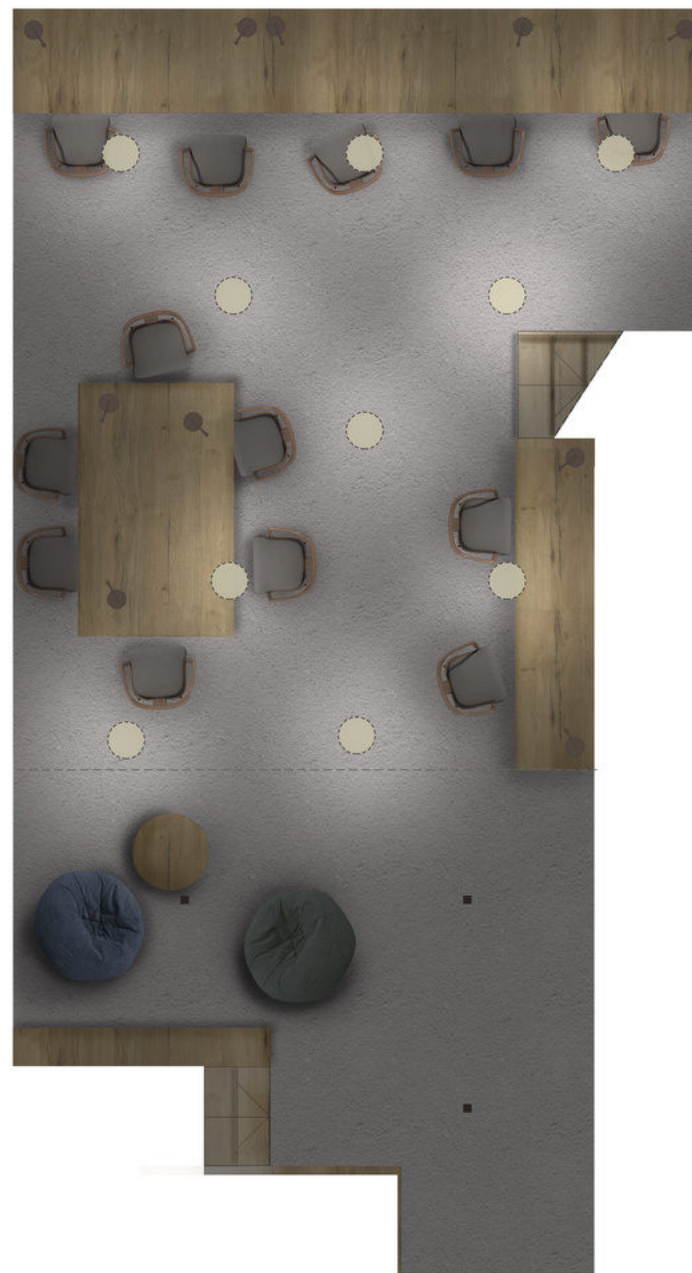


Alaprajz



Metszet

Függesztett lámpák

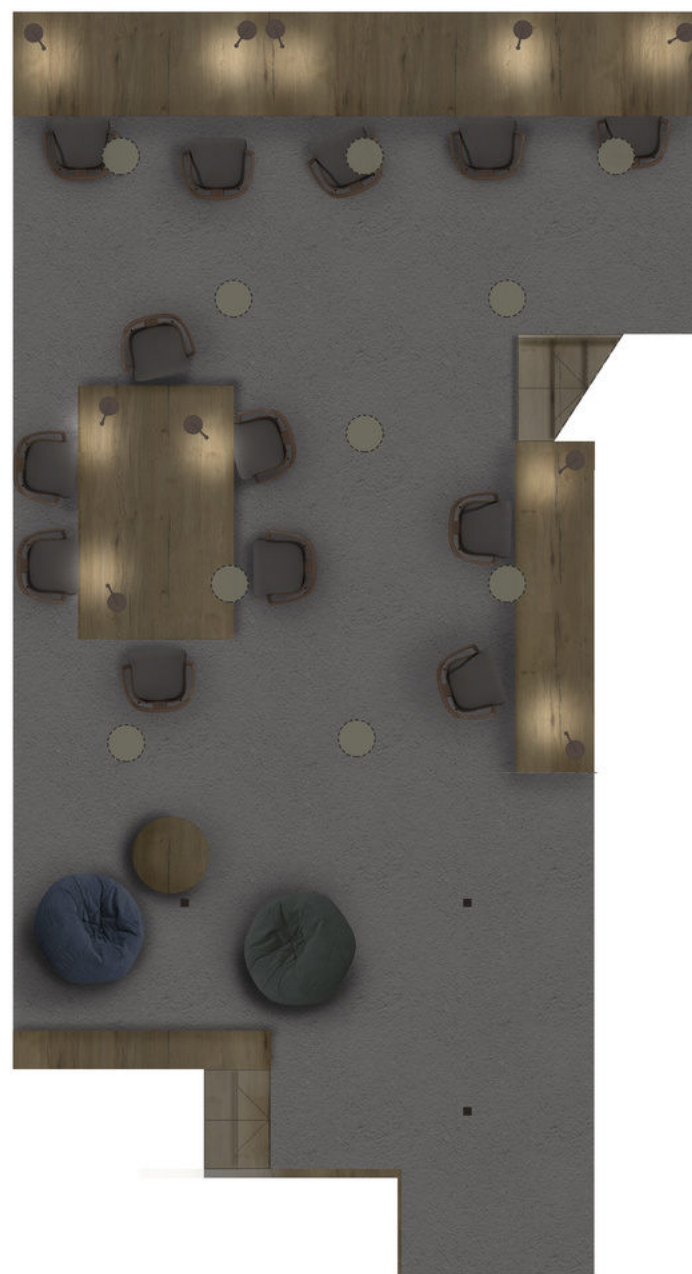


Alaprajz



Metszet

