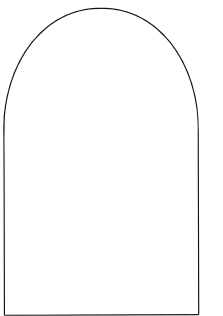


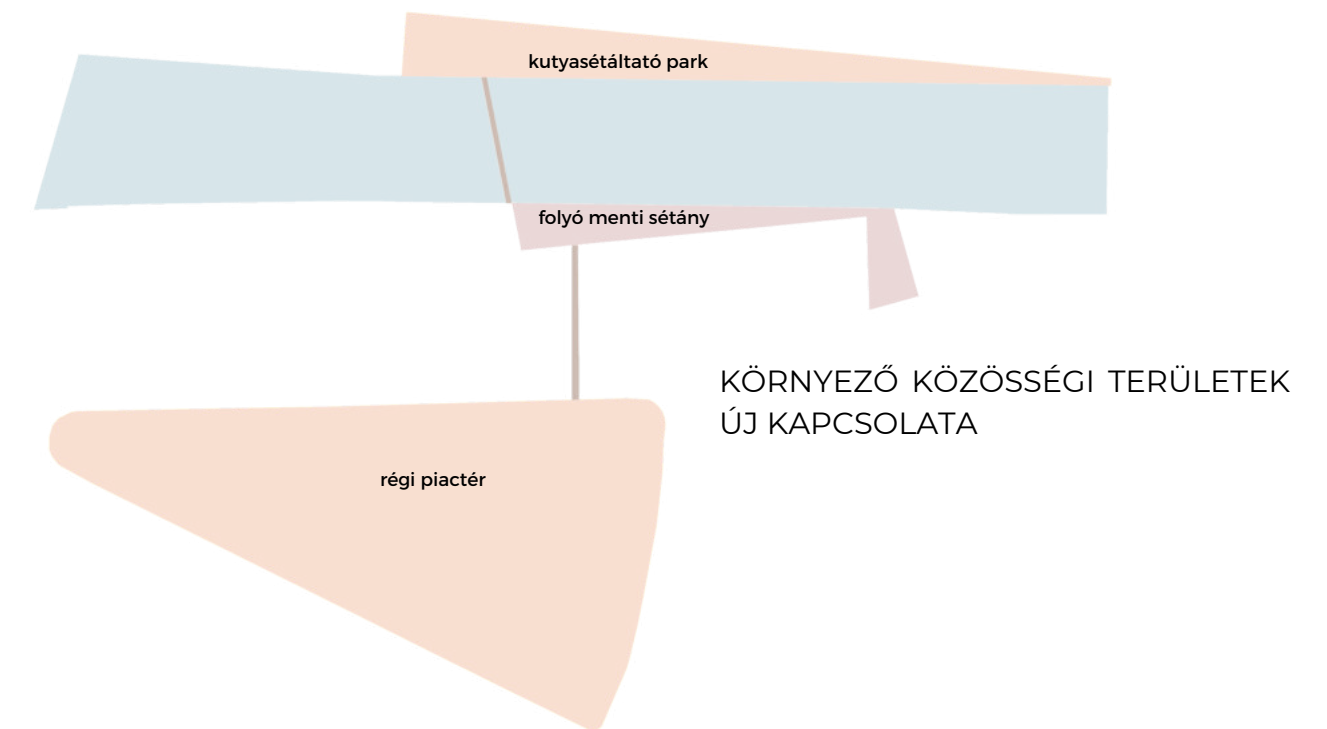
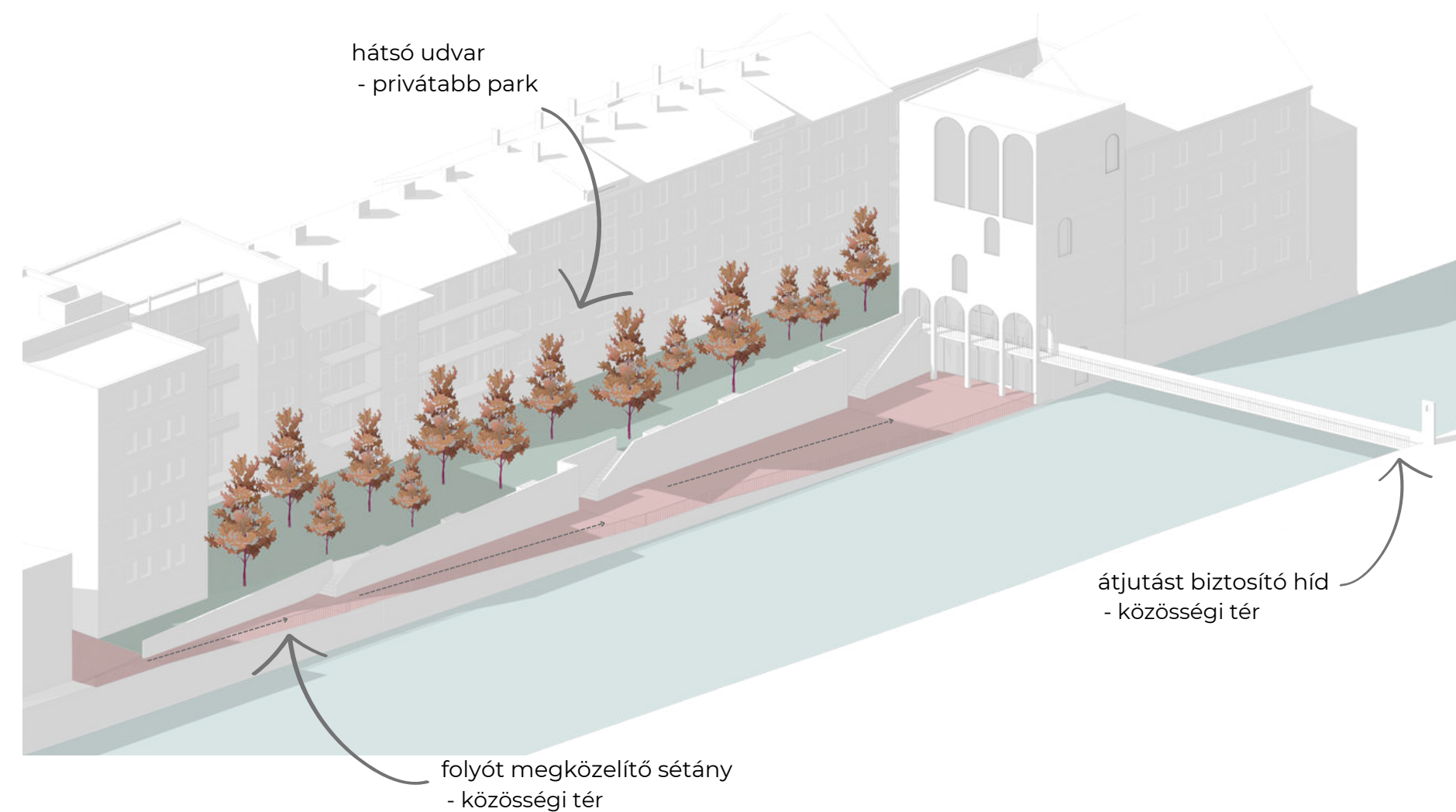
**KERTI TORONY\_KOLOZSVÁR**  
KÖZÖSSÉGI HÁZ

