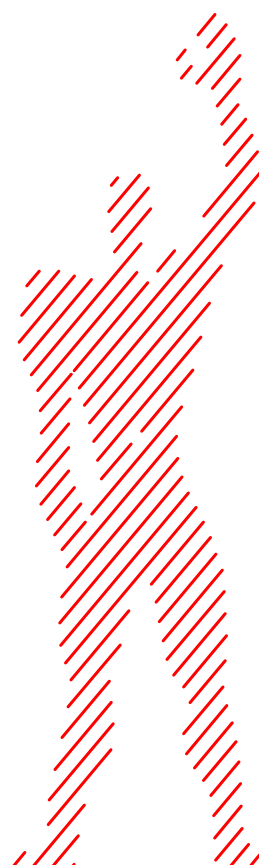


tartalom

Jelen segédlet a középülettervezési tanulmányok során felmerülő legalapvetőbb méretezési kérdéseket tartalmazza, hivatkozva a hatályos OTÉK (Országos Településrendezési és Építési Követelmények) előírásaira. A segédletben - nem teljeskörűen, csak a legfontosabbakat kiemelve - feltüntettük a vonatkozó jogszabályi előírásokat, valamint Ernst Neufert könyvének (2002-es kiadás, Dialóg Campus Kiadó) oldalszámait. E hivatkozások nem helyettesítik e források áttekintését. A segédlet kizárólag oktatási céllal készült, a Középülettervezési Tanszék szellemi tulajdona.

2014. október

02	belmagasság
04	ajtó
05	szélfogó
06	középfolyosó
07	oldal folyosó
08	lépcső, lift, rámpa
17	mosdó
21	recepció
22	büfé
23	asztalok, székek
24	étterem
25	kávézó
26	előadóterem
27	öltöző
32	konyhák
34	vendégszobák



85. §

(2) A helyiség legkisebb alaprajzi méretét úgy kell tervezni és megvalósítani, hogy

a) a nem huzamos tartózkodás céljára szolgáló helyiség szabad mérete 0,80 m-nél, szabad mélysége 1,10 m-nél kevesebb nem lehet,

b) a huzamos tartózkodás céljára szolgáló helyiség szabad mérete 2,00 m-nél kisebb nem lehet.

(3) A helyiség belmagasságát a rendeltetésének és a lehetséges legnagyobb befogadóképességének megfelelően kell meghatározni, de a helyiség hasznos alapterületének belmagassága legalább a következő legyen:

a) 3,0 m átlagos belmagasság

– a nevelési, oktatási épület tantermében, foglalkoztatótermében,

– 200 m² hasznos alapterületet meghaladó nagyságú huzamos tartózkodásra szolgáló helyiségben,

– az egészségügyi épületek közvetlen fekvő-betegellátást szolgáló helyiségeiben,

b) 2,50 m átlagos belmagasság

– az a) pontban nem említett huzamos tartózkodás céljára szolgáló helyiségben a c) pontban említett kivétellel,

c) 2,20 m átlagos belmagasság

– a lakás, üdülőegység második és további (nem nappali tartózkodásra szolgáló) lakószobájában,

– a nem huzamos tartózkodásra szolgáló helyiségben a d) és e) pontban említett kivétellel,

d) 2,20 m szabad belmagasság

– az építmények közös közlekedőiben és a kiürítési útvonalakon,

e) 1,90 m szabad belmagasság

– a tároló helyiségekben,

f) 2,75 m átlagos belmagasság a 200 m² hasznos alapterületet meghaladó nagyságú irodai munkahelyeken.

A szabad keresztmetszet legkisebb mérete

– bűvőterekben legalább 0,80 m,

– bűvónyílásokban legalább 0,55 m

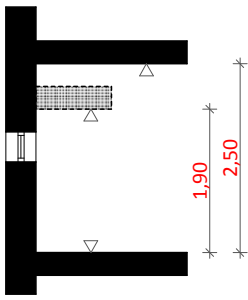
legyen.

(4) A helyiség légtérfogata a tervezett befogadóképességének megfelelően legalább a következő legyen:

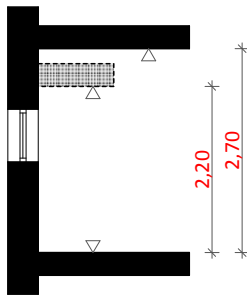
a) 15 m³/fő a szobákban, kórtermekben és az irodai munkahelyeken,

b) 2,0 m³/fő mesterséges légszere esetén a kabinokban (tolmács-, riportter-fülkékben).

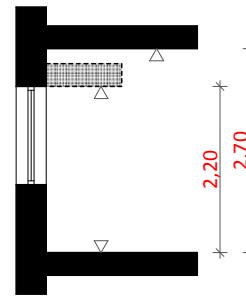
belmagasságok



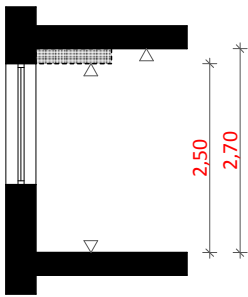
tárolóhelyiségekben:
szabad belmagasság
előírás min.: **1,90 m**
jól használható: 2,50 m



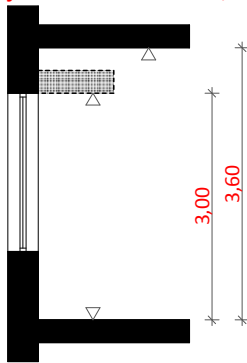
közlekedőkben,
kiürítési útvonalakon:
szabad belmagasság
előírás min.: **2,20 m**
jól használható: 2,70 m



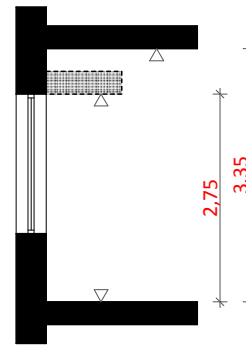
lakószobákban,
vizes helyiségekben:
átlagos belmagasság
előírás min.: **2,20 m**
jól használható: 2,70 m



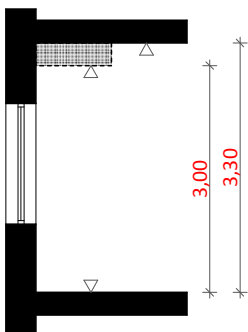
nappali szobákban, huzamos
tartózkodású helyiségekben:
átlagos belmagasság
előírás min.: **2,50 m**
jól használható: 2,70 m



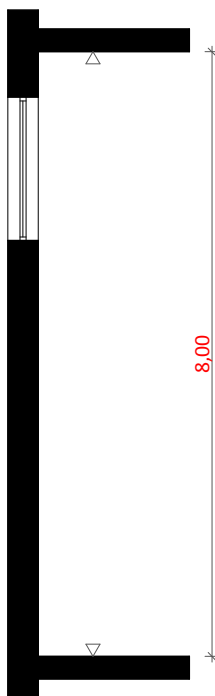
200 m²-nél nagyobb helyiségekben:
átlagos belmagasság
előírás min.: **3,00 m**
jól használható: 3,60 m



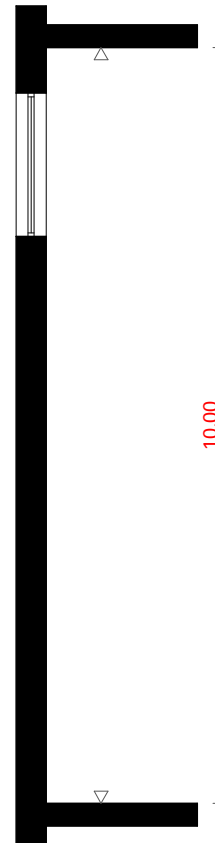
200 m²-nél nagyobb irodák:
átlagos belmagasság
előírás min.: **2,75 m**
jól használható: 3,60 m



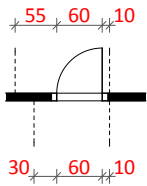
nevelési, oktatási helyiségekben:
átlagos belmagasság
előírás min.: **3,00 m**
jól használható: 3,30 m



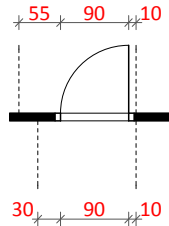
kisebbs tornatermek:
(12x24 m - 16x30 m)
legalább: 8,00 m



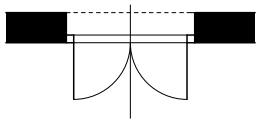
nagyobb tornatermek:
(24x32 m - 28x45 m)
legalább: 10,00 m



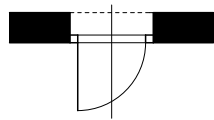
egyszárnyú ajtó
és biztosítandó szabad terület
szabad nyílás min.: **60 cm**
magasság min.: **195 cm** (210; 212,5)



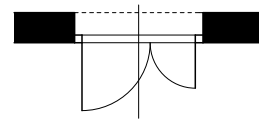
egyszárnyú akadálymentes ajtó
és biztosítandó szabad terület
szabad nyílás min.: **90 cm**
magasság min.: **195 cm** (210; 212,5)



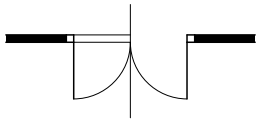
külső kétszárnyú ajtó
szélesség: 150-210(-240) cm
magasság: 210-270(-300) cm



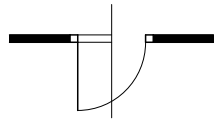
külső egyszárnyú ajtó
szélesség: 90-120(-130) cm
magasság: 210-270(-300) cm



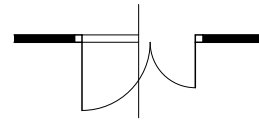
külső kétszárnyú asszimetrikus ajtó
szélesség: 90+60 - 120+90 cm
magasság: 210-270(-300) cm



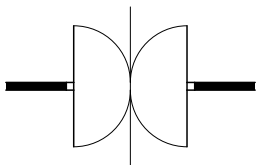
belső kétszárnyú ajtó
szélesség: 150-210(-240) cm
magasság: 200-250(-270) cm
küszöbvel vagy küszöb nélkül



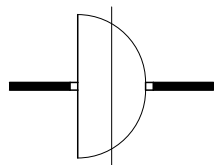
belső egyszárnyú ajtó
szélesség: 90-120(-130) cm
magasság: 200-250(-270) cm
küszöbvel vagy küszöb nélkül



belső kétszárnyú asszimetrikus ajtó
szélesség: 90+60 - 120+90 cm
magasság: 200-250(-270) cm
küszöbvel vagy küszöb nélkül



belső kétszárnyú lengőajtó
szélesség: 150-210(-240) cm
magasság: 200-250(-270) cm
küszöbvel vagy küszöb nélkül



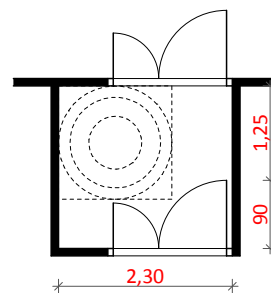
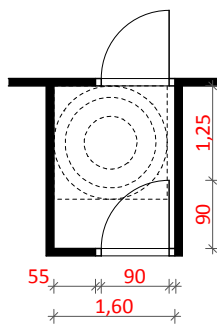
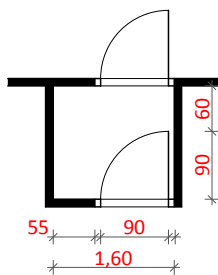
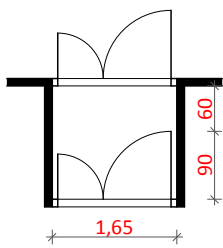
belső egyszárnyú lengőajtó
szélesség: 90-120(-130) cm
magasság: 200-250(-270) cm
küszöbvel vagy küszöb nélkül

62. §

(4) Az építményben a gyalogos közlekedés céljára szolgáló falnyílásnak vagy ajtónak alkalmasnak kell lennie a rendeltetészerű és a biztonságos használatra. A falnyílás vagy ajtó szabad mérete 0,60/1,95 m-nél nem lehet kisebb. A tömegtartózkodásra szolgáló építményben, a kiürítési útvonalon lévő falnyílás vagy ajtó szabad méretét az országos tűzvédelmi szabályzatról szóló miniszteri rendelet szerinti számítással kell meghatározni.

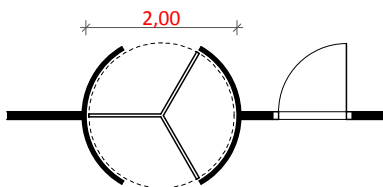
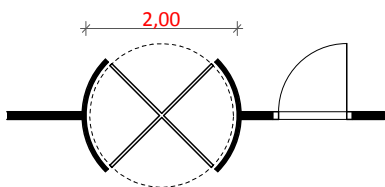
(5) A közhasználatú építményben az akadálymentes közlekedésre is alkalmas falnyílás vagy ajtó szabad mérete 0,90/1,95 m-nél kisebb nem lehet.

(6) Az akadálymentesség érdekében az ajtó beépítését úgy kell megtervezni és megvalósítani, hogy az ajtó azon az oldalán, ahová nyílik, a zárszerkezet felőli részen legalább 55 cm széles, a másik oldalon legalább 30 cm széles szabad sáv legyen biztosítva a nyílás tokbalméretén felül. Az ajtó pánt felőli oldalán a burkolt falfelülettől való távolság legalább 10 cm legyen.

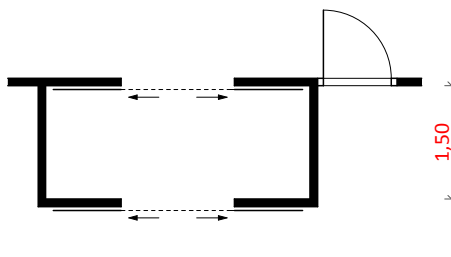
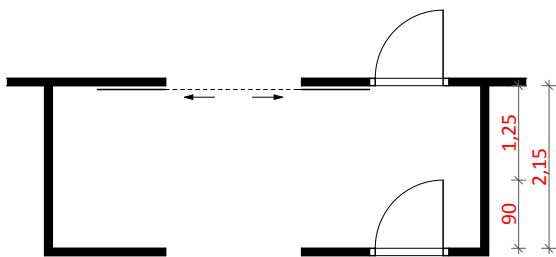


szélfogó minimális mérete

akadálymentes szélfogó

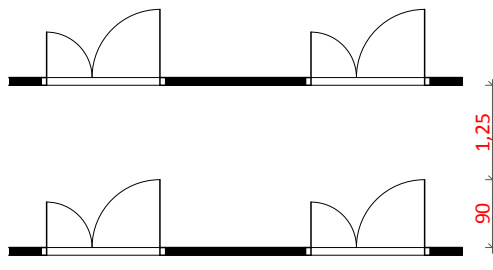


forgóajtós szélfogó menekülőajtóval



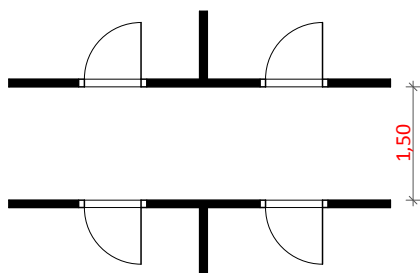
tolóajtós szélfogó menekülőajtóval
mélysége min.: ajtó+65 cm

tolóajtós szélfogó menekülőajtóval
mélysége min.: 1,50 m

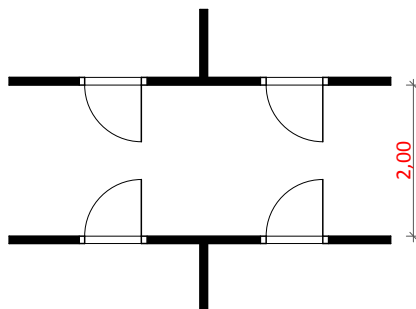


nagyméretű tolóajtós szélfogó menekülőajtóval

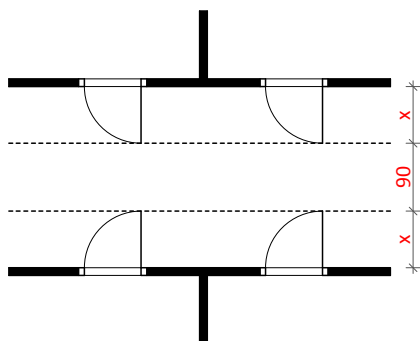
nagyméretű szélfogó menekülőajtóval



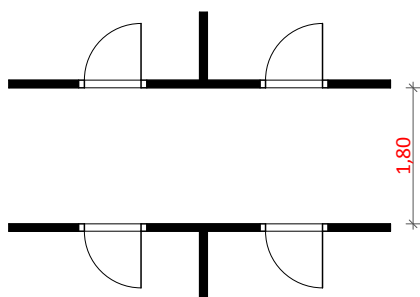
középfolyosó szélessége,
ha ajtók nem nyílnak bele:
min.: 1,50 m
jól használható: 1,80-2,00 m



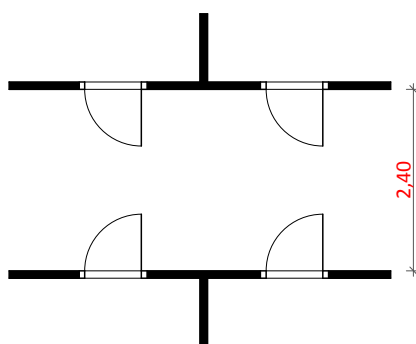
középfolyosó szélessége,
ha ajtók nyílnak bele:
min.: 2,00 m
jól használható: 2,40 m



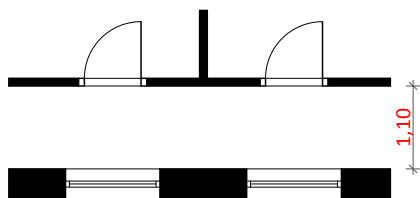
középfolyosó szélessége akadálymentes
közlekedés esetén, ha ajtók nem nyílnak bele:
min.: 0,90 m szabad szélesség
jól használható: 3,00 m



