



A középülettervezés 2. 2017. tavaszi féléves tárgy témája Vác.

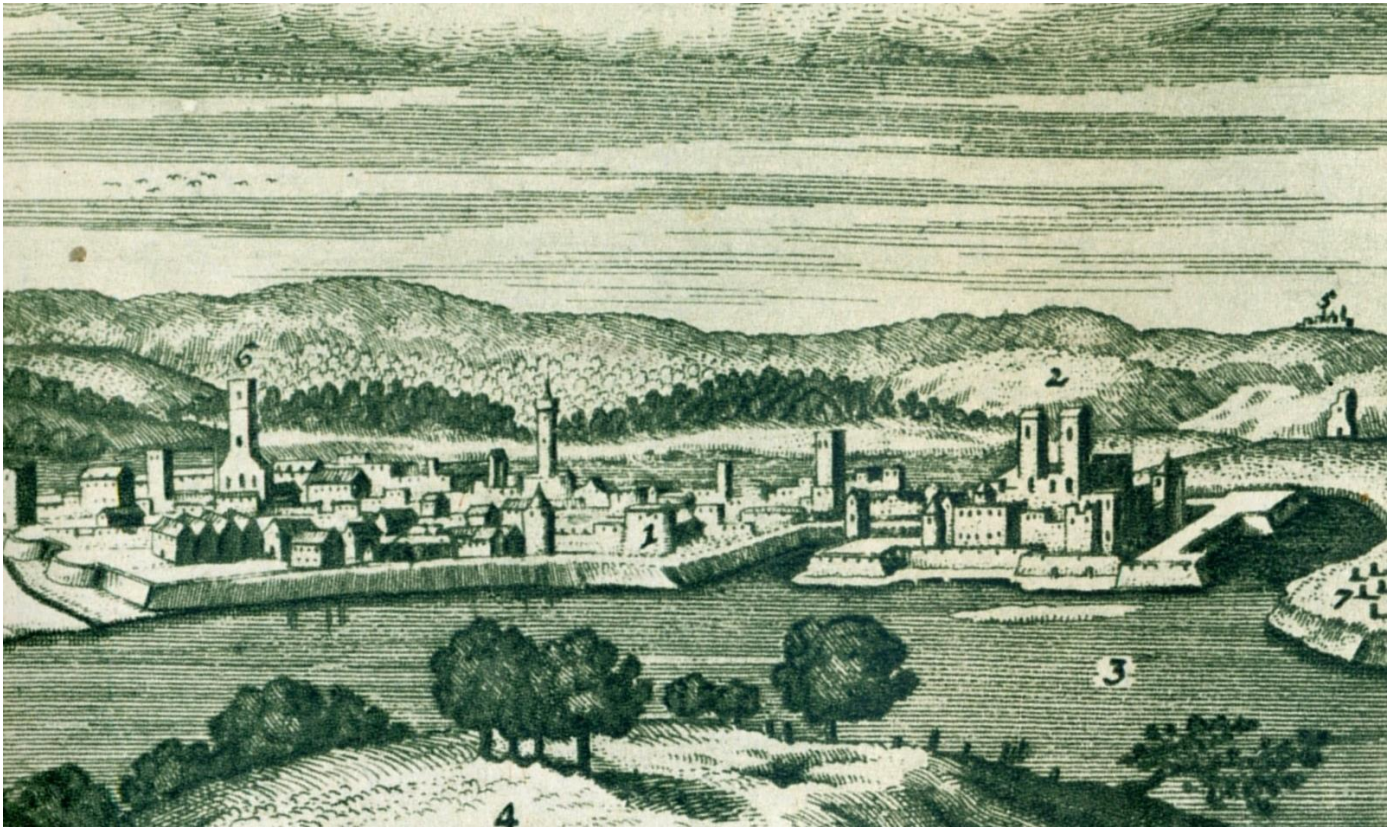
_Vác:

Vác közel ezer éves múlttal rendelkezik. Az első írásos emlék 1074.-ben tesz említést a városról. Vác püspöki székhely, mely jelentősen befolyásolta a város történelmét, jelentőségét és gazdasági fellendülését, központi magja a Duna parton épült erődítmény a váci Vár. A Tatárjárás után az elnéptelenedő városba nyugatról telepeseket hoznak. Ekkor kezdődik a város XIV.-XV. századi felvirágzása, melyet a török uralom alatti hanyatlás követ. Az elnéptelenedett, lerombolt város török hódoltság utáni újjáépítése 1770.-re ér véget. Ekkor alakul ki a város középkori alapjaira épített Barokk városmag. A város történetének következő fontos szakasza az 1848-as forradalom utáni kiegyezést követő békés időszakra tehető. Ezt az időszakot a dinamikusan fejlődő ipar és a pezsgő kulturális élet jellemzi. A fellendülés időszakát az első és második világháború, és az azt követő kommunista éra következtében ismét egy hanyatlás követi. A lassan előregedő, megszűnő ipar következtében jelentősen megnő a munkanélküliség a térségben.