CSIZMADIA NÓRA OLIMPIA  
EDLZMM

ÉPÍTŐMŰVÉSZETI SPECIALIZÁCIÓ  
KÖZÉP TANSZÉK  
KONZ.: KRONAVETTER PÉTER  
2022.12.16

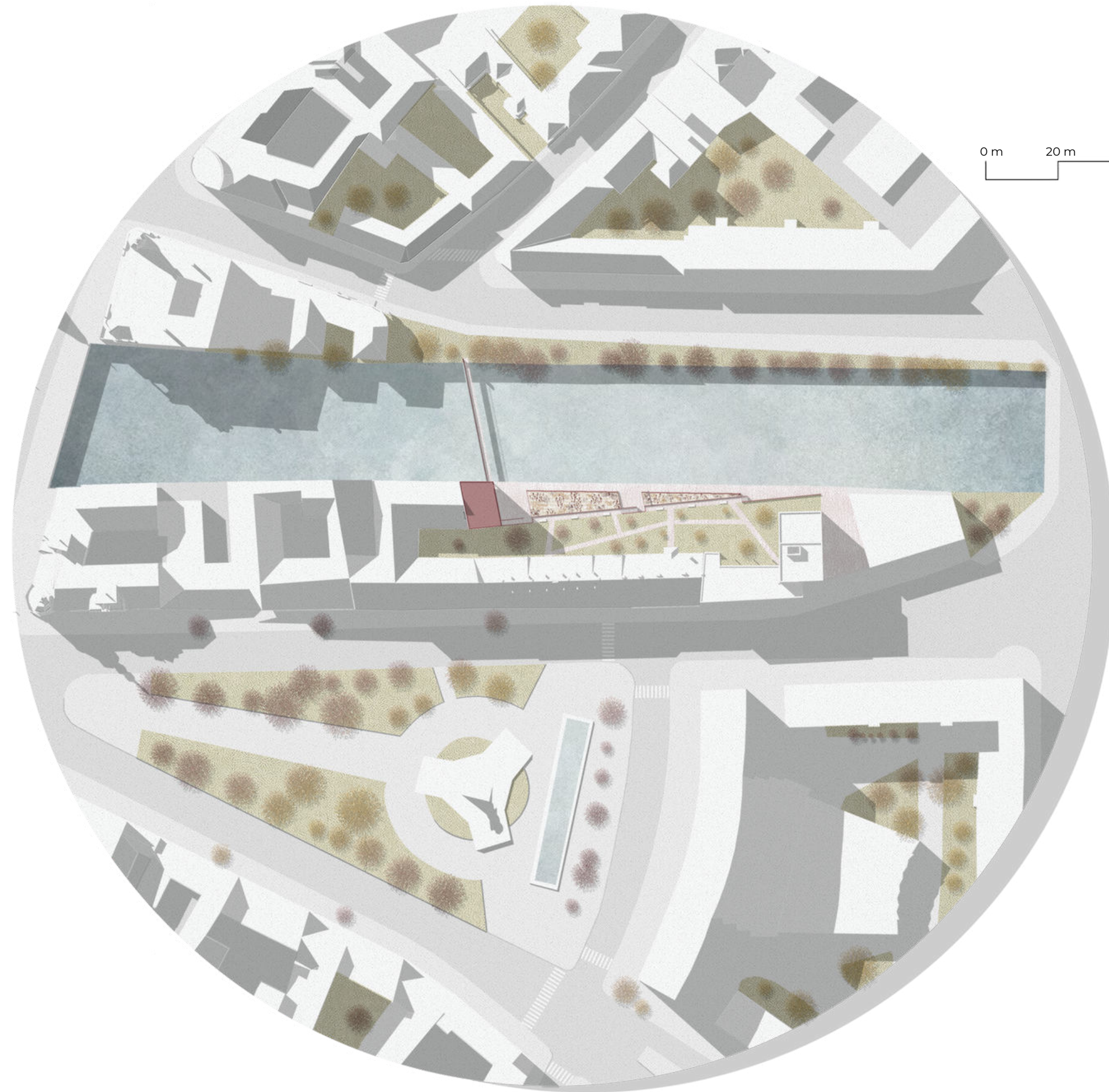


A telek Kolozsvár történeti részének és a Szamos partjának mentén található. Ez egy hosszú, keskeny terület, melyet lakóházak hátsó homlokzata, egy nagy tűzfal és a folyópart határol. A telek ezen adottságaira szerettem volna reagálni az épületemmel, melyet egy közösségi épületben határoztam meg. Fontos volt számomra a folyóhoz való közelebb kerülés, hiszen a legtöbb megismert helyen a folyót megközelíteni nem lehetett, részben a magas elburjánzott növényzet, részben a meredek partfalak miatt. Ebből adódott egy partmenti sétány gondolata, amely megközelítené a folyót, sőt egy híd formájában keresztezné is azt. Az épület a nagy, csupasz tűzfal mellé került, így egy barátságos homlokzat fogadja az odalátogatókat, de elsősorban az ott lakókat. A sétány egyfajta rámpaként is funkcionál, így akadálymentesen megközelíthető az épület, illetve egy közösségi kert díszleg rajta, melyet a lakók gondoznak. A sétány egy nyilvánosság számára fenntartott rész lenne, de a terület további része, egy park, egyfajta közös hátsó udvar lenne, ami egy privátabb, környezetet biztosítana az ott élők számára. Ez az elhanyagolt hátsó homlokzatokra is gyógyírt jelentene, hisz egy fákkal teli kert, és egy impozáns folyóparton lévő épület elvonzaná a tekinteteket. Egy második ütemben sor kerülne a lakóépületek rehabilitálására is, amely egy külső felújítást, illetve egy az alsó üzlettereket érintő felújítást jelentene, hogy jobban kapcsolódhassanak a közösségi épületben folytatott tevékenységekhez.