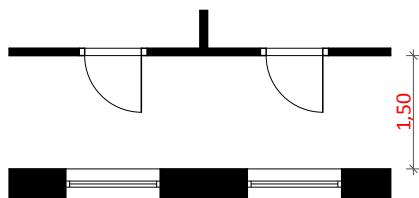
középfolyosó szélessége,
tömegtartózkodásra szolgáló épületekben,
ha ajtók nem nyílnak bele:
min.: 1,80 m
jól használható: 2,40 m



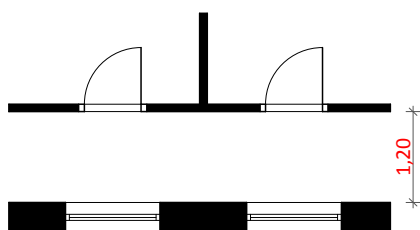
középfolyosó szélessége,
tömegtartózkodásra szolgáló épületekben,
ha ajtók nyílnak bele:
min.: 2,40 m
jól használható: 3,00 m



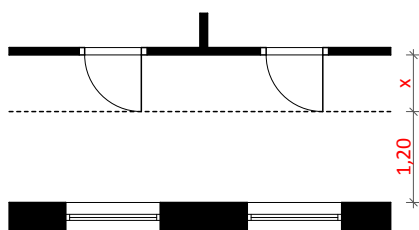
oldalfolyosó szélessége,
ha ajtók nem nyílnak bele:
min.: 1,10 m
jól használható: 1,50 m



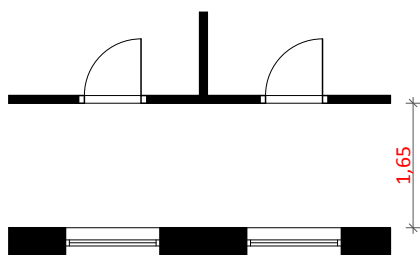
oldalfolyosó szélessége,
ha ajtók nyílnak bele:
min.: 1,50 m
jól használható: 2,00 m



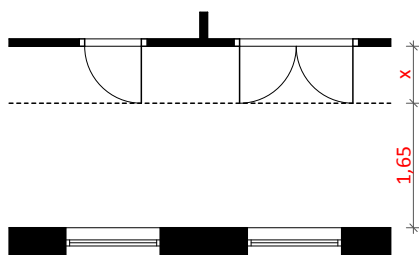
oldalfolyosó szélessége akadálymentes
közlekedés esetén, ha ajtók nem nyílnak bele:
min.: 1,20 m
jól használható: 1,50 m



oldalfolyosó szélessége akadálymentes
közlekedés esetén, ha ajtók nyílnak bele:
min.: 1,20 m szabad szélesség
jól használható: 2,00 m



oldalfolyosó szélessége,
tömegtartózkodásra szolgáló épületekben,
ha ajtók nem nyílnak bele:
min.: 1,65 m
jól használható: 1,80-2,00 m



oldalfolyosó szélessége,
tömegtartózkodásra szolgáló épületekben,
ha ajtók nyílnak bele:
min.: 1,65 m szabad szélesség
jól használható: 2,40 m

64. §

(2) A lépcső lépcsőfokok és lépcsőpihenők sorozata, amely lehetővé teszi az eltérő szintek gyalogos megközelítését. A lépcsőkar a pihenők (szintek) közötti lépcsőszakasz. A lépcsőkaron belül csak azonos magasságú lépcsőfok lehet. A lépcsőkar legfeljebb 20 fellépést tartalmazhat.

(4) A közhasználatú építményben az akadálymentes használatú lépcsőkart úgy kell tervezni és megvalósítani, hogy az egyenes vonalú legyen, és a lépcsőkar 1,80 m-nél nagyobb szintkülönbséget nem hidalhat át.

(6) A kiürítés céljára szolgáló lépcsőkar szabad szélességét a lépcső által kiszolgált építményben, építményrészben a rendeltetés szerint huzamosan tartózkodók számának és a várható forgalom egyidejűségének figyelembevételével, a kiürítésre vonatkozó előírások megtartásával kell meghatározni, ez a szélesség azonban nem lehet kevesebb időszakos használatú lépcsőnél 0,60 m-nél, egy lakáson belüli lépcső esetén 0,80 m-nél.

(7) A lépcsőkar és a lépcsőpihenő feletti szabad belmagasságnak legalább 2,20 m-nek kell lennie. Egy lakáson vagy üdülőegységen belüli, továbbá az időszakos használatú építményszintre vezető lépcső feletti legkisebb szabad belmagasság indokolt esetben 2,00 m lehet. A lépcsőkar feletti szabad belmagasságot a lépcső járóvonalán, a lépcsőfokok élére illesztett érintő vonaltól függőlegesen kell mérni.

65. §

(1) A lépcsőfok méreteit a „2 m+sz = 60–64 cm” összefüggés alapján kell meghatározni [m = a fokmagasság cm-ben, sz = a fokszélesség (belépőszélesség) cm-ben, a járóvonalon mérve].

(2) A lépcsőfok magassága (m)

a) általános esetben 17 cm-nél,

b) közhasználatú építményben az akadálymentes használatú lépcső esetén 15 cm-nél nagyobb nem lehet.

(3) A lakáson vagy üdülőegységen belüli, továbbá az időszakos használatú építményszint (pl. tetőtér) vagy üzemi berendezés megközelítésére szolgáló lépcső fokmagassága legfeljebb 20 cm lehet.

66. §

(1) A lejtő lejtésének mértéke

a) a gyalogos közlekedés útvonalán legfeljebb 8%-os,

b) a rendszeres kézierős teherszállítás útvonalán legfeljebb 10%-os,

c) szabadban legfeljebb 15%-os

lehet.

(2) Akadálymentes közlekedéshez a lejtőt és a rámpát úgy kell tervezni és megvalósítani, hogy

a) a legfeljebb 17 cm-es szintkülönbség áthidalásához legfeljebb 8%-os (1:12) lejtésű legyen,

b) a 17 cm-nél nagyobb szintkülönbség áthidalásához legfeljebb 5%-os (1:20) lejtésű legyen,

c) egy lejtőkar, rámpakar legfeljebb 0,45 m szintkülönbséget hidaljon át,

d) a lejtőkar, rámpakar indulásánál és érkezésénél legalább 1,50 m átmérőjű vízszintes szabad terület biztosított legyen,

e) a többkarú lejtő, rámpa áttekinthető mellvéddel kerüljön kialakításra,

f) a lejtőhöz, rámpához két fogódzkodóval ellátott korlát legyen biztosítva a járófelülettől mért 0,70 m és 0,95 m magasságban, és az 1,50 m-nél

szélesebb lejtőnél, rámpánál mindkét oldalon kapaszkodót kell elhelyezni és a pihenők mentén megszakítás nélkül továbbvezetni,

g) szabadban csapadéktól védetten, ennek hiányában megfelelő csúszásgátló bordázattal legyen kialakítva, valamint

h) építményen belül a többkarú lejtő, rámpa legfeljebb 1,80 m szintkülönbséget hidalhat át.

67. §

(1) A kiürítés céljára figyelembe vett lépcső pihenőjének kisebbik alaprajzi szabad mérete – a (2) bekezdés szerinti kivétellel – a lépcsőkar szabad szélességénél kevesebb nem lehet. Ezt a szabad méretet más rendeltetés (pl. keresztező közlekedés) nem zavarhatja, illetőleg benyíló nyílászárny, beálló berendezés nem csökkentheti.

(2) Egyenes tengelyű lépcső közbenső pihenője a járóvonalon mérve legalább 0,60 m hosszú legyen.

(3) A közhasználatú építményben az akadálymentes használatú közlekedéshez

a) a lejtőkarok hosszában legfeljebb 9,00 m vízszintes hossz után pihenőt kell beiktatni, amelynek hossza legalább 1,50 m legyen,

b) ha a lejtő járóvonala törtvonalú, akkor a töréspontoknál legalább 1,50x1,50 m szabad terület biztosítandó a kerekesszék fordulásához,

c) több karú lejtők esetében legalább minden második kar utáni pihenőn legalább két kerekesszék találkozásához szükséges szabad hely biztosítandó.

A lépcsőfokok méreteit a $2m+sz=60-64$ cm összefüggés alapján kell meghatározni, ahol m =fokmagasság cm, sz =fokszélesség cm.

fokmagasság:

- általános esetben max. 17 cm
- közhasználatú építményben
- akadálymentes lépcső esetén max. 15 cm
- lakáson vagy üdülőegységen belüli max. 20 cm
- időszakos használatú építményszintre vezető lépcső max. 20 cm

induló/érkező pihenő szélessége:

- ha ajtó nem nyílik bele: min. karszélesség
- ha ajtó nyílik bele: karszélesség +60-90 cm

közbenső pihenő szélessége:

min. karszélesség

közbenső pihenő hossza:

min. 0,60 m
jól használható: 0,90 m

lépcsőpihenők jól használható szélessége:

minimális méret +10 cm

lépcsőkarok maximális hossza:

egy lépcsőkar legfeljebb 20 fellépést tartalmazhat

lépcsőkarok minimális hossza:

egy lépcsőkar legalább 3 fellépést tartalmaz

jól használható lépcsőkar szélessége:

a minimális szélesség 1,1-1,2 -szerese
(ennél szélesebb lépcsők szükségtelenek)

maximális lépcsőkar magasság:

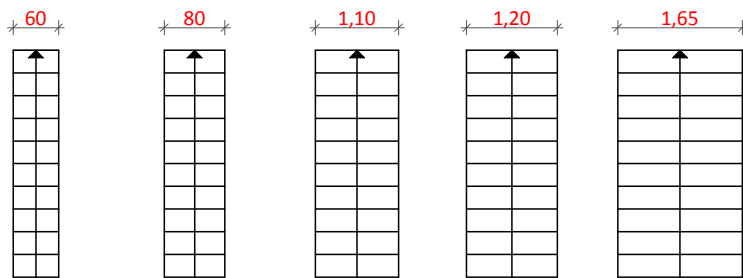
akadálymentes közlekedés esetén egy lépcsőkar max. 1,80 m szintkülönbséget hidalhat át

lépcsőpihenő/lépcsőkar feletti szabad belmagasság:

általános esetben: min. 2,20 m
lakáson vagy üdülőegységen belüli: min. 2,00 m
időszakos használatú építményszintre vezető lépcső: min. 2,00 m

induló és érkező fokok szélessége:

i =induló fok szélessége
 $é$ =érkező fok szélessége
 $i+é=sz$



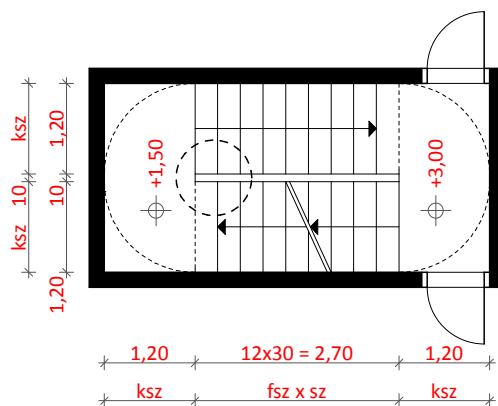
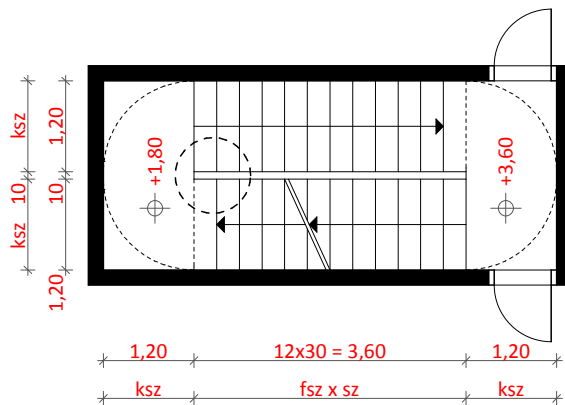
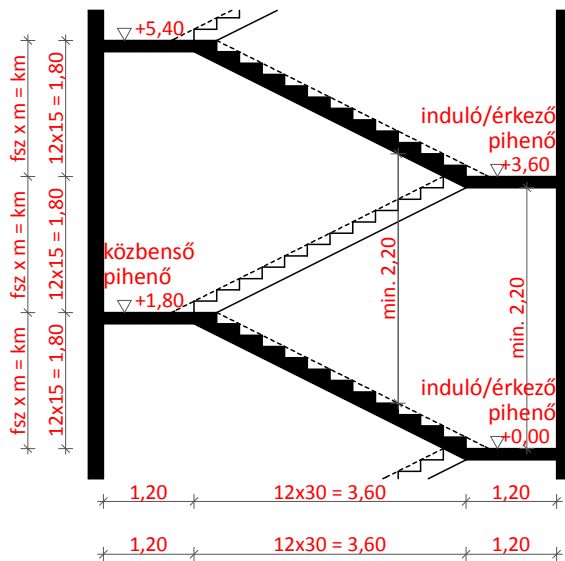
időszakos
használatú

lakáson
belüli

általános
eset

akadály-
mentes

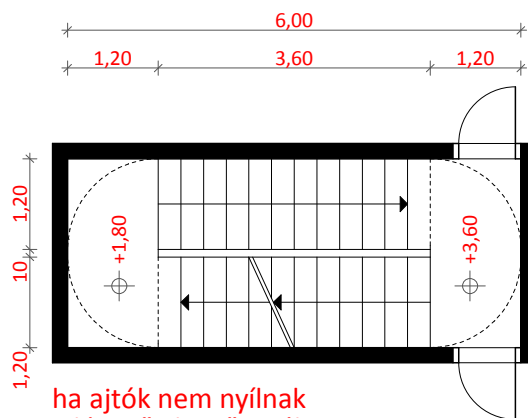
tömegetartó-
zkodásra
szolgáló
épületben



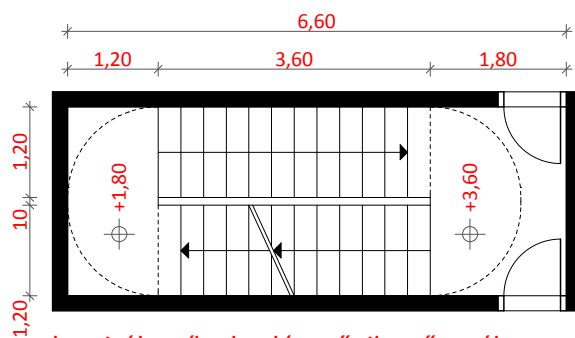
kétkarú lépcsők

szintmagasság= 3,60 m
karszélesség=ksz= 1,20 m
karmagasság=km= 1,80 m
karonkénti fellépések száma=fsz= 12
fokszélesség=sz= 30 cm
fokmagasság=m= 15 cm

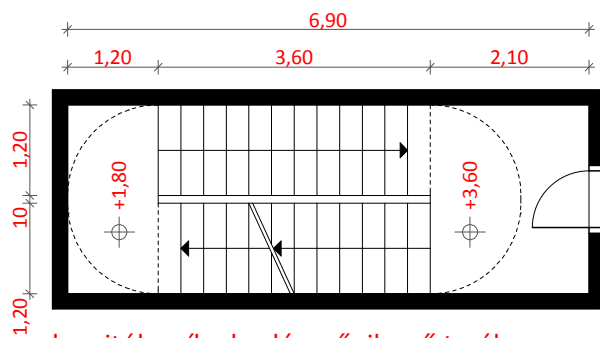
lépcsőpihenő méretei



ha ajtók nem nyílnak
a lépcsőpihenő terébe

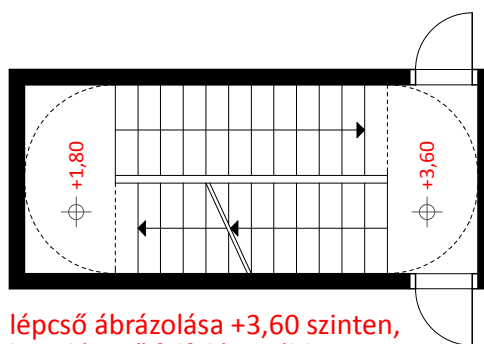


ha ajtók nyílnak a lépcsőpihenő terébe

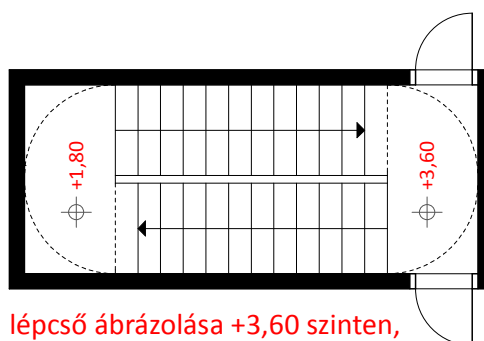


ha ajtók nyílnak a lépcsőpihenő terébe

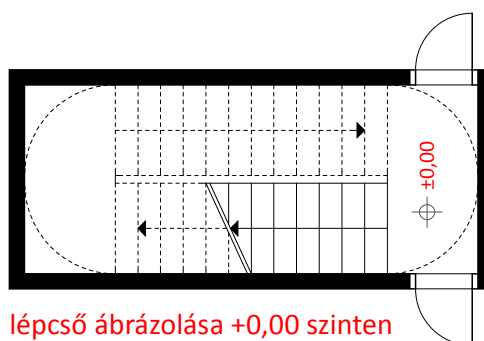
lépcsők ábrázolása



lépcső ábrázolása +3,60 szinten,
ha a lépcső felfelé továbbmegy



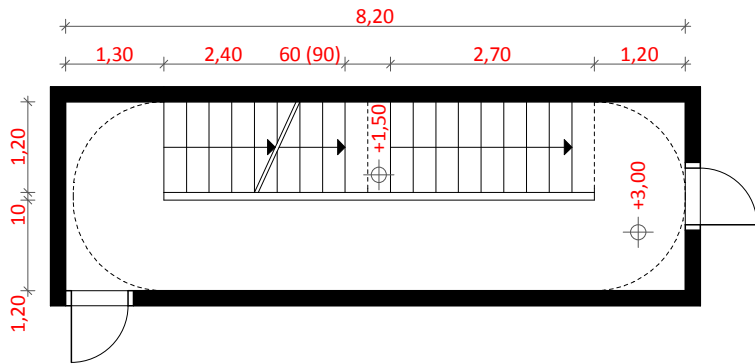
lépcső ábrázolása +3,60 szinten,
ha a lépcső nem megy tovább