Asztali Lámpák

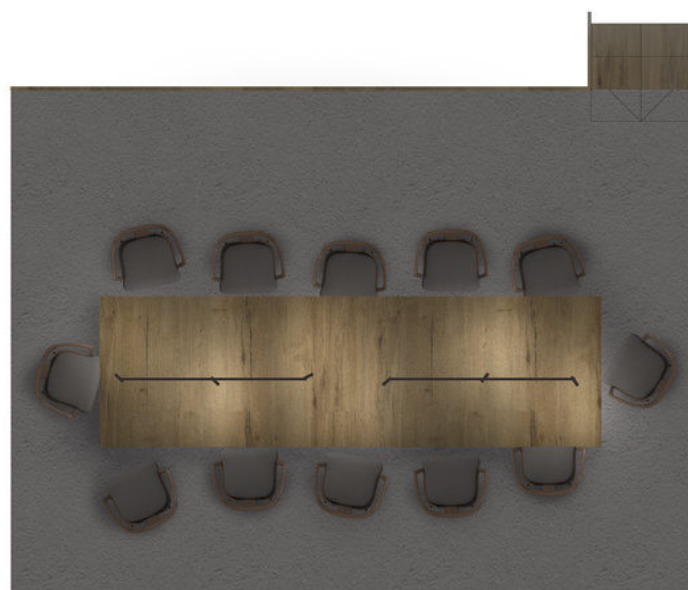


Alaprajz



Metszet

Galéria lámpák

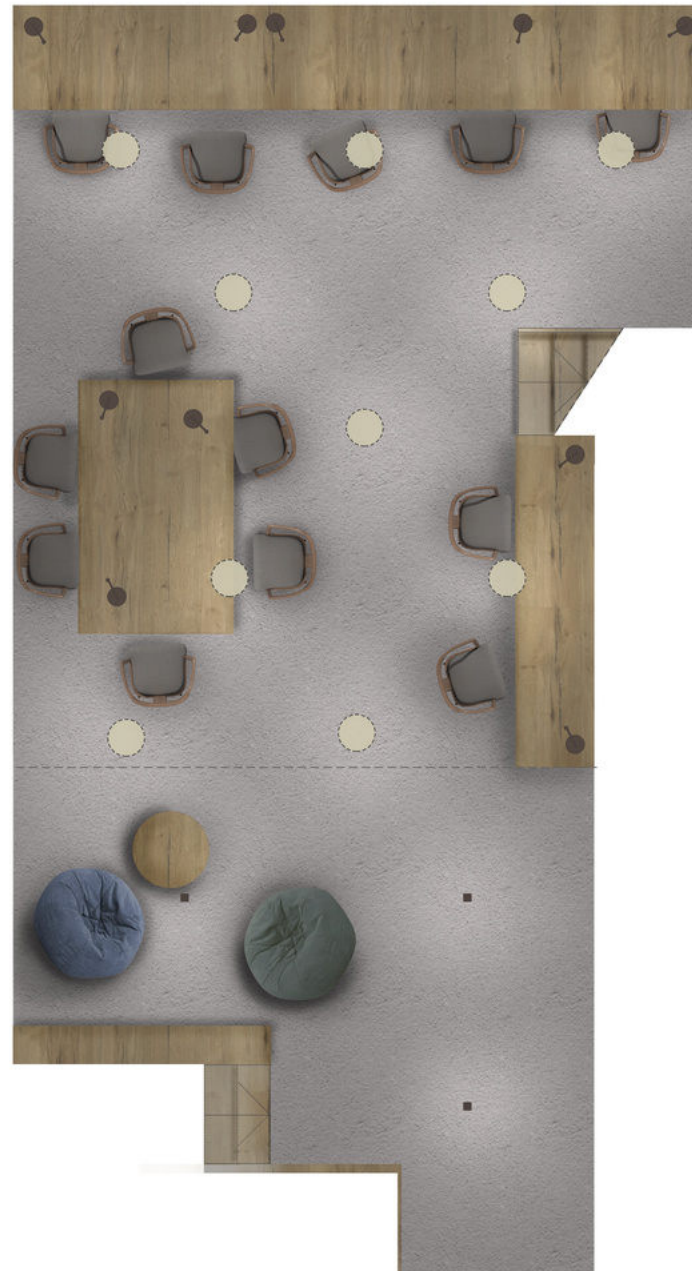