# HELYSZÍNRAJZ

M=1: 1000

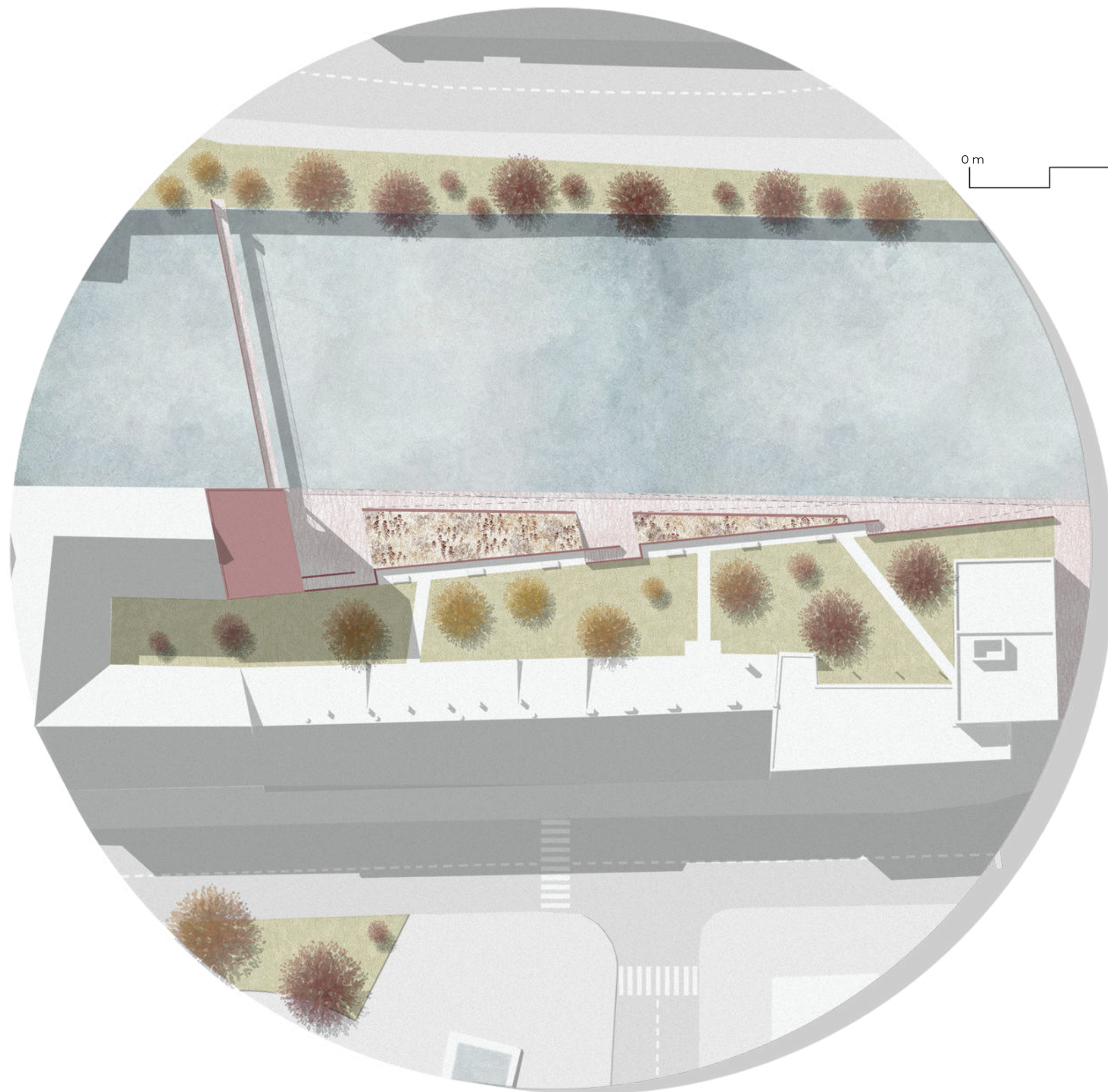


0 m 20 m 80 m M= 1: 1000

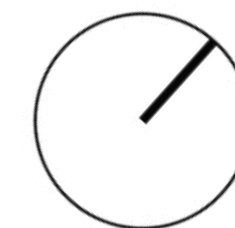


# HELYSZÍNRAJZ

M=1: 200



0 m 20 m 40 m M= 1: 200