Vác mára ismét dinamikusan fejlődő város, pezsgő kulturális élettel, ismét fejlődésnek induló iparral. Vác városa ma vonzó idegenforgalmi célpont és élhető város Budapest közelségében.

Tankörök:

- _Fejérdy Péter
- _Karácsony Tamás
- _Kemes Balázs
- _Klobusovszki Péter
- _Marosi Bálint
- _Vannay Miklós
- _Sugár Péter
- _Tarnóczy Tamás



Helyszínek:

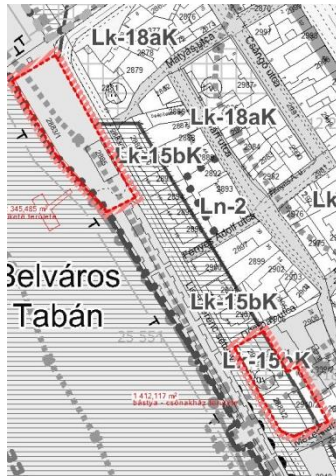
- _kikötő és környezet
- _bástya és csónakház környezete
- _uszoda – strand környezete
- _lakóház udvar és környezete
- _vár és környezete
- _Burgundia déli csücske telek és környezete
- _baseball pálya és környezete

kikötő és környezete:

Meglevő kikötő építmény helyére és környezetére kell tervezni. A tervezési terület az árvízvédelmi gáton belüli terület

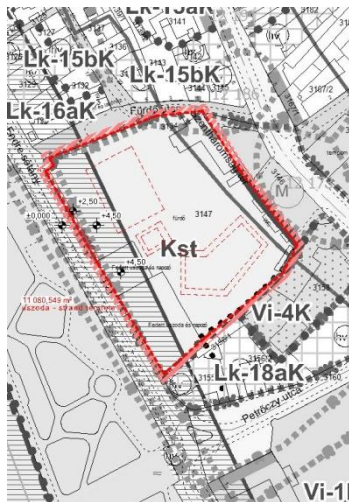
bástya és csónakház környezete:

Meglevő csónakház és a bástya előtti parkoló a tervezési terület



uszoda – strand környezete :

A meglévő uszoda, és strand területe a tervezési helyszín.

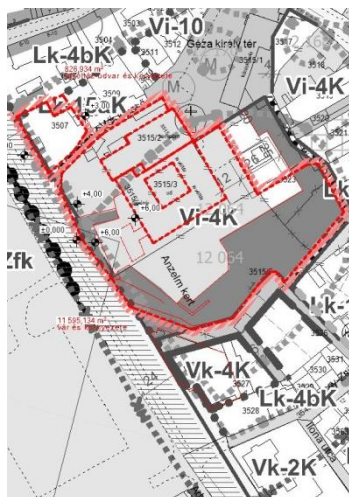


lakóház – udvar és környezete :

Vár melletti lépcsőnél található telek és lakóház udvar a tervezési helyszín.

vár és környezete :

a Vár és környezete, az ásátási terület, a várfal város felé eső területe a tervezési helyszín.



Az árvízvédelmi töltés lábánál található üres telek.



A település déli csücskében található baseball pálya a tervezési helyszín



Feladatok:

_Funkciók:

Fedett sportpálya *(sportpálya, öltözők, konditerem, klubterem, előtér)*

A váci fiatalok sportolását biztosító létesítmény, ahol a fiatalok az iskolaidő utáni szabadidejüket is eltölthetik, kapcsolódhatnak. A sportoláson túl egyéb rendezvények lebonyolítására is alkalmas *(pl.: kisebb koncertek, szallag avatók, egyéb fogadások stb.)*.

A létesítmény a város végében található az árvízvédelmi töltés lábánál. Törekedni kell az épület külkapcsolataira, és megfelelő benapozására, jó megközelíthetőségére. Az épület átmeneti terekkel bővíthet mely a környezettel való kapcsolatát is intenzívebbé teheti.

programjavaslat:

Fogadó tér, búfével, pihenőtérrel vendég wc-vel

Klubhelyiség az épületben működő sportklub számára

2 váltott nemű öltöző *(kapcsolattal a sportpályára és jó kapcsolattal a külső terek felé)*

Sportpálya 16/30m alapterületű 8m tiszta belmagasságú tér lehetőleg észak-déli tájolású felülvilágított tér