lépcső ábrázolása +0,00 szinten

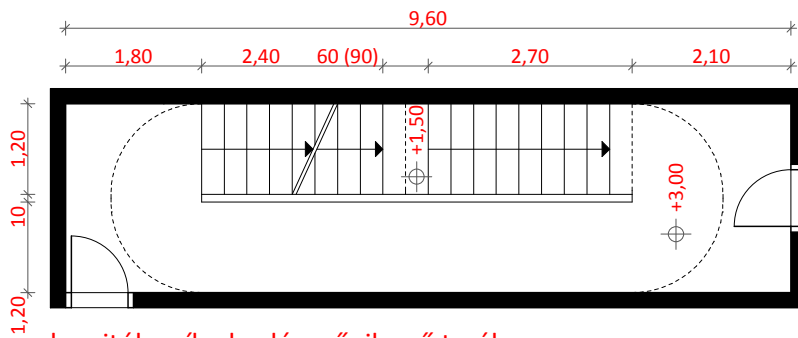
egykarú lépcsők

lépcsőpihenő méretei



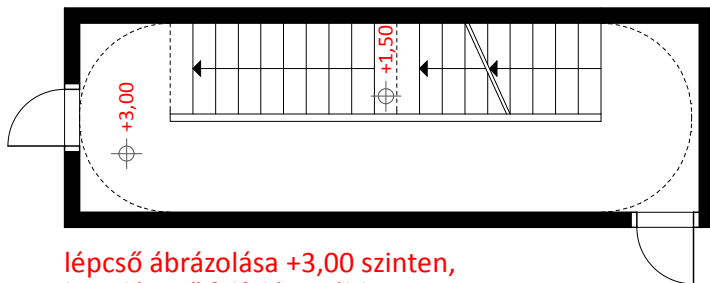
szintmagasság= 3,00 m
karszélesség=ksz= 1,20 m
karmagasság=km= 1,50 m
karonkénti fellépések száma=fsz= 9
fokszélesség=sz= 30 cm
fokmagasság=m= 16,67 cm

ha ajtók nem nyílnak a lépcsőpihenő terébe

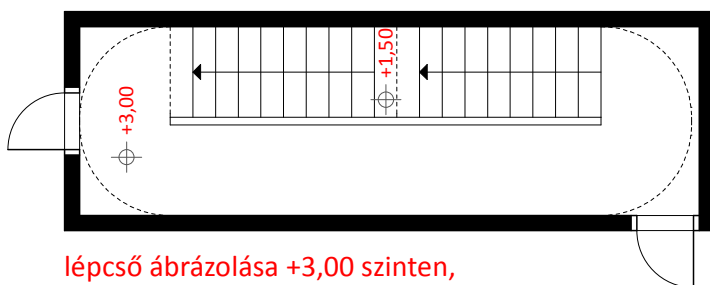


ha ajtók nyílnak a lépcsőpihenő terébe

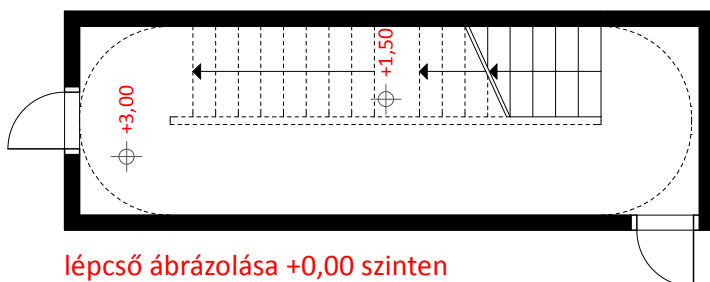
lépcsők ábrázolása



lépcső ábrázolása +3,00 szinten,
ha a lépcső felfelé továbbmegy



lépcső ábrázolása +3,00 szinten,
ha a lépcső nem megy tovább

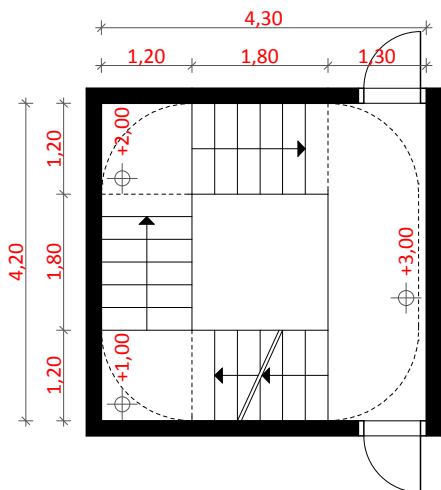


lépcső ábrázolása +0,00 szinten

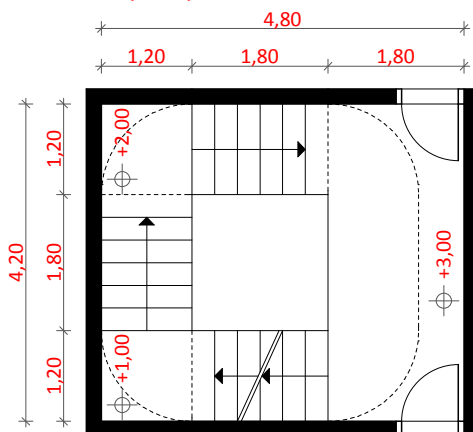
háromkarú lépcsők

szintmagasság= 3,00 m
karszélesség=ksz= 1,20 m
karmagasság=km= 1,00 m
karonkénti fellépések száma=fsz= 6
fokszélesség=sz= 30 cm
fokmagasság=m= 16,67 cm

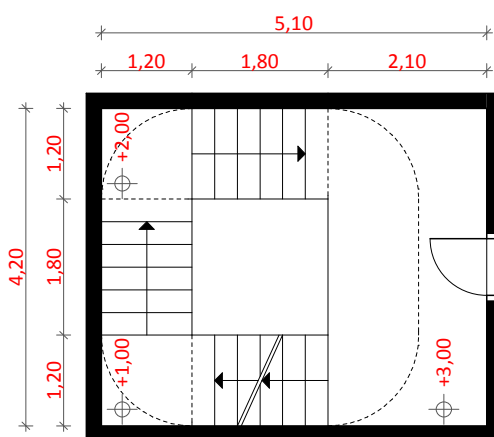
lépcsőpihenő méretei



ha ajtók nem nyílnak a lépcsőpihenő terébe

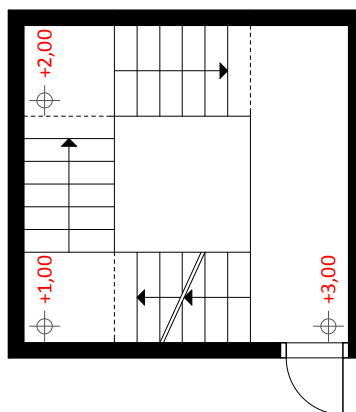


ha ajtók nyílnak a lépcsőpihenő terébe

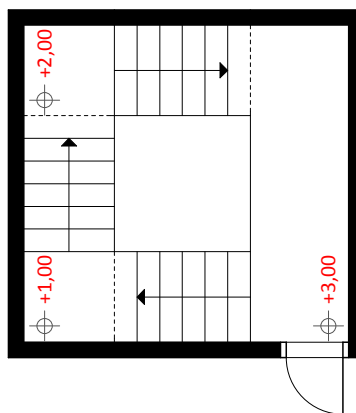


ha ajtók nyílnak a lépcsőpihenő terébe

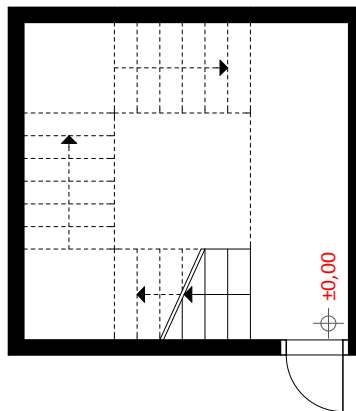
lépcsők ábrázolása



lépcső ábrázolása +3,00 szinten, ha a lépcső felfelé továbbmegy

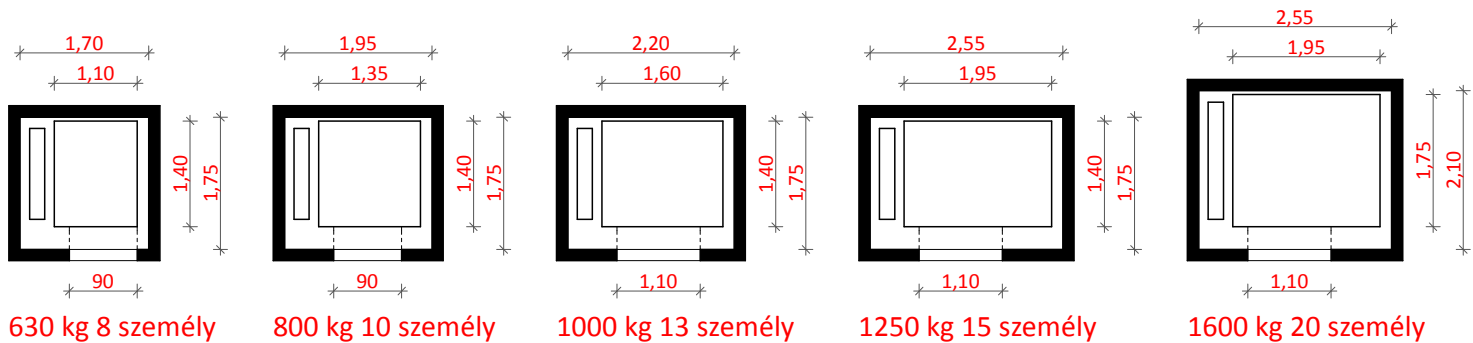


lépcső ábrázolása +3,00 szinten, ha a lépcső nem megy tovább

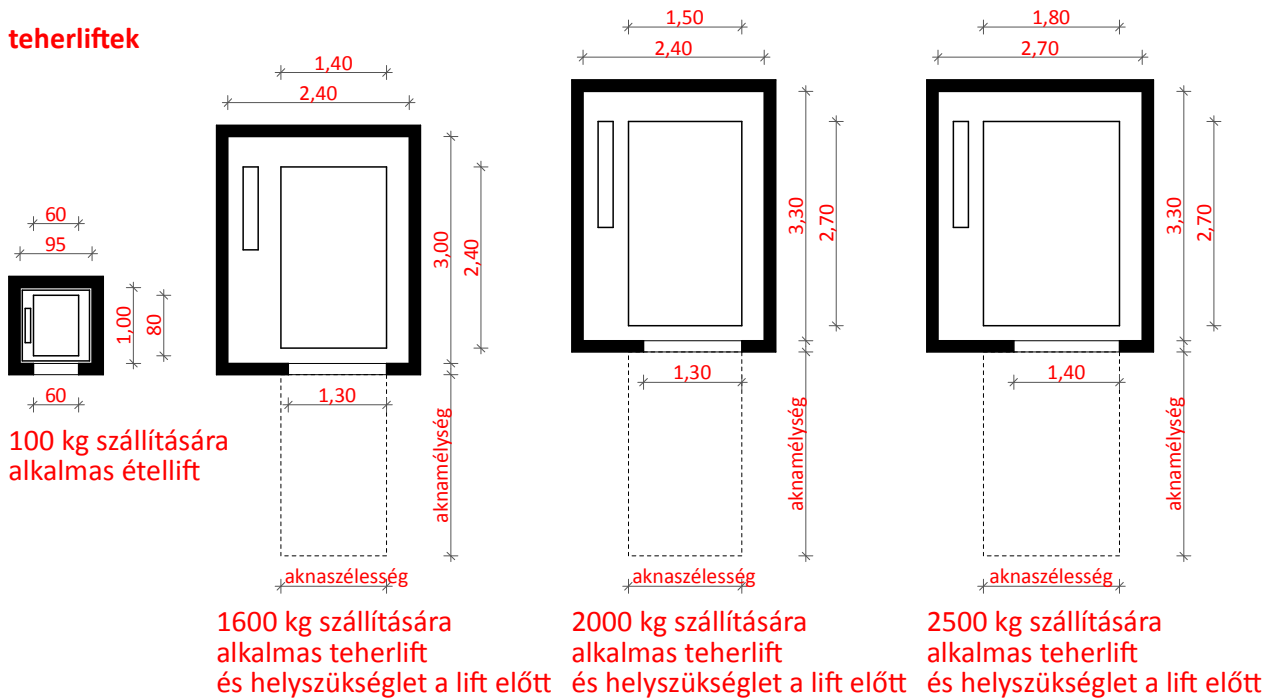


lépcső ábrázolása +0,00 szinten

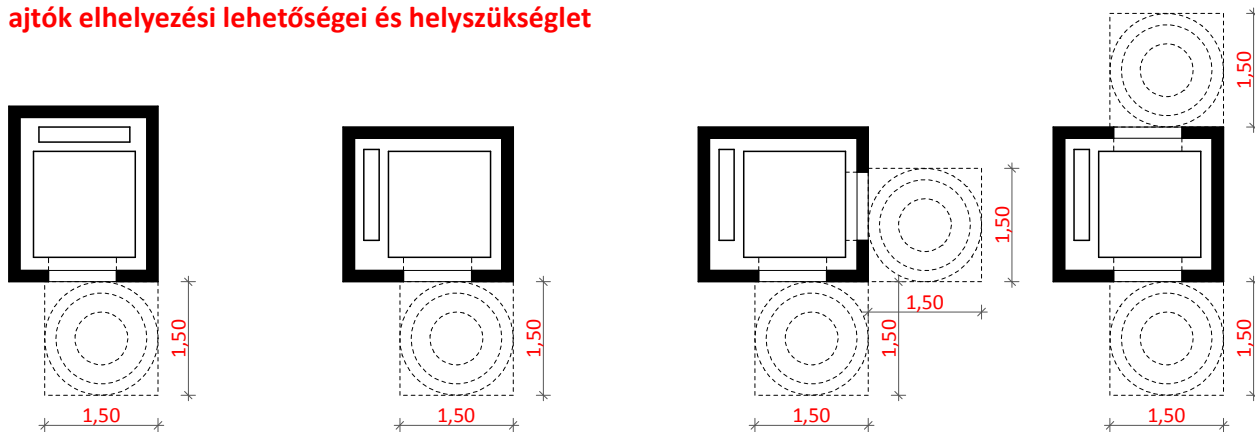
akadálymentes személyliftek



teherliftek

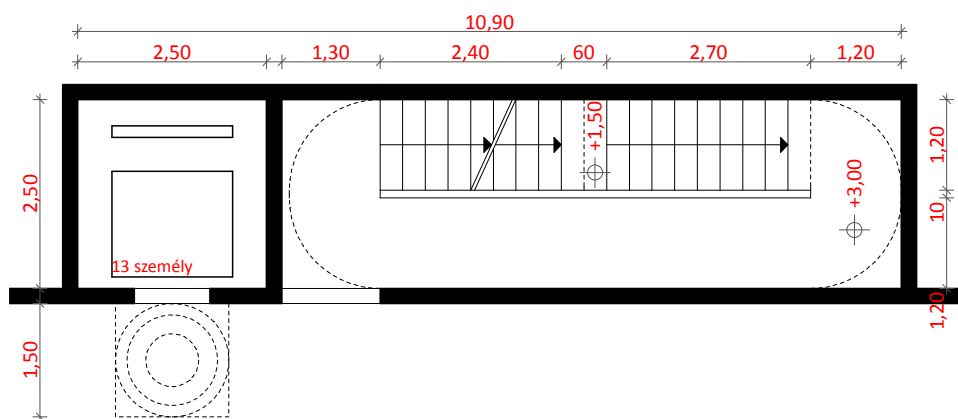
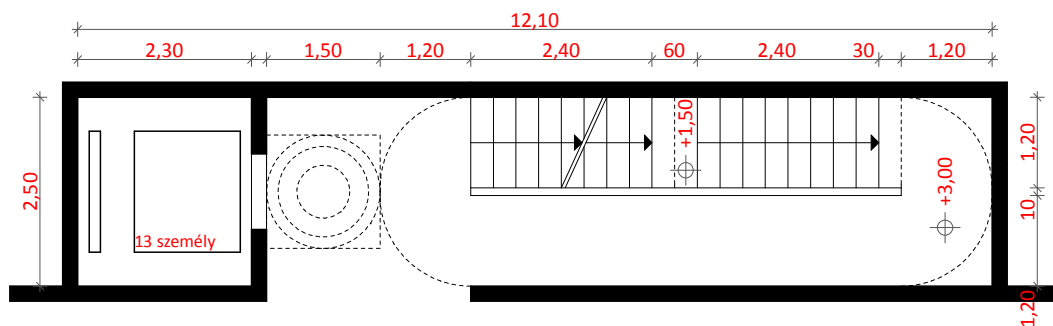
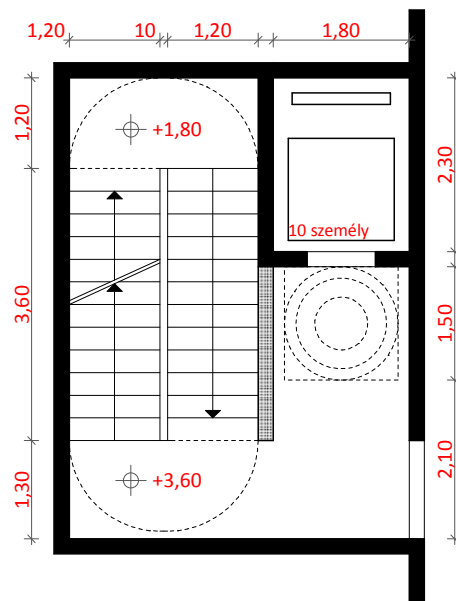
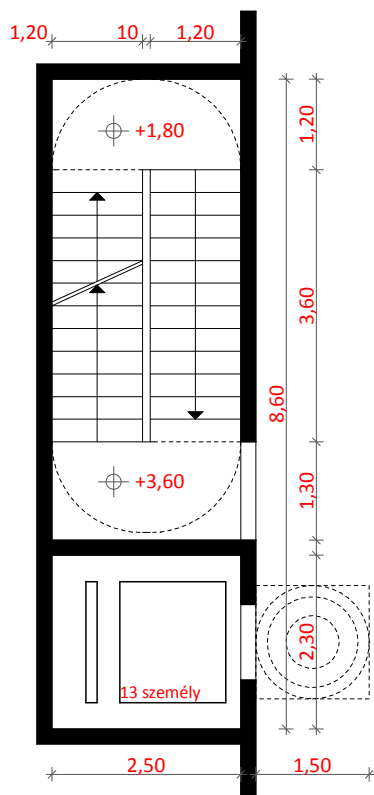
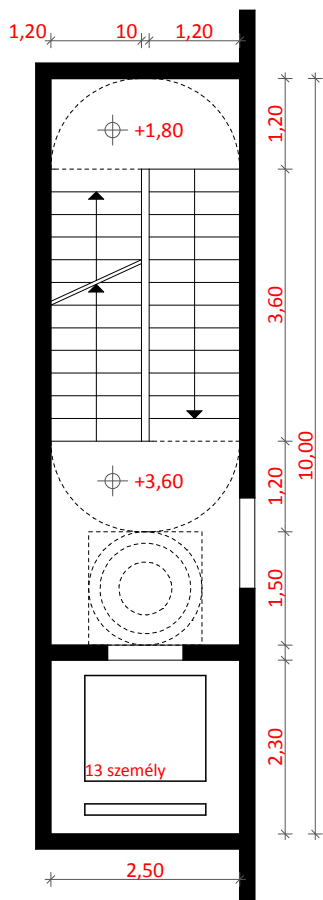


