

# ***SZÖVEGES BESZÁMOLÓ***

***2020. 01.01 – 2020.12.31.***

***időszak***

## I. ÁLTALÁNOS RÉSZ

### 1. A társaság bemutatása:

A társaság neve: **Közösségi Építészetért Alapítvány**  
 Címe: 1111 Budapest, Műgyetem rakpart 3  
 Statisztikai száma: 18235269 8299 569 01

#### 1.1. . Tevékenységi kör:

A fő és fontos tevékenységek:

TEÁOR kód	Tevékenység megnevezése
7487	Máshova nem sorolt, egyéb gazdasági szolgáltatás

Az alapítvány bejegyzési száma: Fővárosi Bíróság, 13. Pk. 60.327/98/4. 7099

A közhasznúsági nyilvántartásba vételi határozat száma: 13. Pk. 60.327/1998/10

Dátuma: 1999. március 1

Szervezet nyilvántartási száma: 01-01-0007099

#### 1.2. Alapítás (megalakulás), alapítók, alapítvány története

Tevékenység megkezdésének időpontja: 1998

Nyilvántartásba vétel dátuma: 1998.04.17.

Alapítói vagyon: 100 ezer forint

Alapító: Török Ferenc

Az Közösségi Építészetért Alapítvány alapító okirata szerinti célja:

- az építészképzés segítése, különös tekintettel a középület tervezési ismeretekre, valamint új oktatási módszerek kidolgozásának támogatása.
- Szakosított tervezésoktatás bevezetésének előmozdítása, kimagasló tervezési eredményeket felmutató növendékek anyagi segítése, az oktatás tárgyi eszközeinek bővítése.
- Az építészeti modellezés és dokumentálás anyagi támogatása.
- Határon túli magyar diákok felsőoktatási képzésének előmozdítása, külföldi tanulmányutak, építészeti pályázatok finanszírozása, mesterképzős növendékek szakmai gyakorlatának szervezése, vendég professzorok és előadók programjainak segítése.
- Tervezéselméleti és gyakorlati kutatások finanszírozása, kiállítási és publikációs lehetőségek szervezése, anyagi támogatása.

A BME Építészmérnöki Kar, Középülettervezési Tanszék körébe tartozó alapítvány önálló titkársággal nem rendelkezik. Az Alapítvány működésével összefüggő feladatokat a Középülettervezési Tanszék titkársága, és a kuratórium elnöke végzi.

Az Alapítvány kuratóriuma a vállalt feladatokhoz igazodva ülésezik, hozza meg döntéseit.

Az Alapítványt kuratórium vezeti. Az Alapítványt a kuratórium felhatalmazásával a kuratórium elnöke jegyzi, pénzügyeit egyszemélyi aláíróként intézi.

Az Alapítvány kuratóriuma:

Fazekas Katalin DLA, Schrammel Zoltán DLA, Klobusovszki Péter DLA

**Az Alapítványt képviseli: Klobusovszki Péter DLA kuratóriumi elnök**

Az alapítvány bejegyzési neve: **Közösségi Építészetért Alapítvány** megnevezésre változott a korábban jegyzett Épülettervezés Oktatásért Alapítvány névről.

### 1.3. Egyebek

A beszámoló aláírására feljogosított személy:

<i>Neve:</i>	<i>Beosztása:</i>	<i>Lakóhelye:</i>
<u>Klobusovszki Péter</u>	<u>kuratóriumi elnök</u>	1029 Budapest, Ördögárok utca 212. em. 1.a.

A beszámolót összeállító –törvényben előírt képzettséggel rendelkező – személy adatai:

Neve: Trammer Zsuzsanna; Beosztása: megbízott könyvelő

MKVK engedély száma: 002573; Lakcíme: 1102 Budapest, Liget utca 19. 2. em 6.

## 2. Az alkalmazott számviteli rendszer és a beszámoló típusa

### 2.1. Alapvető információk

Könyvvizetés módszere: kettős könyvvitel

Könyvelési eljárás: Költségnem könyvelés

A Társaság a készletekről év közben nyilvántartást nem vezet

Alkalmazott eredmény-kimutatási eljárás: összköltség eljárás

### 2.2. A beszámolási időszak:

<i>Kezdetre</i>	<i>Vége</i>	<i>Mérleg fordulónap</i>
2020.01.01.	2020.12.31.	2020.12.31.

Az üzleti év megegyezik a naptári évvel.

### 2.3. A társaság Számviteli Politikájának fontosabb döntéseinek ismertetése (amelyek összefüggnek a mérlegtételek értékelésével)

#### **Értékhelyesbítés, értékelési tartalék**

Értékhelyesbítést, értékelési tartalékot nem mutatunk ki.