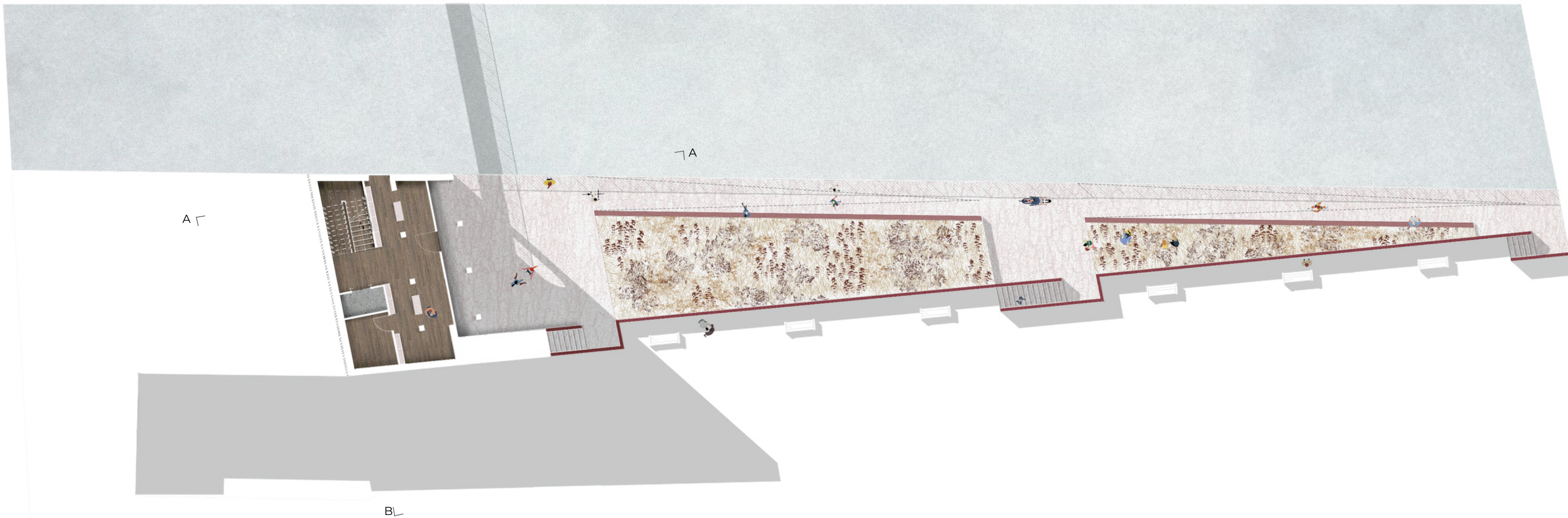


# ALAPRAJZOK

M=1: 100

FÖLDSZINT

B┐



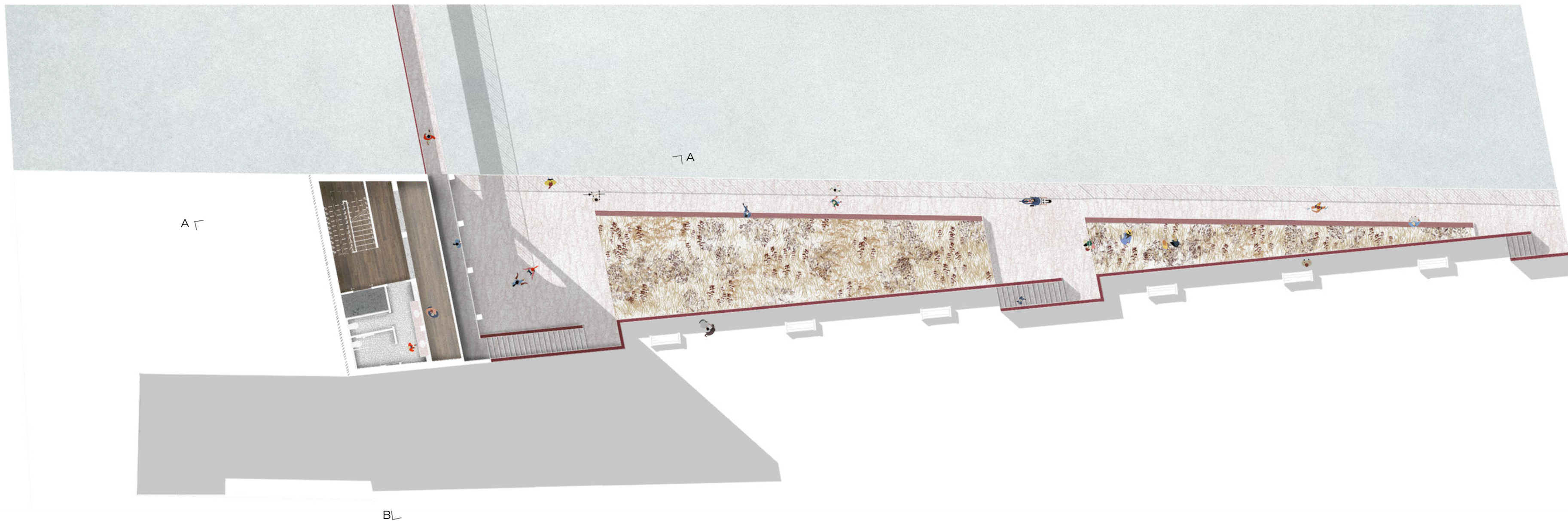
0 m 10 m 20 m M= 1: 100

# ALAPRAJZOK

M=1: 100

ELSŐ EMELET