ajtók elhelyezési lehetőségei és helyszükséglet

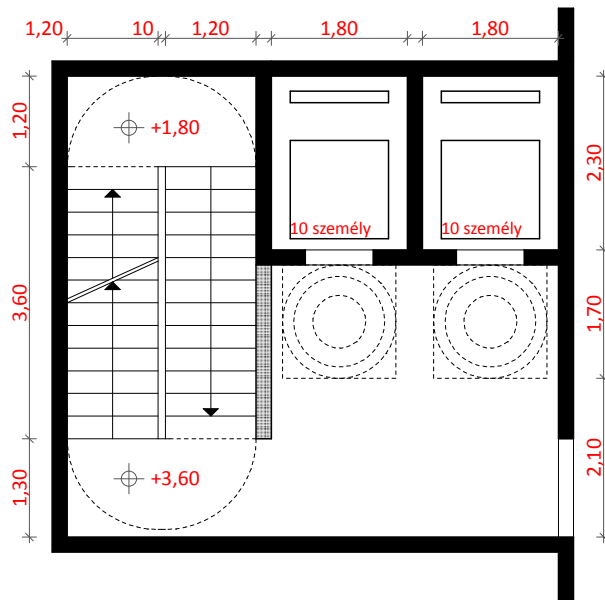
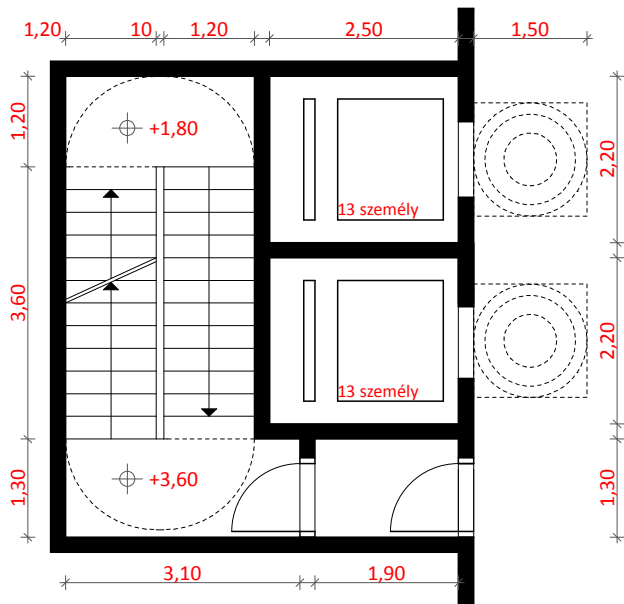


két ajtónyílás lehet ugyanazon a szinten, vagy egy-egy nyílás szintenként változóan az ellensúly a lift oldalán, illetve a hátfalán is lehet

lépcsőblokk példák 1

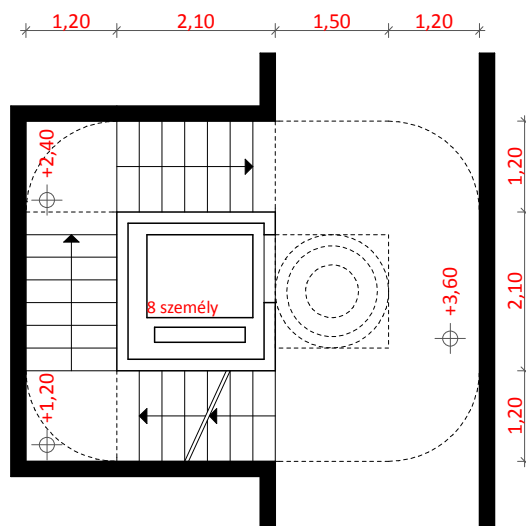
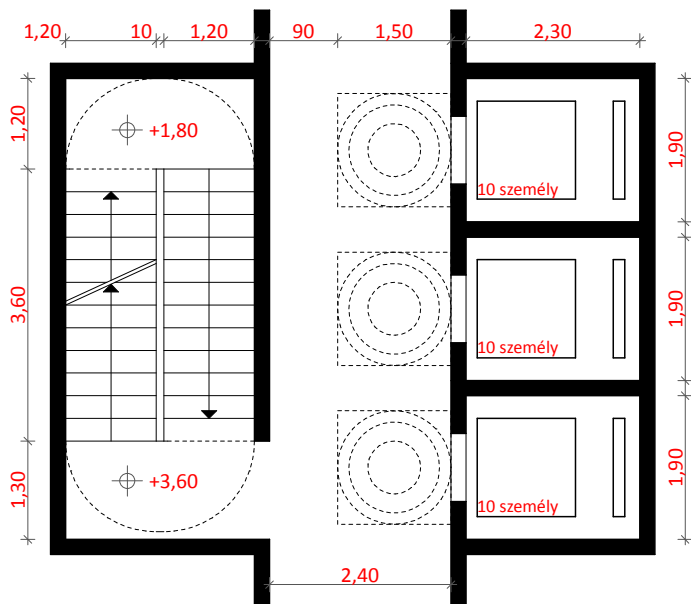


lépcsőblokk példák 2

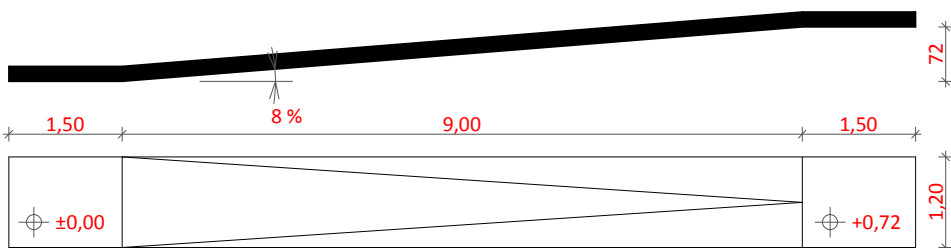


füstmentes lépcsőházzal

- a földszinti ajtónak szabadba kell nyílnia
- a földszinten megfordul a nyitásirány

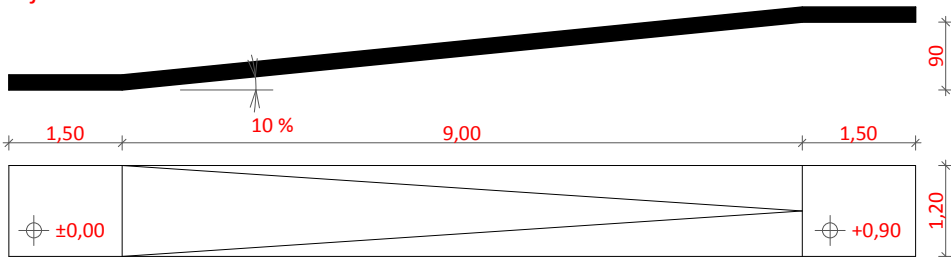


lejtő gyalogos közlekedési útvonalán



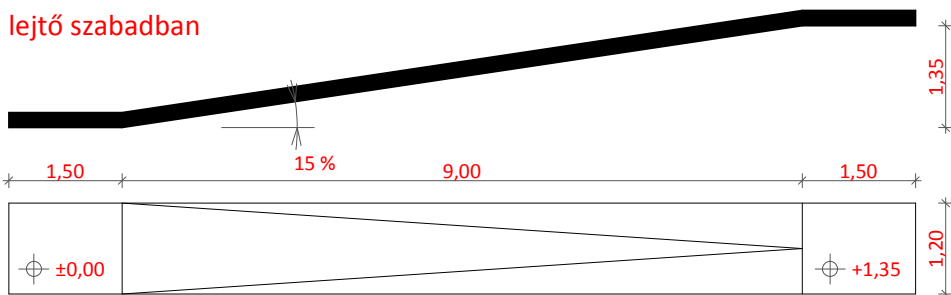
szélesség=min. 1,20 m
 pihenők hossza=min. 1,50 m
 rámpaszakasz hossza=max. 9,00 m
 lejtés=max. 8 %

lejtő rendszeres kézierős teherszállítás útvonalán



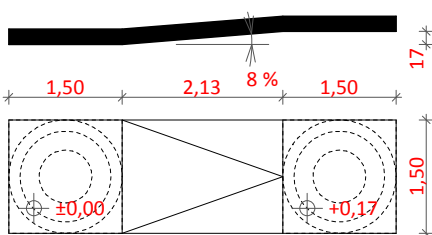
szélesség=min. 1,20 m
 pihenők hossza=min. 1,50 m
 rámpaszakasz hossza=max. 9,00 m
 lejtés=max. 10 %

lejtő szabadban



szélesség=min. 1,20 m
 pihenők hossza=min. 1,50 m
 rámpaszakasz hossza=max. 9,00 m
 lejtés=max. 15 %

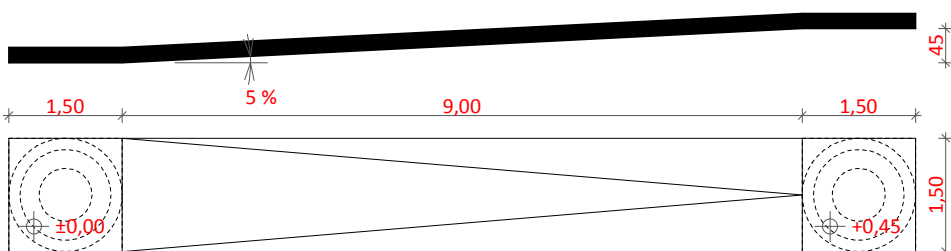
akadálymentes rámpa legfeljebb 17 cm szintkülönbség áthidalásához



szélesség=min. 1,50 m
 pihenők hossza=min. 1,50 m
 lejtés=max. 8 %

korlát 0,70 m és 0,95 m magasságban
 (1,50 m szélességtől mindkét oldalon)

akadálymentes rámpa 17 cm-nél nagyobb szintkülönbség áthidalásához



szélesség=min. 1,50 m
 pihenők hossza=min. 1,50 m
 rámpaszakasz hossza=max. 9,00 m
 lejtés=max. 5 %
 rámpaszakasz magassága=max. 0,45 m
 rámpa magassága=max. 1,80 m

korlát 0,70 m és 0,95 m magasságban
 (1,50 m szélességtől mindkét oldalon)

99. §

(1) Az építményeket és a szabadtéri tartózkodásra, munkavégzésre szolgáló területeket (pl. temetőt, közúti pihenőhelyet, helyhez kötött szabadtéri munkahelyet, sáttortábor céljára kijelölt területet) a rendeltetésüknek megfelelő illemhely-használati és tisztálkodási lehetőséggel kell tervezni, megvalósítani és fenntartani. Az illemhelyek és a tisztálkodó helyiségek berendezéseinek számát az építmény, az önálló rendeltetési egység, a terület egyidejű használóinak tervezett (becsült) lehetséges legnagyobb létszáma és nemek szerinti megoszlása alapján kell tervezni, megvalósítani. Az illemhelyekhez biztosítani kell a kézmosás lehetőségét.

(2) A tisztálkodó helyiség, az illemhely (WC-csésze, vizelde-berendezéssel felszerelt helyiség) könnyen tisztítható, fertőtleníthető, továbbá önálló szellőzésű és fűthető legyen, ezen túlmenően a csoportos tisztálkodó helyiség fűthető helyiségből nyíljon. A több illemhelyet magában foglaló helyiség (csoportos illemhely) csak önálló szellőzésű előtérből nyílhat. Az illemhely mérete 0,90 x 1,20 m-nél – befelé nyíló ajtó esetén 0,90 x 1,60 m-nél – kevesebb nem lehet.

(3) Az építményekhez és az (1) bekezdés szerinti területekhez az illemhelyek számát az egyidejű használóinak a tervezett, becsült összlétszám alapján a következők szerint kell megállapítani:

a) 200 főig 10 fő részére legalább egy közös, 10 fő létszám felett nemek szerint külön illemhelyet kell létesíteni, minden megkezdett

aa) 15 fő női létszám részére legalább 1 WC-fülke, illetve

ab) 40 fő férfi létszám részére legalább 1 WC-fülke és 1 vizelde vagy 2 WC-fülke létesítése szükséges;

b) 200–1000 fő összlétszámhoz minden megkezdett

ba) 30 fő női létszám részére legalább 1 WC-fülke, illetve

bb) 80 fő férfi létszám részére legalább 1 WC-fülke és 1 vizelde vagy 2 WC-fülke létesítése szükséges;

c) 1000 fő összlétszám felett az illemhelyek és az akadálymentes illemhelyek számát a tervezési programban az egészségügyi követelmények megtartásával kell megállapítani;

d) az óvodai célú önálló rendeltetési egységben és a 3–6 év közötti gyermekek használatára szolgáló építményekben, építményrészekben minden megkezdett 8 fő gyermek részére egy gyermek WC-csésze és kézmosó létesítése szükséges;

e) kisgyermek és kísérőik által rendszeresen használt építményekben WC csoportonként 1 db illemhelyet legalább 1,20 m-es szélességi mérettel kell megvalósítani.

(4) Az illemhelyekhez legalább egy, illetve minden megkezdett 3 db berendezési tárgy (WC-csésze, vizelde-berendezés) után legalább egy kézmosót kell létesíteni.

(5) A közhasználatú építmény és az (1) bekezdés szerinti terület akadálymentes használatához nemektől független, kerekesszéket és más segédeszközt használó személyek részére alkalmas illemhelyet kell létesíteni, amelyek számát a tervezési programban rögzíteni kell. Az akadálymentes használat céljára szolgáló illemhely méretének, berendezési tárgyai elhelyezésének és kialakításának biztosítani kell a helyiségben a kerekesszékekkel történő 360°-os megfordulást. Az akadálymentes használatra alkalmas illemhely is beszámít a (3) bekezdés szerint megvalósítandó mennyiségbe.

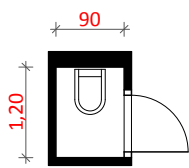
(6) Az illemhelyet akadálymentesség követelménye esetén, továbbá a nevelő-oktató és a gyógykezelő célú építményekben szintenként kell, egyéb építményekben legfeljebb egy szintkülönbséggel szabad létesíteni, a számításba vett használók tartózkodási helyének súlypontja közelében.

(7) Két lakószobánál nagyobb lakásban önálló illemhelyet kell létesíteni.

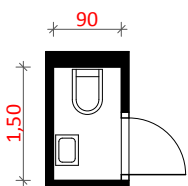
(8) A csoportos illemhelyek előtérében egy takarítás céljára is szolgáló vízvételi és kiöntési szerelvényt kell biztosítani.

(9) Élelmiszer tárolására, feldolgozására, fogyasztására, forgalmazására szolgáló helyiségből WC-, vizelde szereléssel felszerelt helyiség közvetlenül nem nyílhat.