#### **Minősítési ismérvek a számviteli elszámolások szempontjából**

##### *Lényegesség kritériumai*

A lényegesség elve alapján lényegesnek minősül a beszámoló szempontjából minden olyan információ, amelynek elhagyása vagy téves bemutatása befolyásolja a beszámoló adatait, a felhasználó döntéseit.

##### *A jelentős összegű hiba*

Jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében a különböző ellenőrzések során - ugyanazon évet érintően - megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát, illetve ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka meghaladja az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forint.

##### *A megbízható és valós képet lényegesen befolyásoló hiba*

Ha a jelentős összegű hibák és hibahatások összevont értéke a hiba feltárásának évét megelőző üzleti év mérlegében kimutatott saját tőke értékét legalább 20 százalékkal megváltoztatja (növeli vagy csökkenti), tehát a saját tőke értékét lényegesen megváltoztatja, lényeges mértékű hibának kell tekinteni, mert a már korábban közzétett - a vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetre vonatkozó - adatok megtévesztők voltak.

*A vevőnként, adósonként kisösszegű követelések értéke*

Azt tekintjük kisösszegű követelésnek, amely nem haladja meg az 50 Eft-ot.

*A rendkívüli tételek jelentős eredményhatásának küszöbértéke*

A rendkívüli tételek jelentős eredményhatásának küszöbértékét az üzleti év értékesítés nettó árbevételének 5 százalékában határozzuk meg.

*Behajthatatlan követelések esetében aránytalan költség*

Behajthatatlan követelések esetében maximum a végrehajtás költségeinek háromszorosában határozzuk meg azt az értéket, amikor a végrehajtással kapcsolatos költségek már nincsenek arányban a követelésből várhatóan megszerezhető összeggel

**Amortizációs politika**

A terv szerinti értékcsökkenés elszámolásánál a hasznos élettartam végén várható maradványértékkel csökkentett bekerülési értékből kell kiindulni.

*Maradványérték nagysága*

Az eszköz maradványértékét – az egyedi értékelés elve alapján – a hasznos élettartam végére számított eszköz, üzembe helyezésének időpontjában fellelhető hasonló korú eszköz piaci értéke alapján határozzuk meg. Az ingatlanok bérleti jogára nem számolunk el értékcsökkenést, mivel annak értéke véleményünk szerint nem csökken, és határozatlan időre szól!

Ha az eszköznek a hasznos élettartam végén várhatóan realizált értéke nem jelentős, akkor a maradványértéket nullának tekintjük.

Nem jelentős a maradványérték, ha annak értéke a beszerzési érték 10 %-át, vagy ha az kevesebb, mint 50 eFt, akkor az 50 eFt-ot nem éri el. Nem jelentős akkor sem, ha az eszköz csak eredeti rendeltetésétől megfosztva (szétszedve), vagy hulladékként értékesíthető, továbbá ha az eszköz várhatóan nem lesz értékesíthető.

Szoftverek és számítástechnikai eszközök esetében a maradványérték minden esetben nulla forint.

**Alkalmazott leírási módszer**

Az évenként elszámolandó értékcsökkenésnek a bekerülési értékhez (**bruttó értékhez**) viszonyított arányát, az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai elhasználódása és erkölcsi avulása, az adott vállalkozási tevékenységre jellemző körülmények figyelembevételével kell megtervezni, és azokat a nyilvántartásokon történő rögzítést követően a rendeltetészerű használatbavételtől, az üzembe helyezéstől kell alkalmazni

**Értékcsökkenés elszámolása**

Az 100 ezer forint egyedi beszerzési, előállítási érték alatti tárgyi eszközök beszerzési vagy előállítási költségét a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámoljuk.

**Az értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága:**

A tárgyi eszközök aktiválását az analitikába az aktiválást követő hónap végéig fel kell jegyezni, de az értékcsökkenést csak az év végi zárás keretében kell elszámolni, - mind az analitikában, mind a főkönyvben - és az egyeztetést is ekkor kell elvégezni.

### 3. Támogatások és azok felhasználása, összefoglaló a közhasznú tevékenységről:

#### Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása:

Összefoglaló az alapítvány céljainak megvalósítását segítő  
2020. évi támogatások felhasználásáról

#### Állami támogatások

##### **Kolozsvár 2020 - Építészhallgatói interpretációk Budapestről**

Az alapítvány pályázott az MMA művészeti programja keretén belül egy nagyszabású hallgatói eseménysorozat megvalósítására, mely erdélyi tanulmányi kirándulást és hallgatói tervek kolozsvári kiállítását tartalmazta. Az időközben bekövetkezett pandémia miatt a programról le kellett mondanunk, ezzel együtt az elnyert támogatásról is.