B┐



A┐

A┐

B┐

0 m 10 m 20 m M= 1: 100

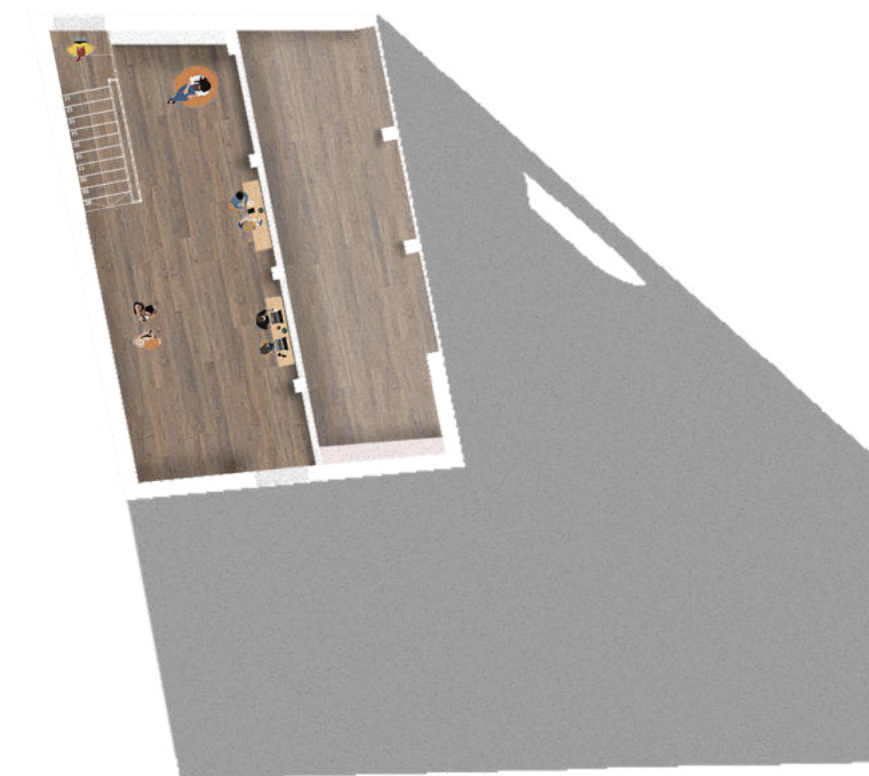
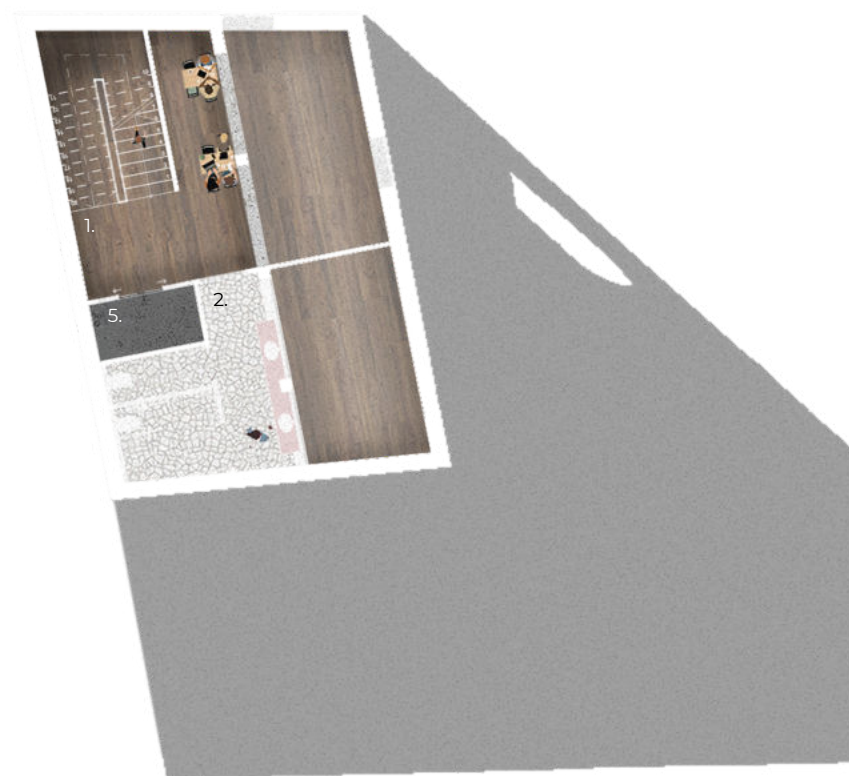
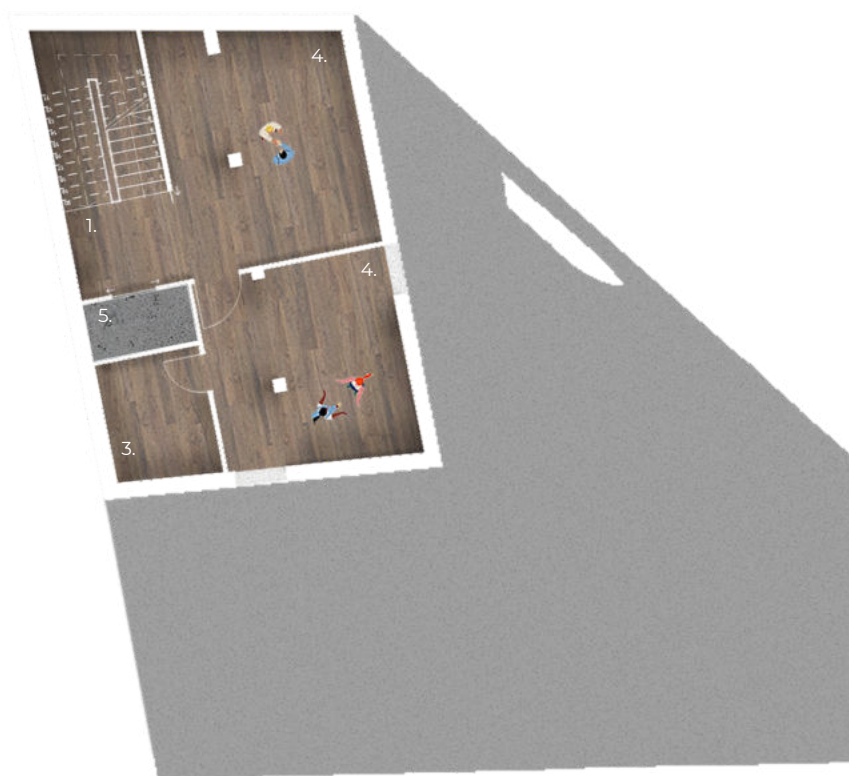
# ALAPRAJZOK