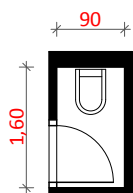
mosdó alapmértékek



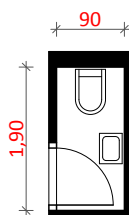
min. méretű
wc



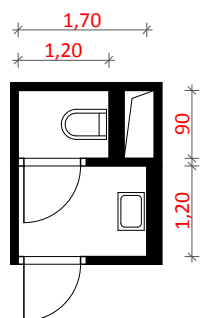
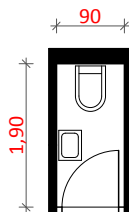
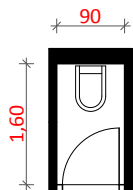
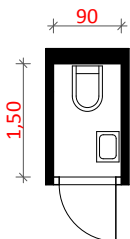
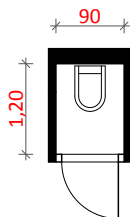
min. méretű
kézmosós wc



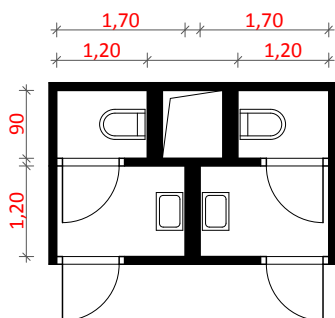
min. méretű wc
befelé nyíló ajtóval



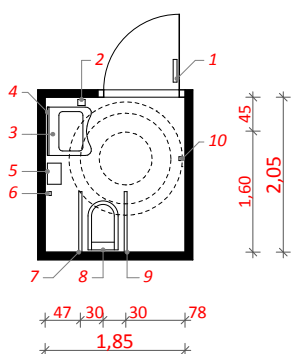
min. méretű
kézmosós wc
befelé nyíló ajtóval



min. méretű wc előtérrel
max. 10 fő (ffi/női) használatára



min. méretű wc előtérrel
kb. 30 fő használatára

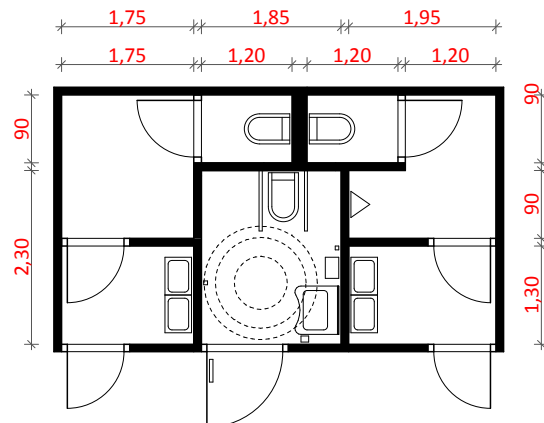
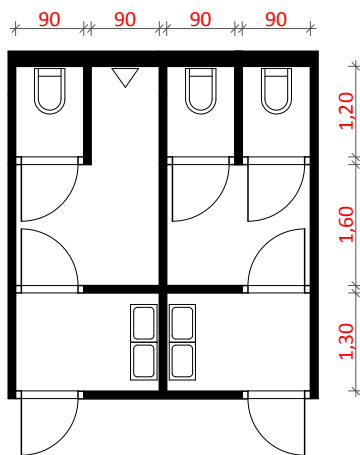
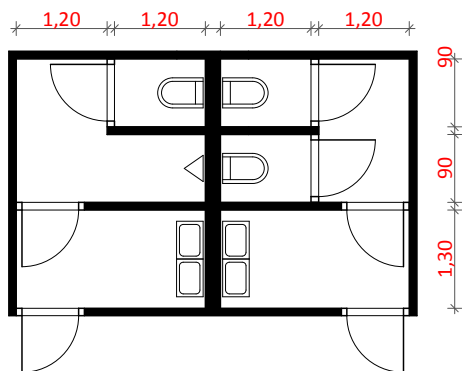


min. méretű
mozgássérült wc

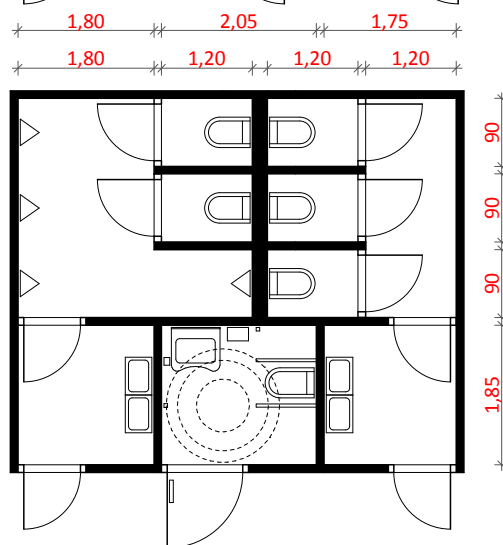
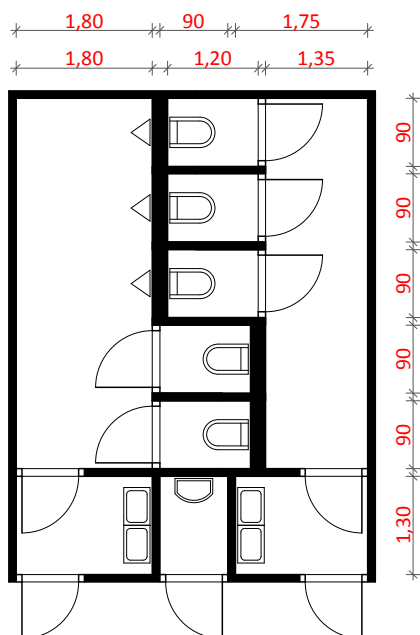
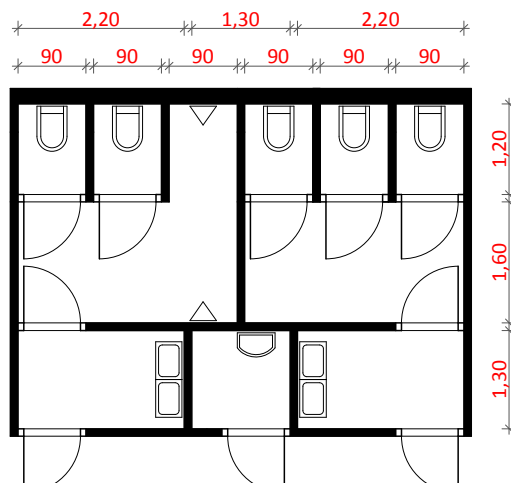
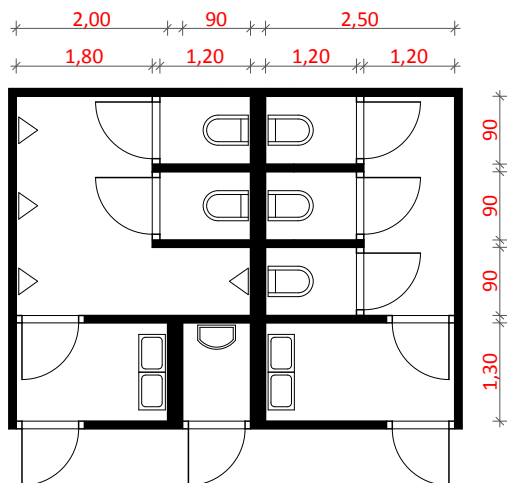
1. ajtóbehúzó rúd, $l=30\text{ cm}$, $h=100\text{ cm}$
2. szappanadagoló, $h=100\text{ cm}$
3. homorú elülső felületű mosdó, $65 \times 55\text{ cm}$, $h=85\text{ cm}$
4. tükör, $60 \times 90\text{ cm}$, $h=90\text{ cm}$
5. fehér színű kézszerítő, $h=100\text{ cm}$
6. vészjelző gomb, $h=100\text{ cm}$
7. fix kapaszkodó, $l=80\text{ cm}$, $h=75\text{ cm}$
8. konzolos hosszított wc kagyló, $h=46\text{ cm}$
9. felhajtható kapaszkodó, $l=80\text{ cm}$, $h=75\text{ cm}$
10. vészjelző gomb, $h=30\text{ cm}$

mosdó példák 1

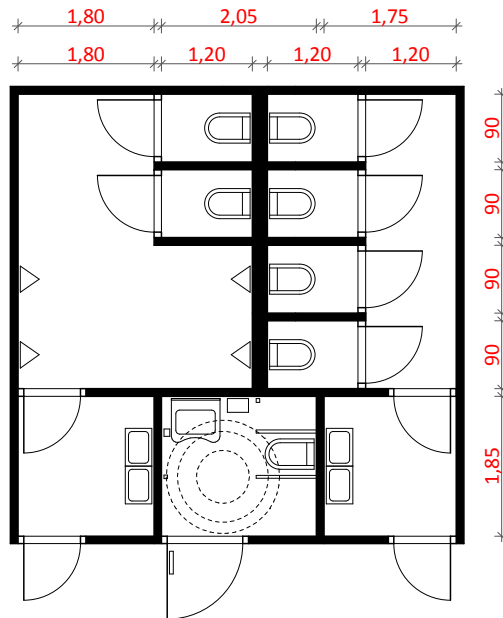
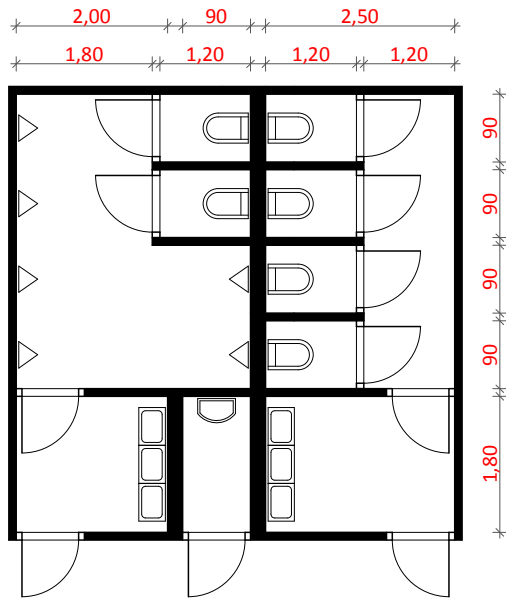
max. 40 ffi és 30 nő részére



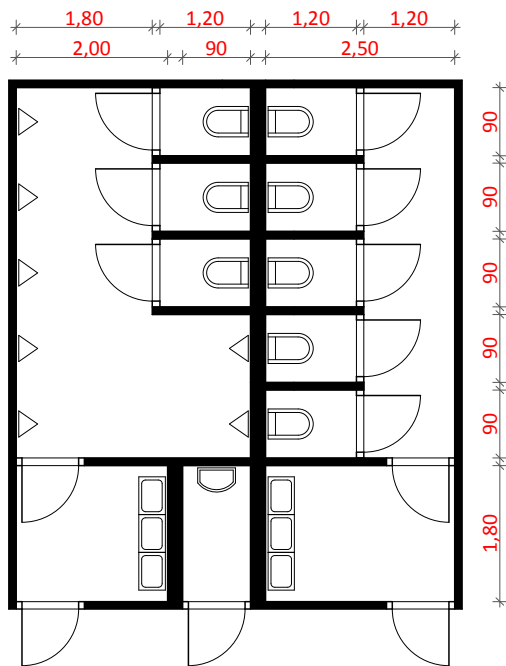
max. 80 ffi és 45 nő részére (200 fő fölött 160 ffi és 90 nő részére)



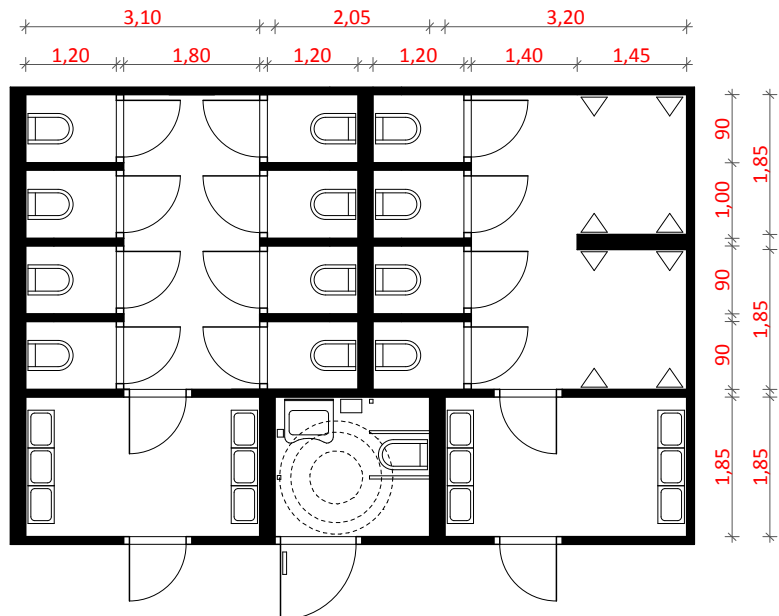
max. 80 ffi és 60 nő részére (200 fő fölött 160 ffi és 120 nő részére)



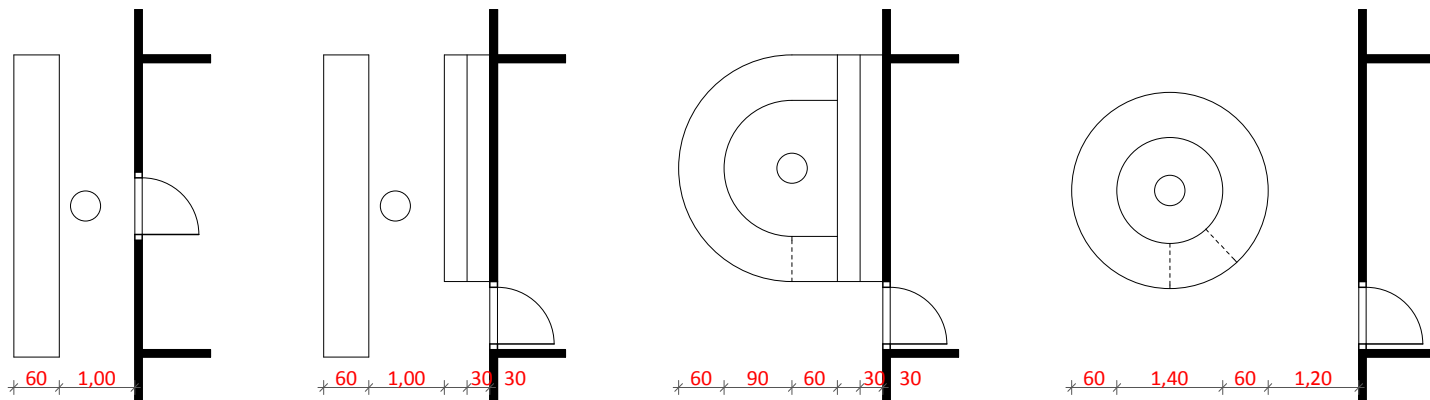
max. 120 ffi és 75 nő részére (200 fő fölött 240 ffi és 150 nő részére)



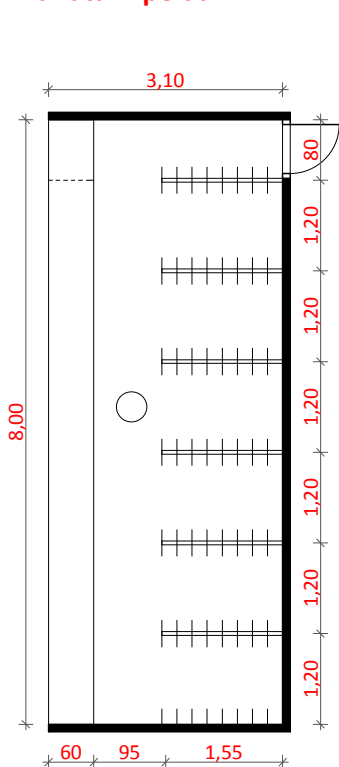
max. 320 ffi és 240 nő részére



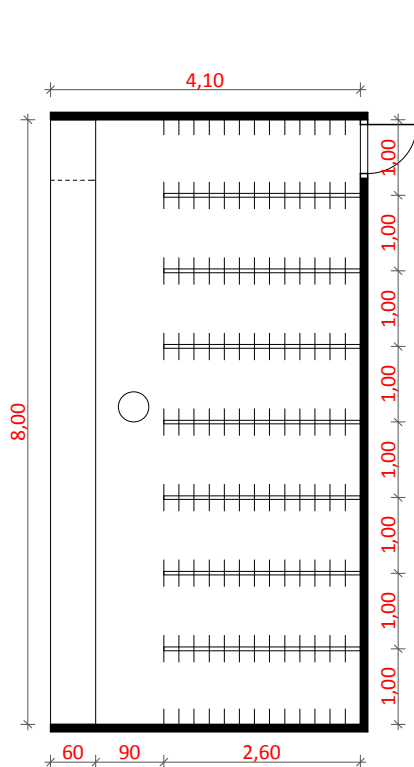
recepációs munkahely az előtérben (külön irodával) - példák



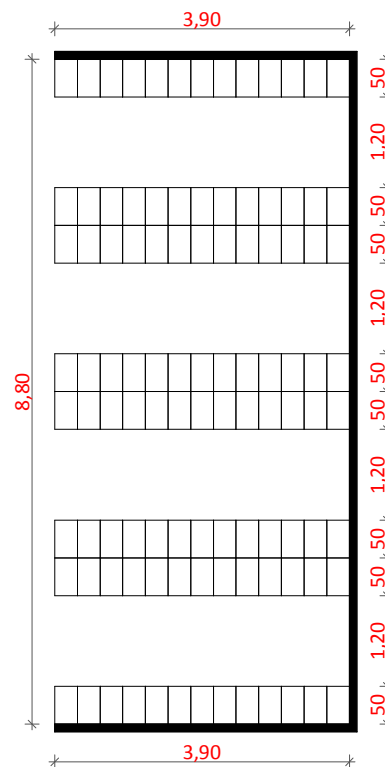
ruhatár - példák



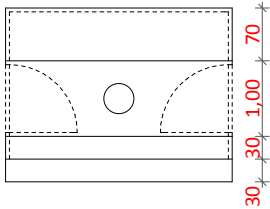
fogasos ruhatár kb. 100 főre



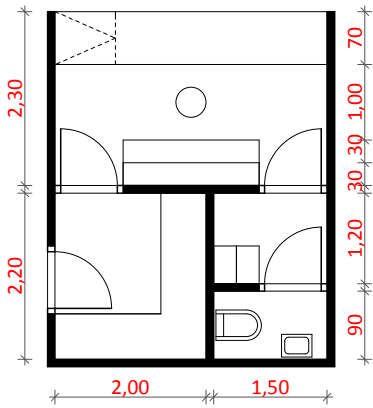
fogasos ruhatár kb. 200 főre



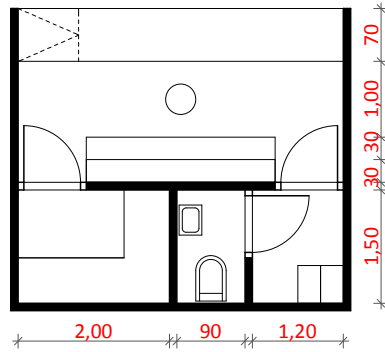
szekrényes ruhatár kb. 200 főre
(két szekrény egymás fölött)