##### **Kelet-középeurópai mesterkurzus**

Az alapítvány pályázatot nyújtott be *Kelet-középeurópai mesterkurzus megvalósítására a BME Építészmérnöki Kara Középülettervezési Tanszéke III-V. évfolyam számára, valamint kapcsolódó kiadványra* címmel az NKA Építőművészet Kollégiumába, melyet meg is nyert. A programok a pandémia miatt nem kerültek lebonyolításra. Az elnyert támogatás összege (2.000.000Ft) jelenleg az alapítvány számláján van. Kérvénnyel fordultunk a kiíróhoz a program határidejének meghosszabbítását kérve.

#### Polgármesteri Hivatalok támogatása

#### Egyéb támogatások

##### **Budapesti Piarista Gimnázium**

2019-ben a Középülettervezési Tanszék az alapítvánnyal közösen Tudományos Diákköri Szekciót indított, melyben a hallgatók a Budapesti Piarista Gimnázium tereire készítettek terveket. Hét pályamű érkezett be, melynek Karácsony Tamás és Balázs Mihály és Wettstein Domonkos voltak a konzulensei. A Piarista Rend Magyar Tartománya a pályázat lebonyolítását 300.000Ft-tal támogatta. Az együttműködés 2020-ban zárult.

##### **Máltai Szeretetszolgálat Egyesület**

A Máltai Szeretetszolgálat Egyesület 1.000.000Ft-tal támogatta az alapítvány működését. A támogatás célja a Magyar Máltai Szeretetszolgálati új közösségi tér koncepcióját előkészítő hallgatói tervpályázat lebonyolítása a BME Építészmérnöki Kar Középülettervezési Tanszék Tanszéki Terv 2. című tervezési kurzusának keretében. A kurzus címe „Nyissunk a térre”. A kapott összeget

-a tervpályázat díjazására

-a féléves munkát, a tervpályázatokat összefoglaló kiadvány grafikai- és nyomdaköltsége

-kiadványszerkesztő-, lektorálási díjra

-felhasznált anyagok költségére

-a BME Középülettervezési Tanszék egyéb, oktatási tevékenységhez kötött költségeire fordítottuk. A program a 2019-es évben kezdődött, 2020 februárban zárult.

2019-ben 712.000 Ft támogatást használtunk fel, a maradék 288.000Ft-ot pedig 2020-ban.

##### **Bord Építész Stúdió Kft.**

A Bord Építész Stúdió Kft. 2 x 80.000Ft-ot azaz 160.000Ft-ot adományozott az alapítvány alapító okiratban foglalt céljainak megvalósítására, felhasználási feltételek nélkül. Az alapítvány az összeget a járványügyi intézkedések betartásával kapcsolatban felmerült költségekre, a távoktatás megvalósításának műszaki támogatására és reprezentációs célokra fordította.

## Az Épülettervezés Oktatásért Alapítvány saját programja

### **Támogatott tervpályázati részvétel**

A Középülettervezési Tanszék komplexező hallgatói zárthelyi feladatként a milánói divathét pavilonjának nemzetközi tervpályázati kiírását kapták.

(<https://www.archdaily.com/922356/open-call-fashion-pavilion-milan>)

A legjobb munkáknál az alapítvány felajánlotta a szerzőknek, hogy amennyiben a tervüket fejlesztik, beadható szintre feldolgozzák, úgy a regisztrációs díj átvállalásával támogatja a terv megmérettetését a nemzetközi mezőnyben. A Szilágyi Szabolcs, Józsa Krisztina, Berkeszi Balázs csapat által készített és benyújtott pályázati anyag komoly nemzetközi mezőnyben megvételt nyert: (<http://archasm.in/fashion-pavilion-milan-honorable-mentions/>) A Pályázat 2019-ben lezárult, azonban a regisztrációs díjak kifizetése 2020-ra húzódott át.

### **Támogatott eszközbeszerzés**

Az alapítvány kuratóriuma úgy döntött, hogy támogatja a Középülettervezési Tanszékot az oktatási munkában az alábbiak szerint:

- egyrészt egy új számítástechnikai berendezéssel, amely a távoktatás feltételeit javítja (laptop töltő)
- másrészt írószerek és takarítóeszközök vásárlásával.
- 

### **Apeh Szja. 1% támogatás**

A 2019. évi szja 1%-os felajánlásokból a NAV 65.251,- Ft-ot utalt az Alapítvány számlájára.

Az összeget az Alapítvány a nemzetközi hallgatói tervpályázati nevezési díjak támogatására fordította, számolta el és a titkárság részére egy pendrive-ot vásárolt. (24676+32564+5751)

**Az Épülettervezés Oktatásért Alapítvány Kuratóriuma az Alapítvány céljaival megegyező fenti programokra fordított saját forrást is.**

Az Alapítvány programjai minden alkalommal nagyszámú érdeklődő jelenlétében zajlottak.

**Az alapítvány sem a vezető testület tagjainak, sem a kuratórium elnökének, sem más személynek juttatást nem adott.**

Kelt: Budapest, 2021-05-14

PH.

.....  
Klobusovszki Péter DLA Kuratóriumi elnök