M=1:100  
MÁSODIK EMELET

HARMADIK EMELET

NEGYEDIK EMELET

GALÉRIA



- 1. közlekedő
- 2. mosdó
- 3. raktár
- 4. műhely
- 5. lift
- 6. nappali-könyvtár

# HOMLOKZATOK

ÉSZAKKELETI M=1:100





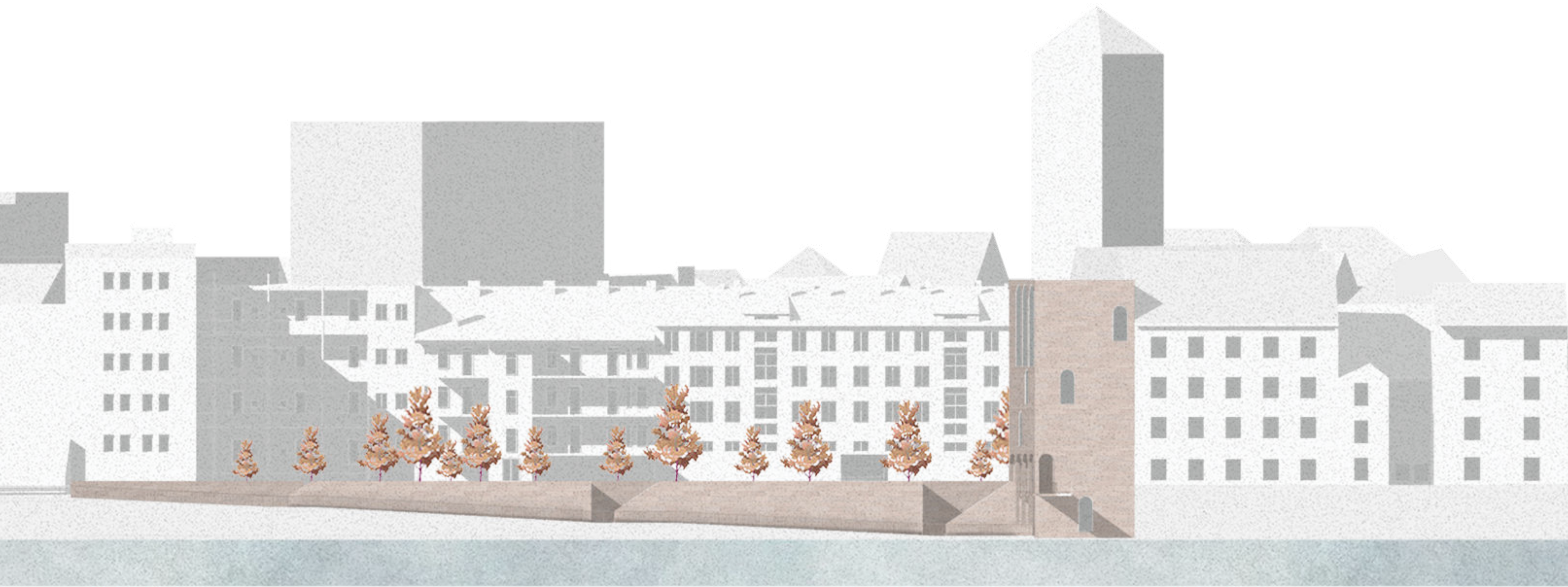