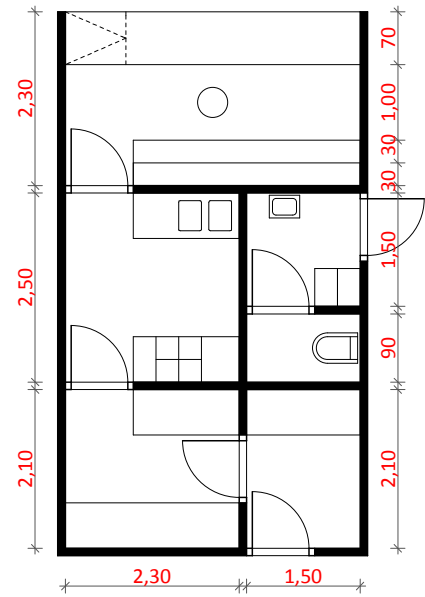
szabadonálló büfé
önálló, zárható bútorként



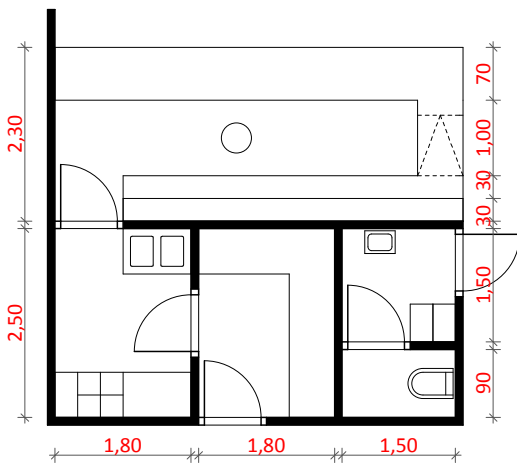
büfé raktárral
öltöző-mosdó-wc-vel



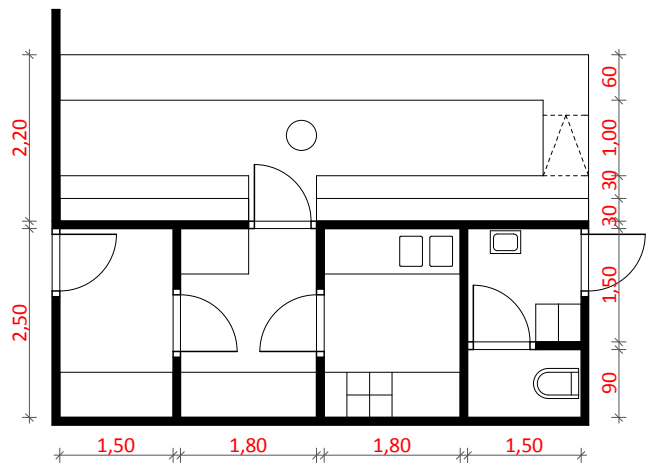
büfé raktárral
öltöző-mosdó-wc-vel



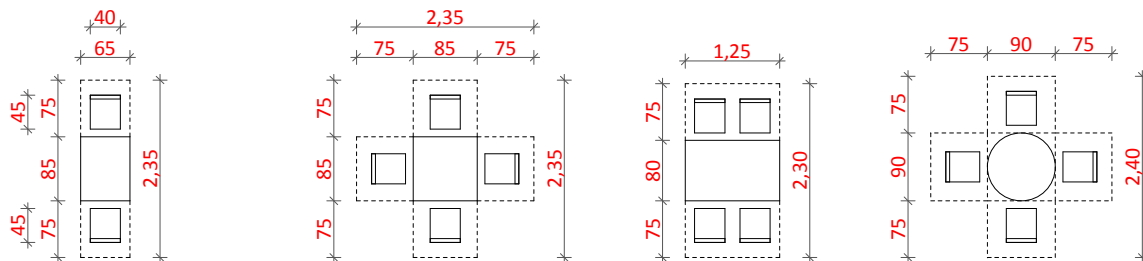
büfé konyhával, öltöző-mosdó-wc-vel
raktárral, áruátvevő előtérrel



büfé konyhával, öltöző-mosdó-wc-vel
raktár-áruátvevő előtérrel

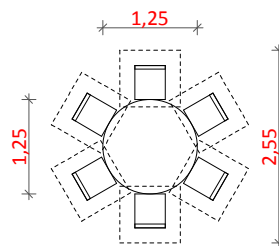
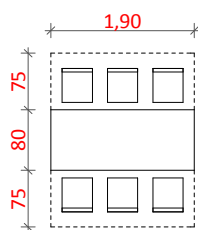
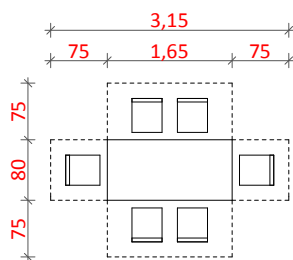


büfé konyhával, öltöző-mosdó-wc-vel
raktárral, áruátvevő előtérrel

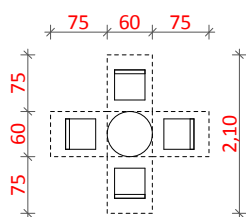
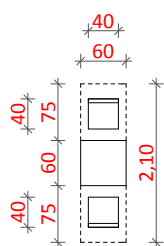


kétszemélyes étkező
asztal helyszüksége

négyszemélyes étkező
asztal helyszüksége



hatszemélyes étkező
asztal helyszüksége



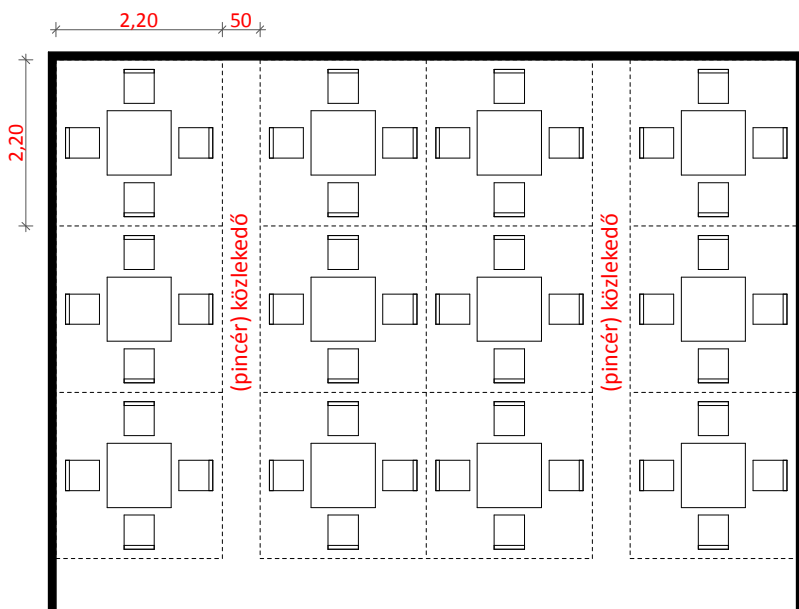
kétszemélyes kávéházi
asztal helyszüksége

négyszemélyes kávéházi
asztal helyszüksége

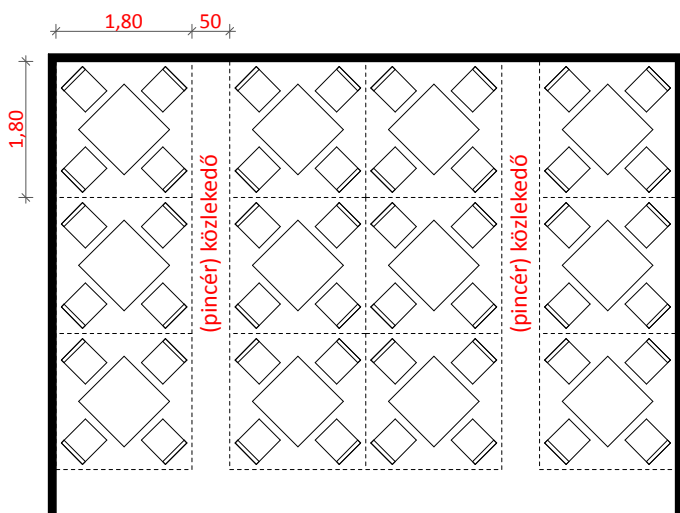
asztalok csoportosítása étteremben

helyigények

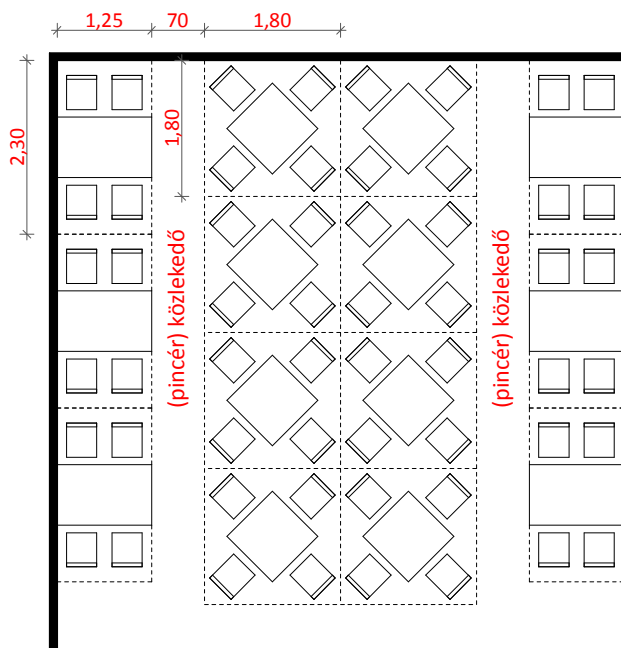
(asztalok helye, egyéb bútorzat, ruhatárolás, stb.):
 elegáns étterem: 2,0 m²/fő
 átlagos étterem: 1,4-1,6 m²/fő
 alacsony színvonal: 1,1-1,3 m²/fő



párhuzamos elrendezés



átlós elrendezés

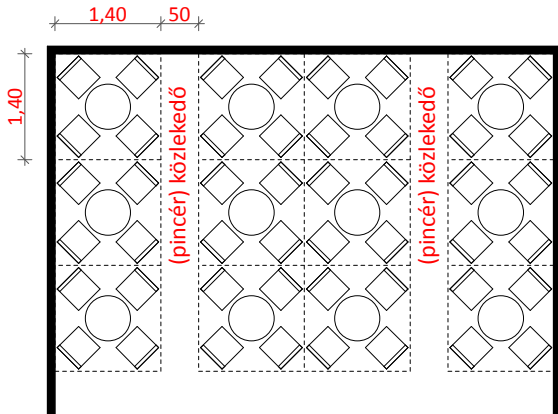


vegyes elrendezés

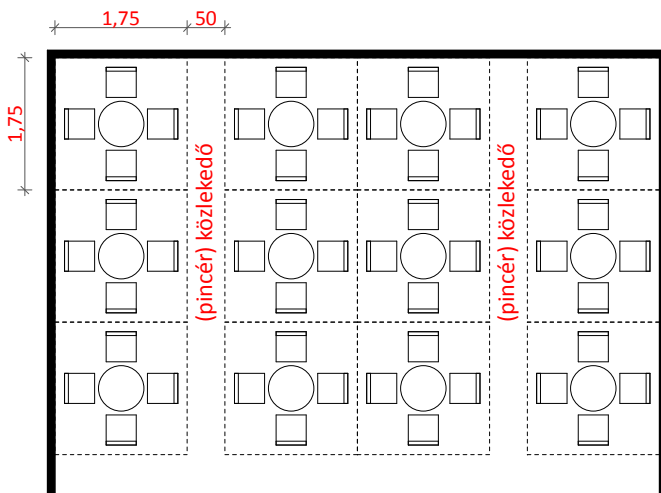
asztalok csoportosítása kávéházban, büfében

helyigények

(asztalok helye, egyéb bútorzat, ruhatárolás, stb.):
elegáns kávéház: 1,6 m²/fő
átlagos kávéház: 1,2-1,3 m²/fő
kis büfék: 0,8-1,0 m²/fő

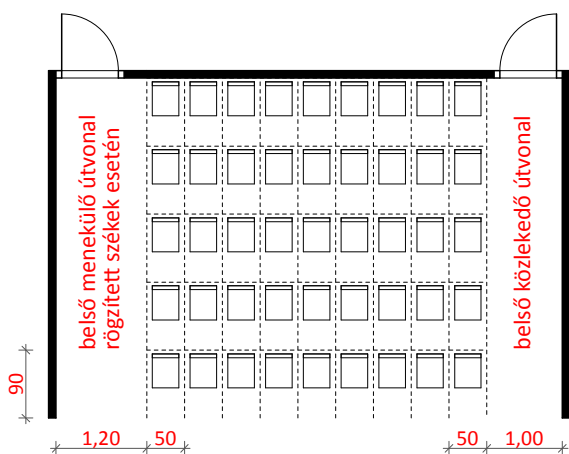


helytakarékos, átlós elrendezés

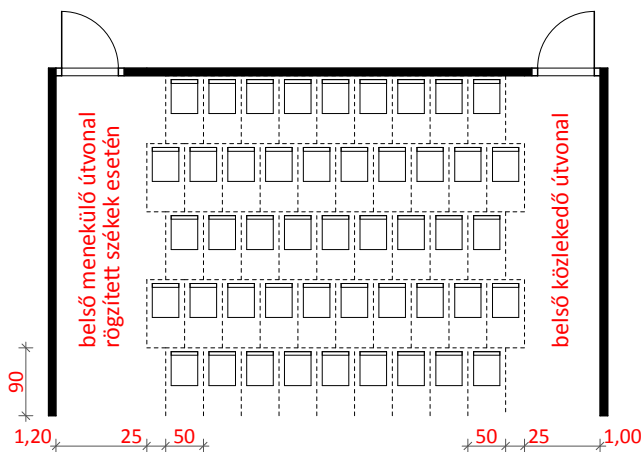


párhuzamos elrendezés

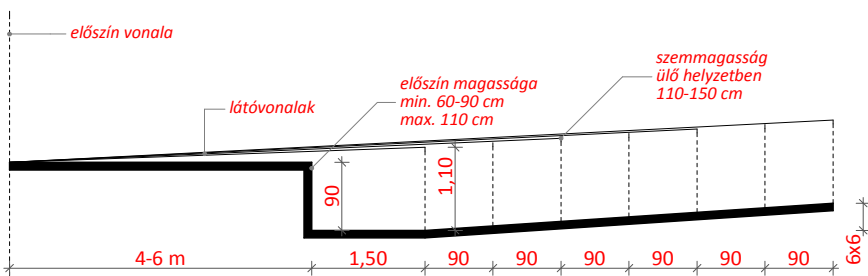
székek elhelyezése előadóteremben



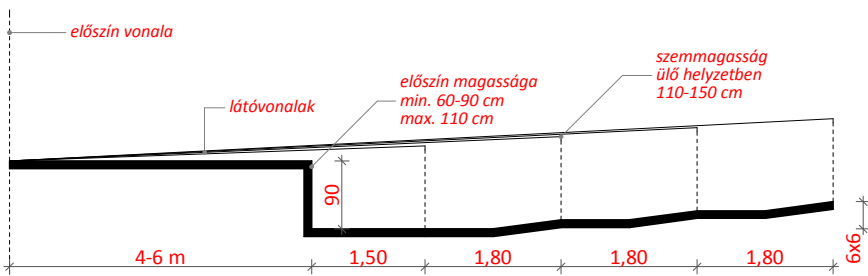
párhuzamos elrendezés



széthúzott elrendezés



látási vonal emelkedése soronként 6 cm
max. 10° (ennél nagyobb emelkedés esetén lépcső szükséges)

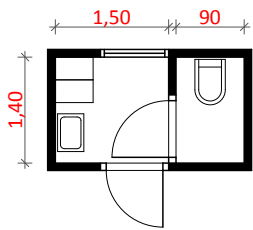


látási vonal emelkedése 2 soronként 12 cm
max. 10° (ennél nagyobb emelkedés esetén lépcső szükséges)

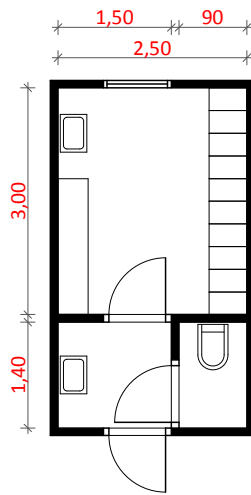
helyigények

- a nézőtér területe: kb. 0,8 m²/fő
- az előterek összterülete: kb. 0,8 m²/fő
- sortávolság felhajtható székek esetén: min. 85 cm (100 cm)
- menekülő útvonalak szélessége: min. 120 cm
- sorok max. hosszúsága: 16 hely/közlekedő (kétoldali megközelítés esetén 32 hely)
- ülőhely szélessége: min. 45 cm (60 cm)