Alaprajz



Metszet

Általános világítás

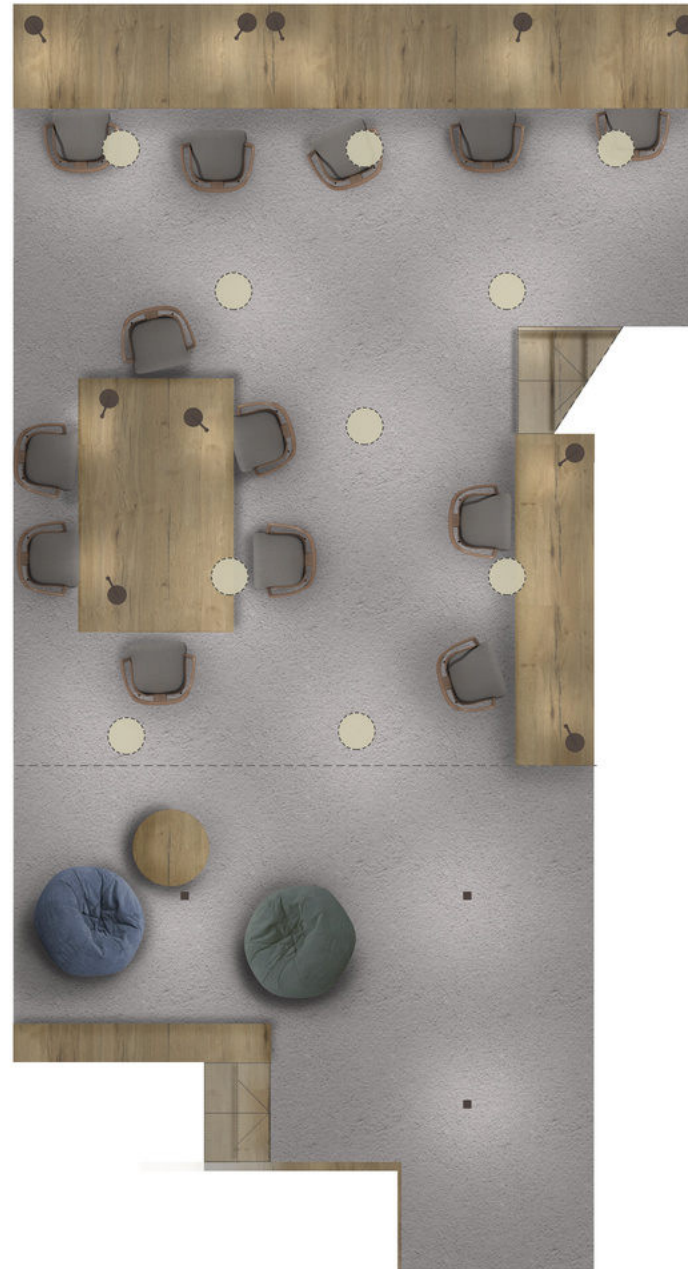


Alaprajz



Metszet

Összvilágítás



Alaprajz



Metszet