# HOMLOKZATOK

DÉLNYUGATI M=1:100



# HOMLOKZATOK

ÉSZAKNYUGATI M=1:100



# HOMLOKZATOK

Folyó homlokzat hídtól hídig



Csizmadia Nóra Olimpia

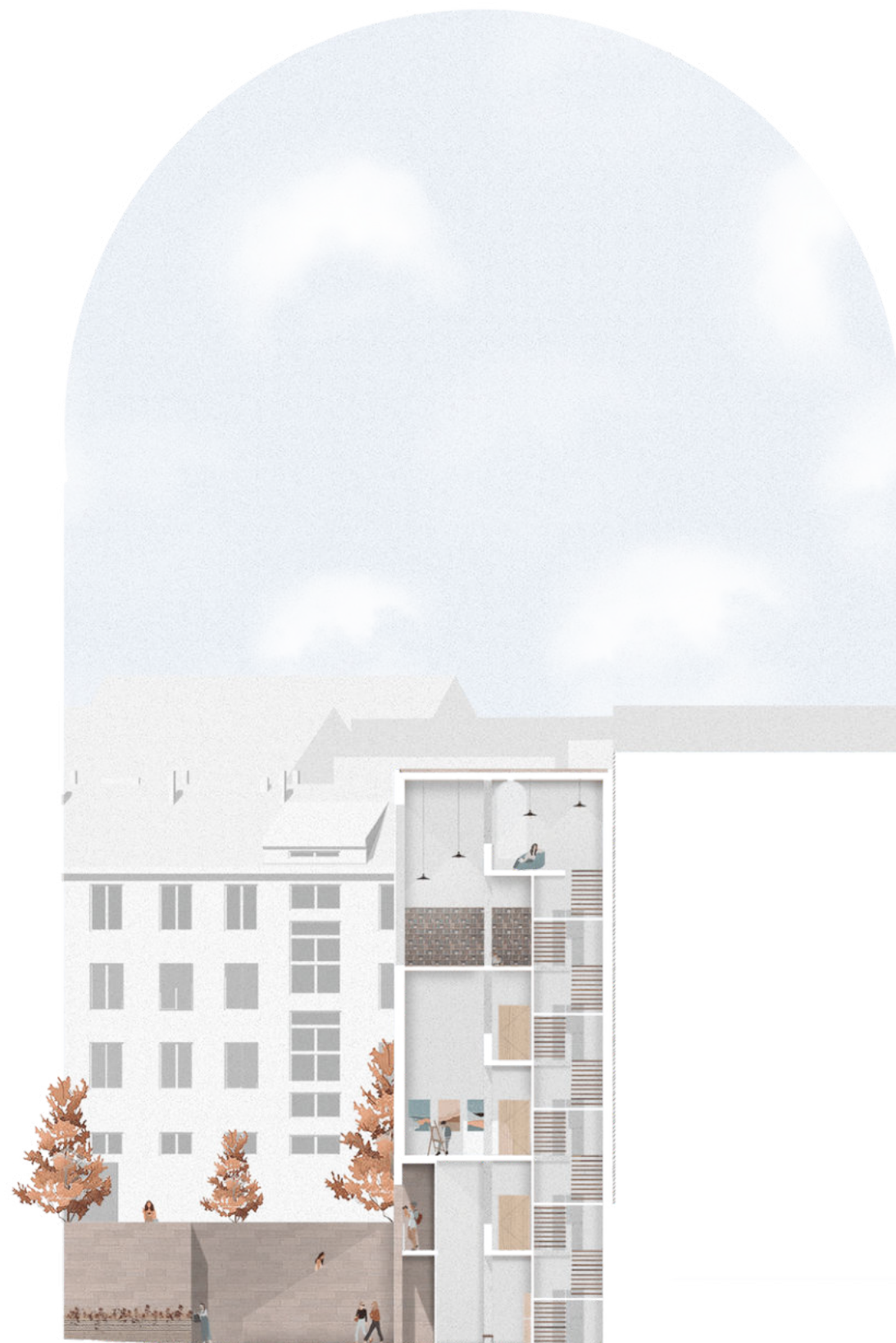
Építőművészeti specializáció

Közösségi ház\_Kolozsvár

2022.12.16