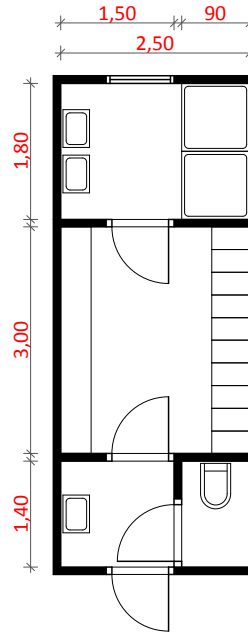
személyzeti öltöző példák



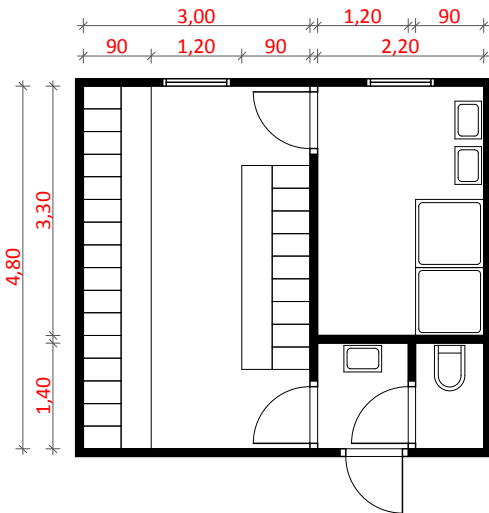
2 főre
mosdóval, wc-vel



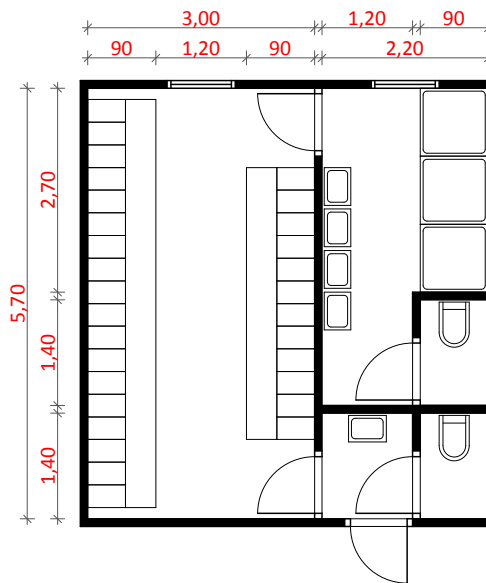
10 főre
mosdóval, wc-vel



10 főre
zuhanyzóval, wc-vel

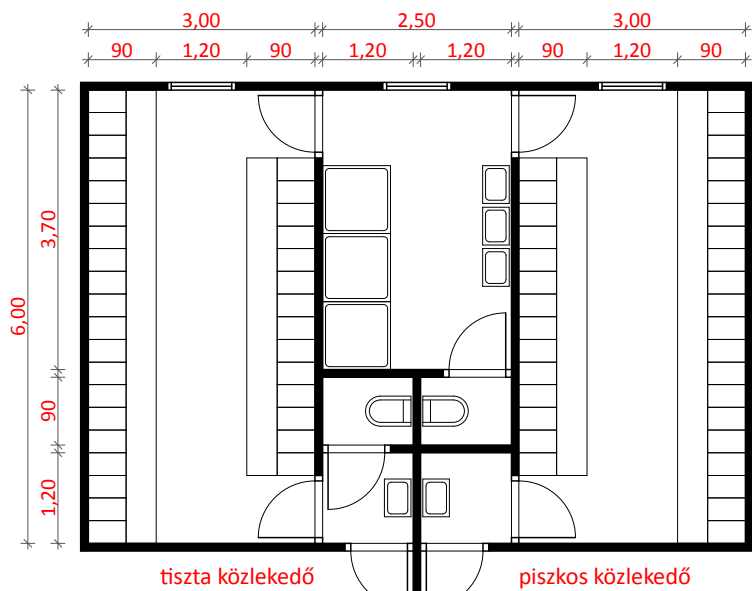


25 főre
zuhanyzóval, wc-vel

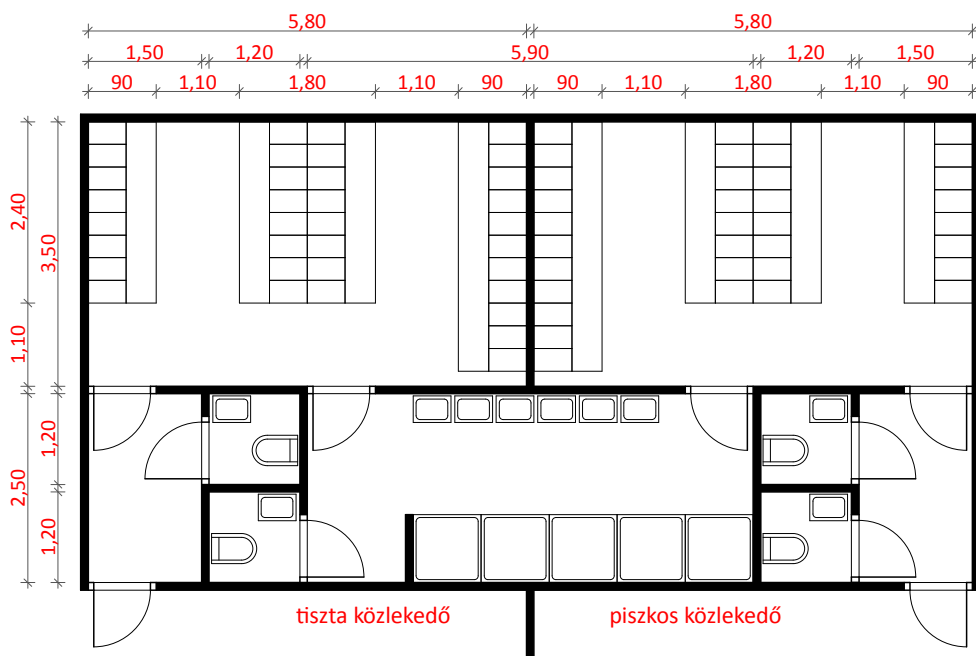


30 főre
wc-s zuhanyzóval

fekete-fehér személyzeti öltöző példák

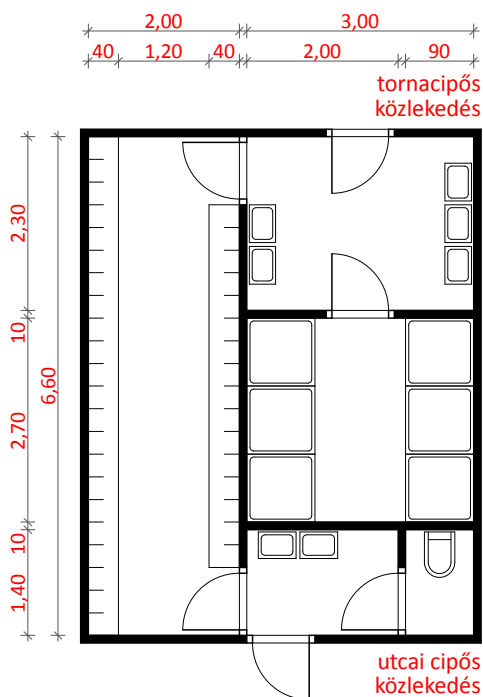


34 főre
wc-s zuhanyzóval

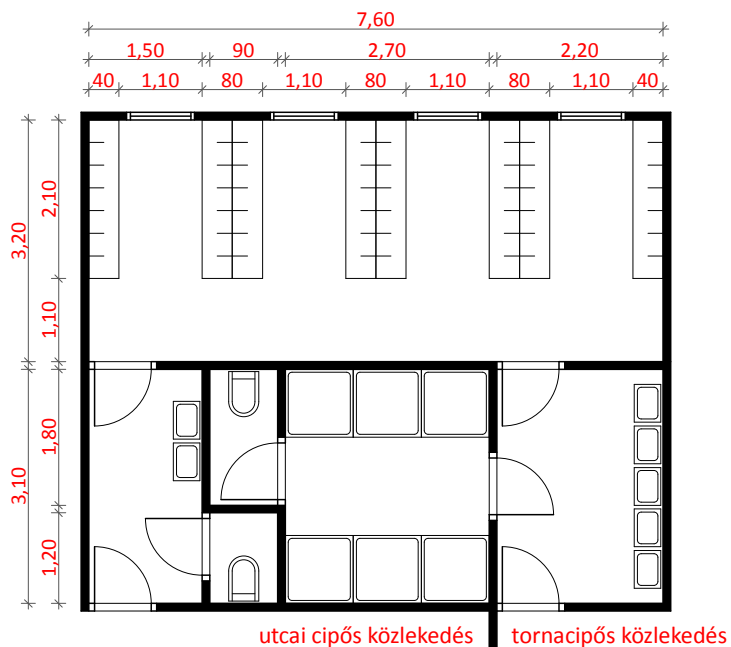


35 főre
wc-s zuhanyzóval

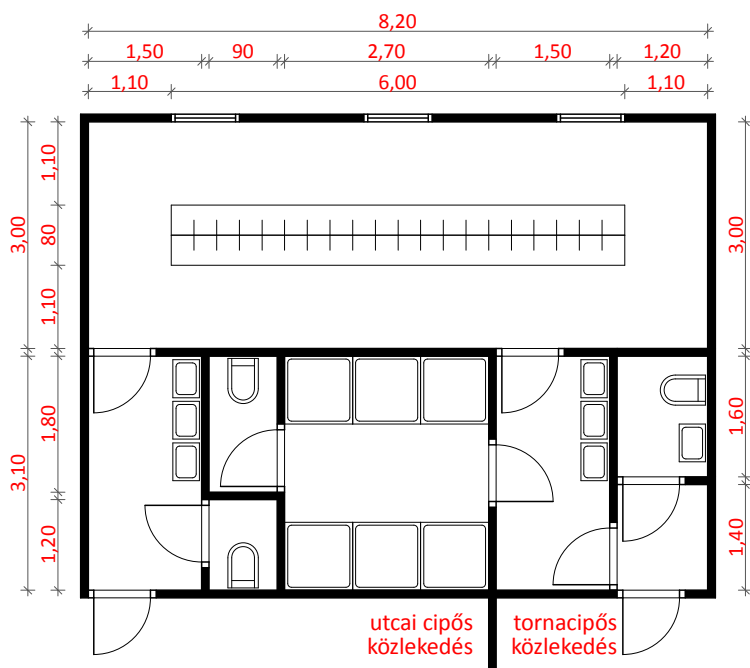
tornatermi, edzőtermi öltöző példák



36 főre
mosdóval, zuhanyzóval, wc-vel

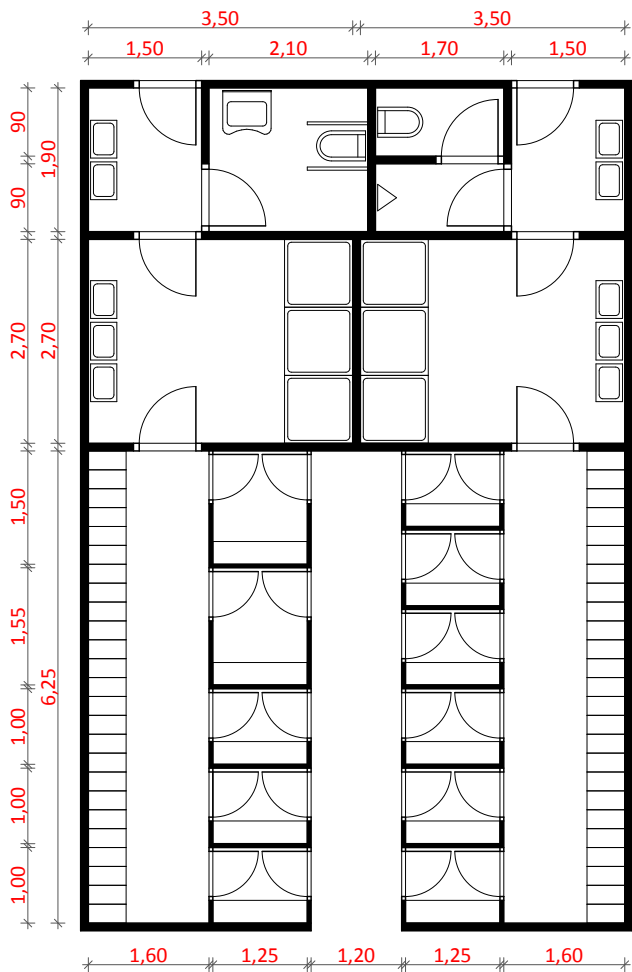


48 főre
mosdóval, zuhanyzóval, wc-vel

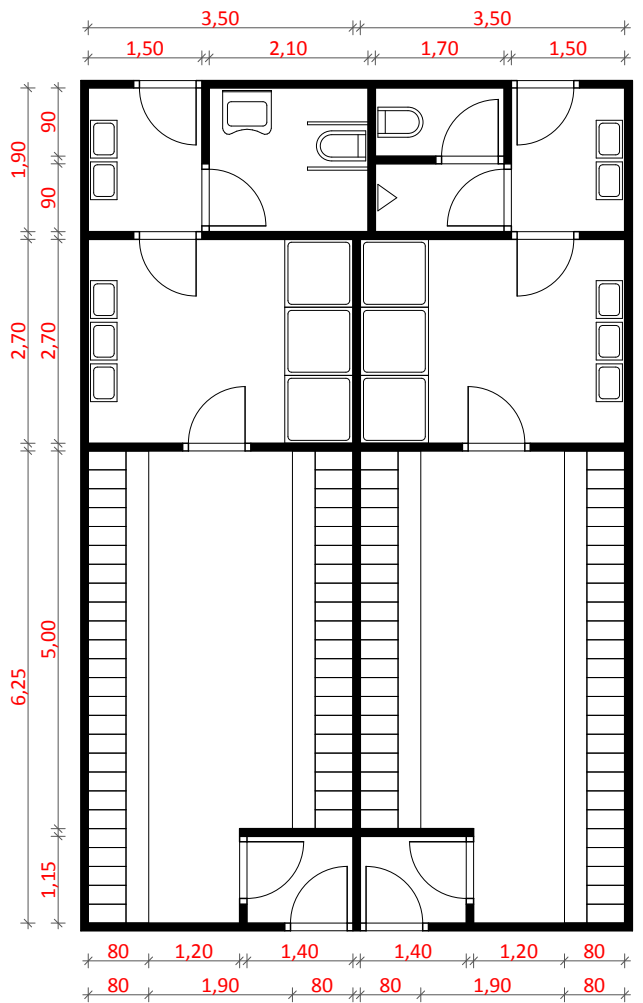


38 főre
mosdóval, zuhanyzóval, wc-vel

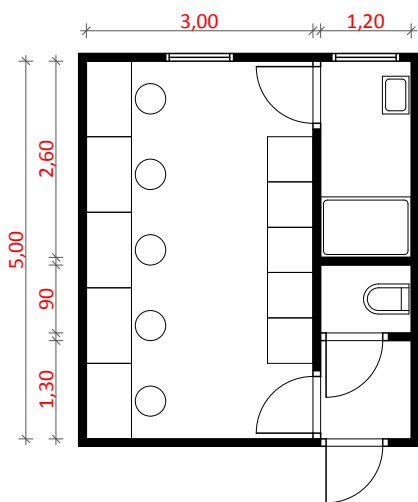
uszodai öltöző példák



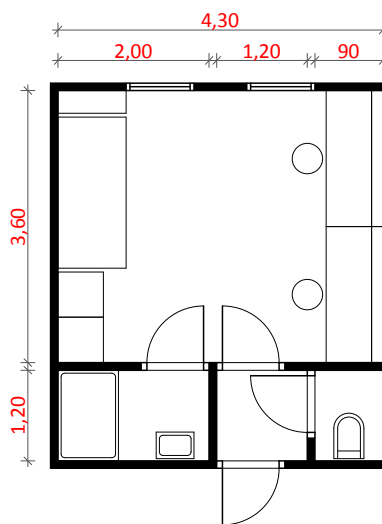
váltókabinos-szekrényes uszodai öltöző
25-25 főre



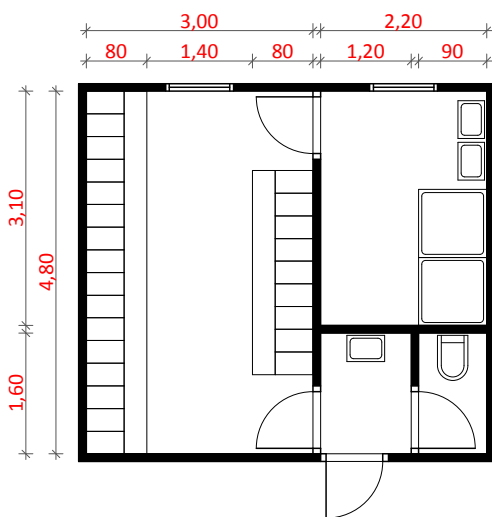
szekrényes-öltözőpados uszodai öltöző
45-45 főre



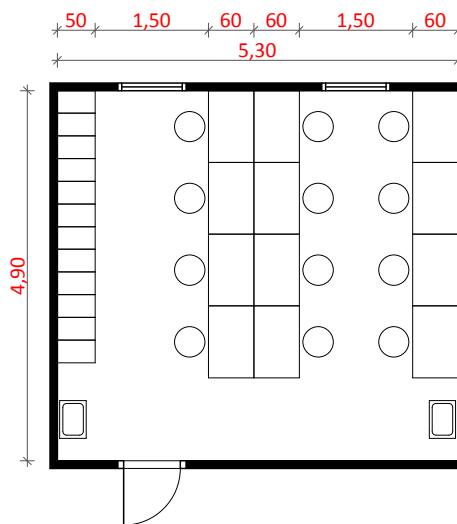
színészöltöző 5 főre,
mosdó-zuhanyzóval, wc-vel



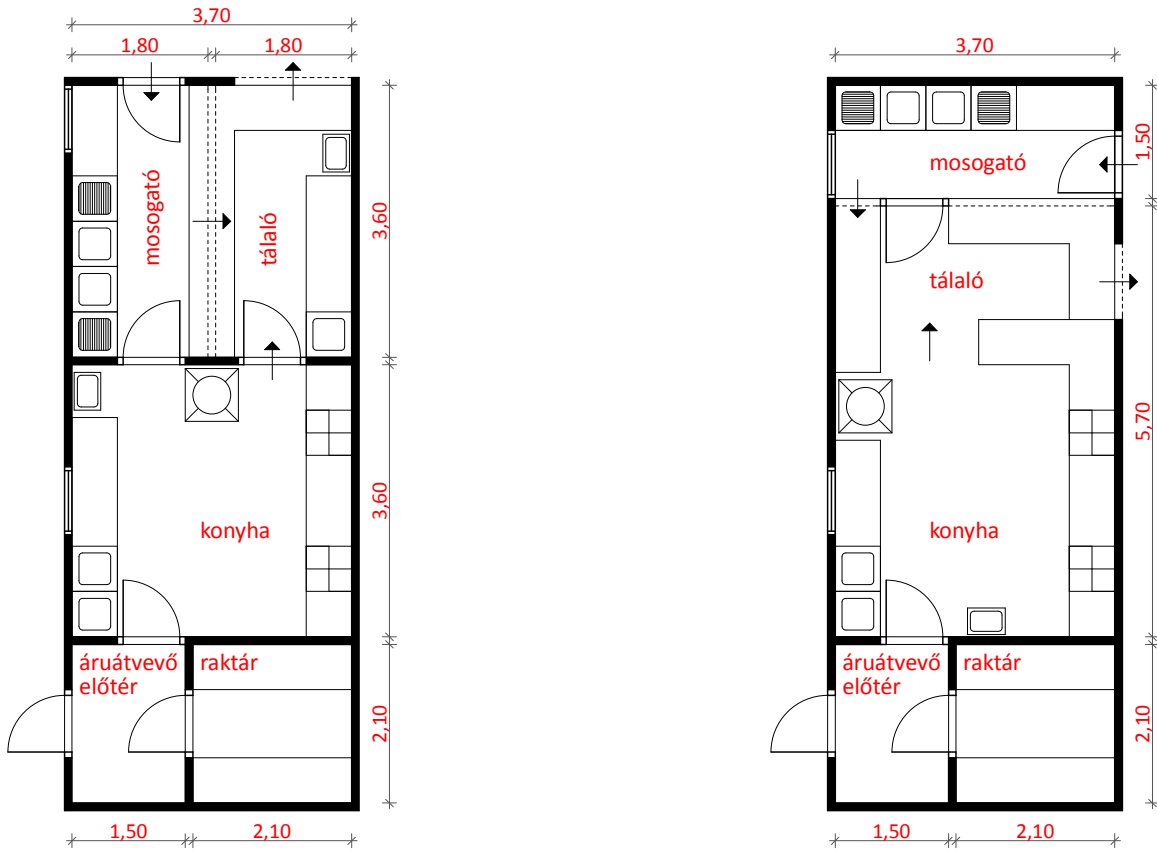
sztáröltöző 1-2 főre,
mosdó-zuhanyzóval, wc-vel



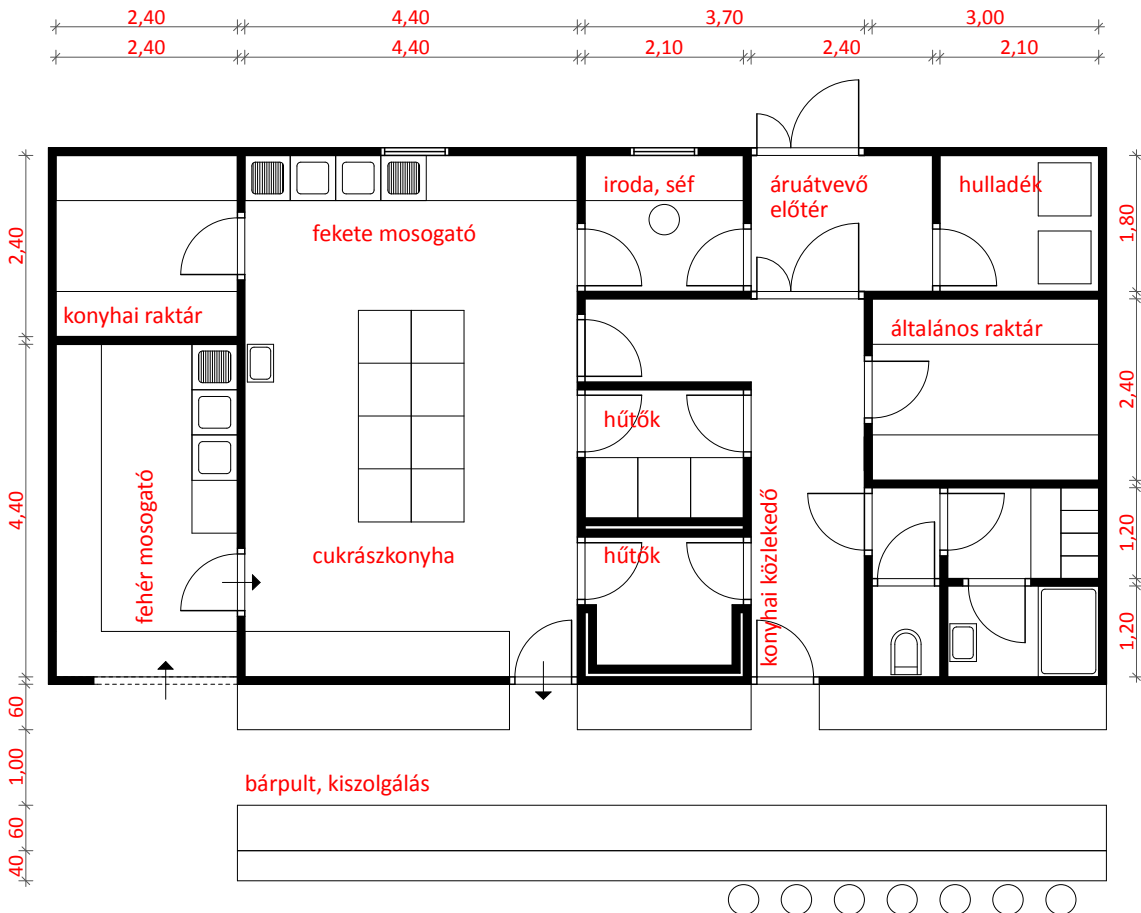
statiszta öltöző 25 főre,
mosdó-zuhanyzóval, wc-vel



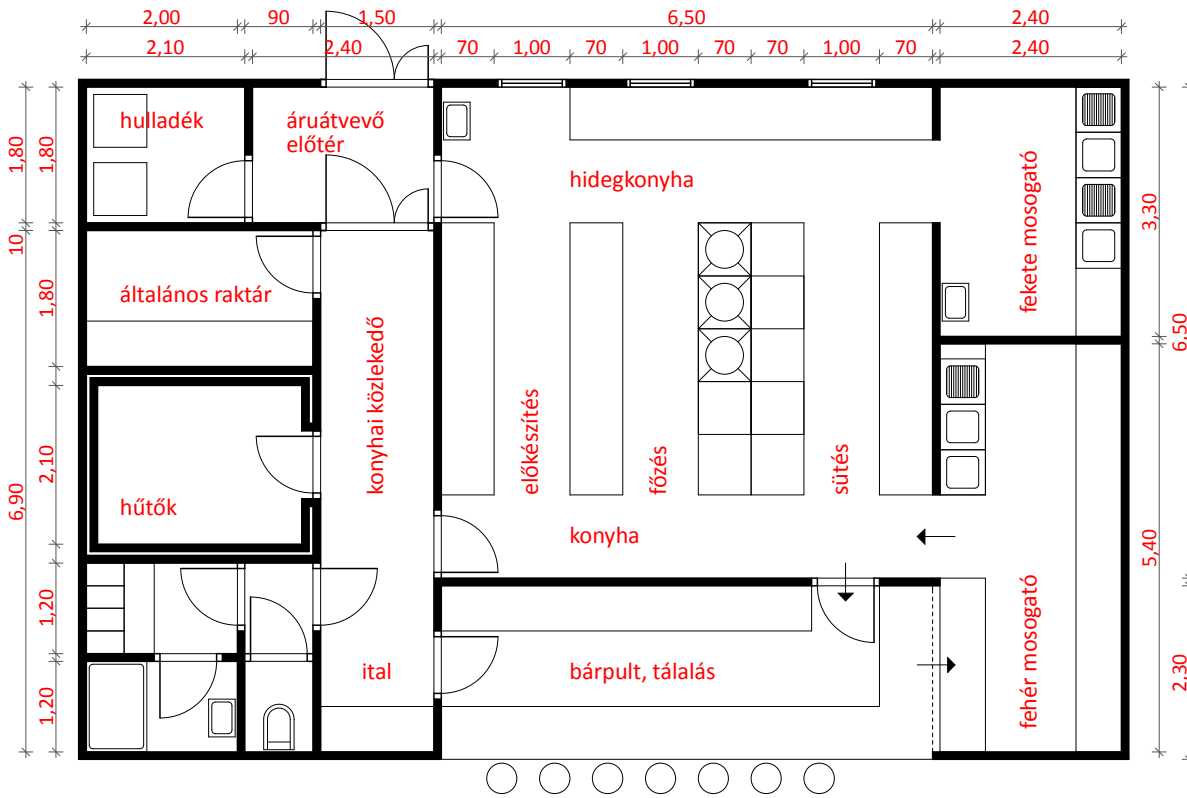
zenekari/kórus öltöző 12 főre,
kézmosókkal



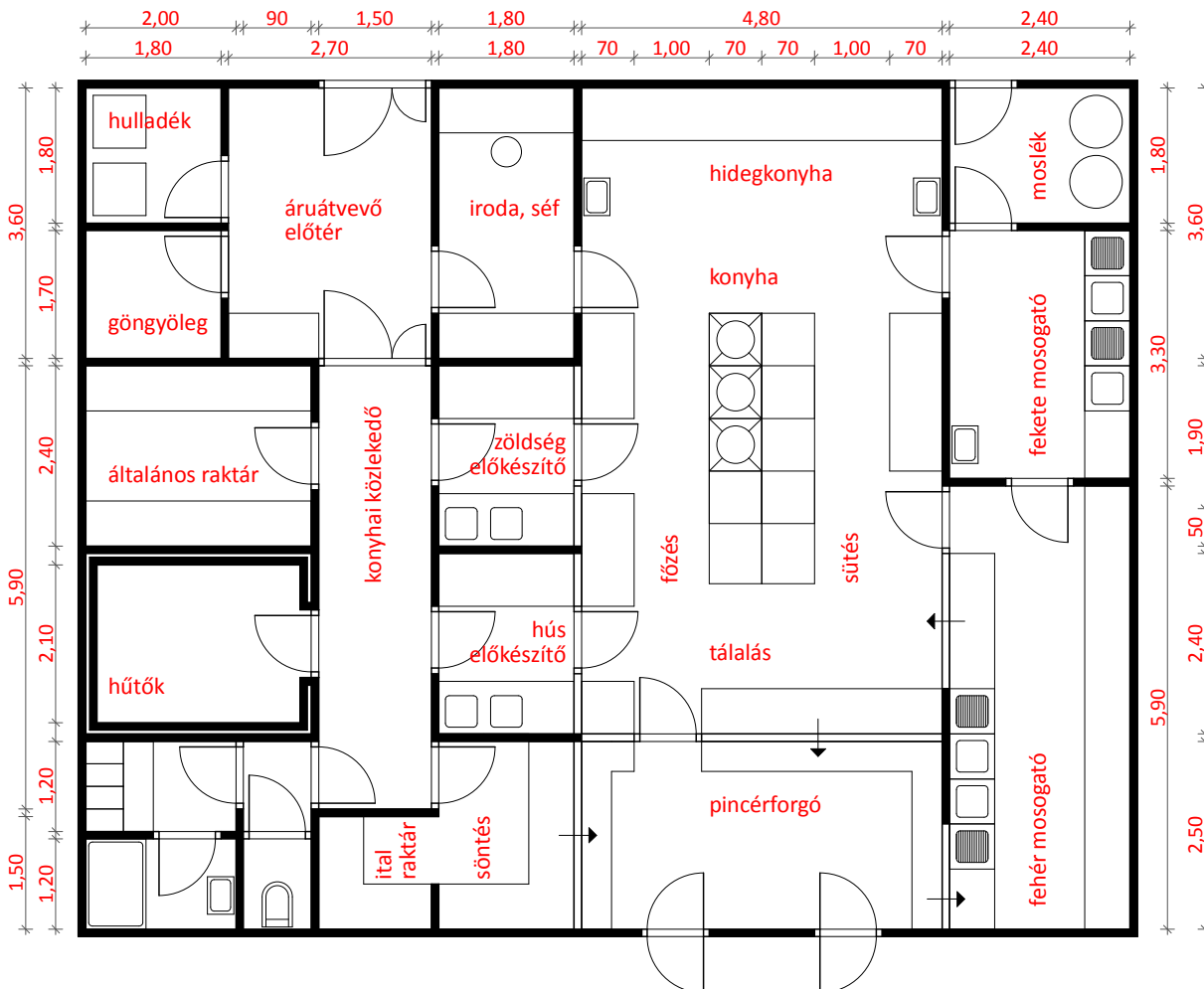
melegítőkonyha kb. 100 (max. 150) adagos



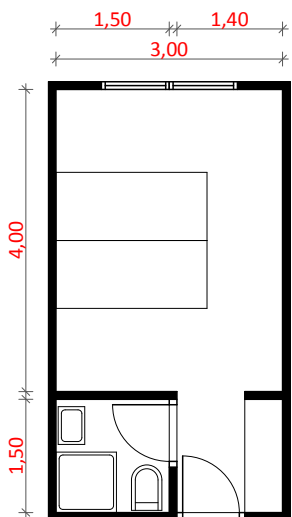
kávéház cukrászata pultos felszolgálással



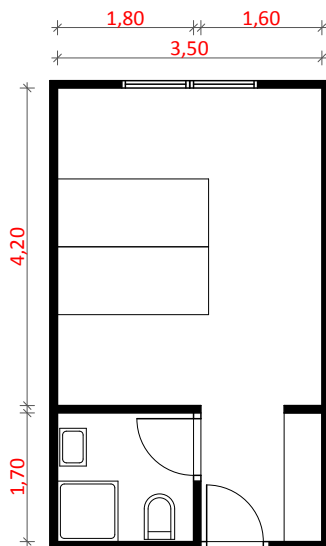
150-300 adagos gyorsétterem főzőkonyhája pultos felszolgálással



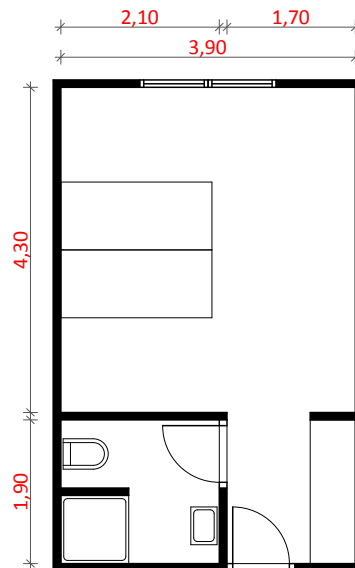
150-300 adagos főzőkonyha pincéres felszolgálással



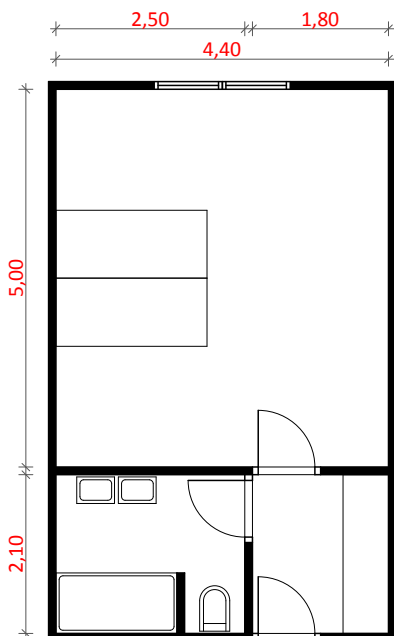
kétágyas szoba (*), 11-12 m²
összesen: 7,7-8,2 m²/fő



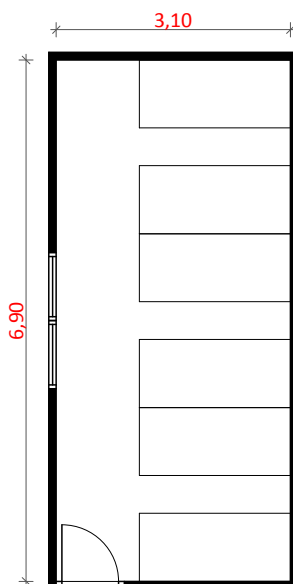
kétágyas szoba (**), 14-16 m²
összesen: 10,0-11,1 m²/fő



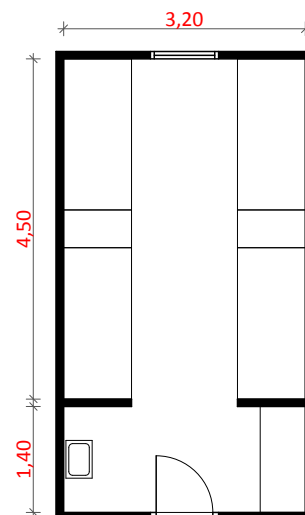
kétágyas szoba (***), 16-18 m²
összesen: 11,6-12,8 m²/fő



kétágyas szoba (****), 18-24 m²
összesen: 14,9-16,9 m²/fő



hatágyas szoba
menedékházban, 20-23 m²
összesen: 3,3-3,9 m²/fő

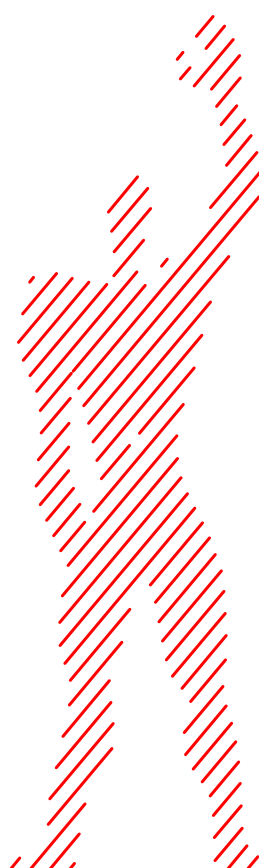


négyágyas szoba
turistaszállóban, 13-15 m²
összesen: 4,2-5,0 m²/fő

*Cságoty Ferenc DLA, DSc egyetemi tanár összeállítását aktualizálta
Biri Balázs doktorandusz és Szabó Levente DLA egyetemi adjunktus*

*Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem
Építészmérnöki Kar (ÉPK)
Középülettervezési Tanszék
1111 Budapest, Műegyetem rkp. 3., K. épület II. emelet 99.
www.kozep.bme.hu*

2014. október



11