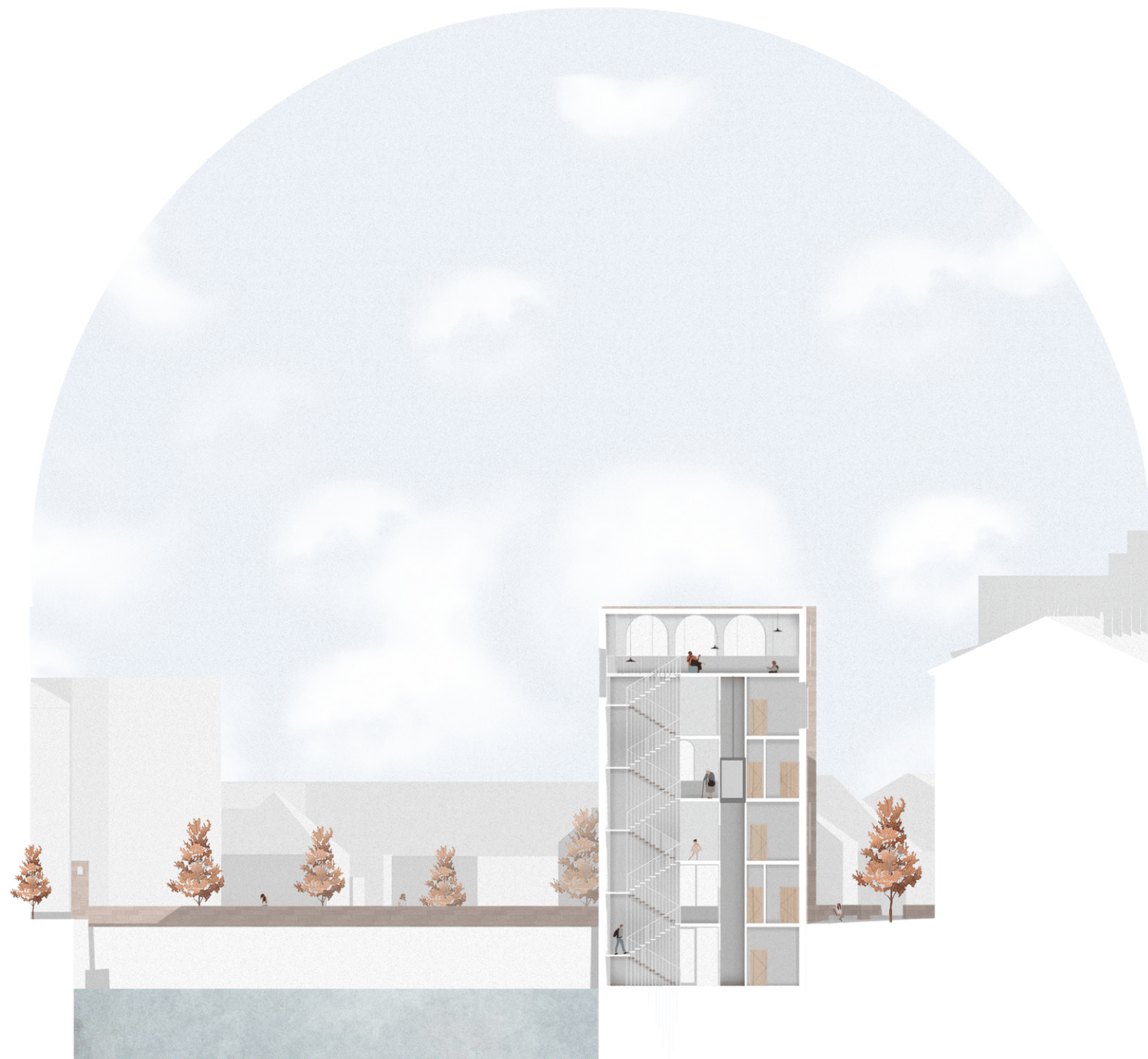
# A-A METSZET

M=1: 100



# B-B METSZET

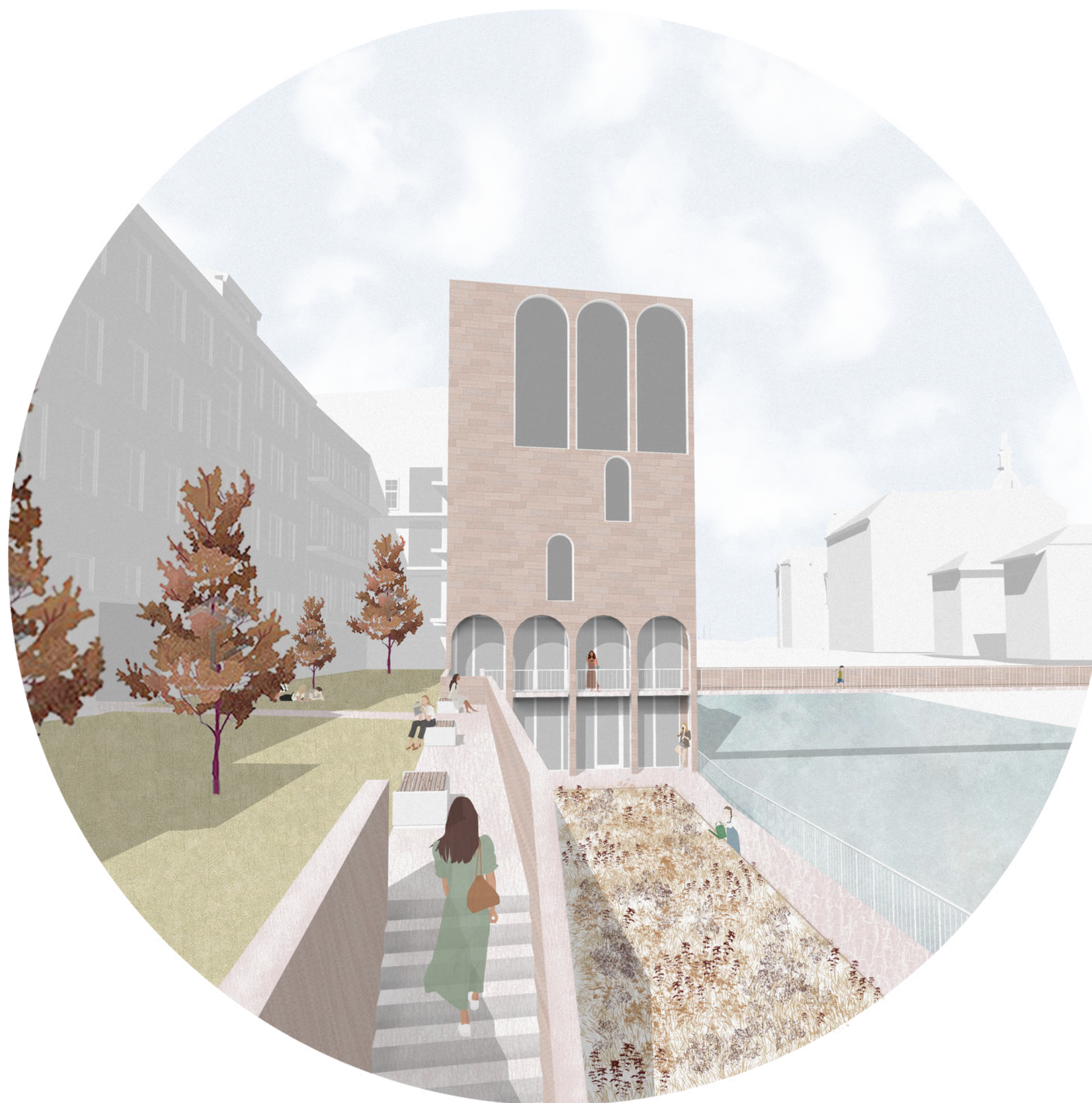
M=1: 100



# MADÁRTÁVLATI PERSPEKTÍVA



# UTCASZINTI PERSPEKTÍVA



METSZET  
PERSPEKTÍVA





# MAKETT 1:200