Konditerem

szertár

vezetőségi iroda

Strand és uszoda *(fedett medencetér, wellness, öltözők, klub terem, előtér)*

A meglévő uszoda és strand területén kell egy új uszodaépítményt kialakítani, mely kiegészíti a most is működő uszoda egyébként túlterhelt funkcióját. A strand területén most is működik egy ideiglenes lefedéssel fűthetővé tehető medence tér a meglévő fedett uszoda terheltségének csökkentése céljából. Ezt a hiányt pótolná az új fedett uszoda melynek tereit úgy érdemes kialakítani, hogy nyáron a terület strand funkciójába is bekapcsolódhasson.

programjavaslat:

Fogadó tér, búfével, pihenőtérrel vendég wc-vel

Klubhelyiség az épületben működő sportklub számára

2 váltott nemű öltöző *(kapcsolattal a sportpályára és jó kapcsolattal a külső terek felé)*

Medence tér egy 25/12-es úszómedencével és egy 12/12-es tanmedencével

Szauna tér merülő medencével

szertár

vezetőségi iroda

Idősek Klubja *(nagy méretű foglalkoztató terem, rendezvényterem, klub szoba, igazgatóság)*

A városban sikeresen működő idősek klubjának a napközi otthonának adna helyet a létesítmény. Az épületben az idősebb, nyugdíjas lakosok a szabadidejüket tölthetik el, illetve közösségi életet élhetnek. Az épület telepítésénél a Burgundi út beépítését kell figyelembe venni oly módon, hogy az épület és a kert használata minél intenzívebb legyen. Előnyös a védett kert létrejötte. Az épületnél fontosak az átmeneti terek, és a kert intenzív használata.

programjavaslat:

Fogadó tér, büfével, pihenőtérrel vendég wc-vel

2 klubhelység *(mely kézműves foglalkozást és egyéb csoportos programokat fogadhat magába kb 100m²)*

rendezvény helyiség *(200 fő befogadó képességű helyiség)*

2 db 6-10 fős vendég öltöző *(kapcsolattal a rendezvényterrel)*

kisebb kiállítóhelység kapcsolatban az előtérrel

raktár

vezetőségi iroda

Művészetek háza *(táncterem, kézműves terem, rendezvényterem, kiállítóter, előtér, igazgatóság)*

A város kisebb művészeti eseményeit befogadó épület. Az épület feladata, hogy teret biztosítson a város néptánc, tánc, színjátszó, és kézműves, csoportjainak, és ezen különböző szakkörök bemutatkozásának is helyet biztosítson. A cél hogy a ház bevonzza a fiatal látogatókat, és teret adjon a kulturált időtöltésre. Az épületnél fontos a közterület és a kertkapcsolat. Fontosak az átmeneti terek. Az épület termeinek flexibilis használhatósága előnyt jelent.

programjavaslat:

Fogadó tér, büfével, pihenőtérrel vendég wc-vel *(kellemes hosszabb időtöltés biztosító tér mely a kiállító teret is magába foglalhatja)*

3 klubterem *(mely kézműves foglalkozást és egyéb csoportos programokat fogadhat magába kb 100m²)*

rendezvény helyiség *(200 fő befogadó képességű tér, közvetlen kapcsolattal az előtérbe illetve a vendégöltözőkbe)*

2 db 15-20 fős vendég öltöző *(kapcsolattal a rendezvényterrel)*

kisebb kiállítóhelység kapcsolatban az előtérrel

raktár

vezetőségi iroda

Kikötő *(kávézó fogyasztótérrel, rendezvénytér-kiállító tér, váró)*

A város hajókikötő állomása megújításra, újjáépítésre szorul.

Ez a tavaszi nyári turista szezonban egy kiemelt érkezési hely, találkozási pont a turisták számára. A tervezési terület a Duna parti park, sétány déli végében található, pár perces gyalogos távolságra a főtétől, közvetlenül a várost átszövő bicikliút szomszédságában. Az épület célja, hogy helyet biztosítson a hajóra várakozók számára. De a telek kedvező pozíciója, és a túlparti tájkép miatt az épület egyéb rendezvényeknek is helyet biztosíthat. Fontos a kilátás, a közvetlen kapcsolat a Duna parttal. Fontosak az átmeneti terek, és a parkkal való viszony kialakítása.

programjavaslat:

Váró, büfével, pihenőtérrel vendég wc-vel

Klubhelyiség és rendezvény tér , egyéb rendezvények számára. *(200 fő befogadására tér,közvetlen kertkapcsolattal, rendezvények esküvők stb. számára. Lehetőleg közvetlen kapcsolattal a váró, és a kiállítótér felé)*

2 db 5-10 fős vendég öltöző *(kapcsolattal a rendezvénytérrel)*

kiállító tér *(lehetőség szerint közvetlen kapcsolat a rendezvénytérrel és a váróval)*

raktár

vezetőségi iroda

Kávézó – Könyvtár *(kávézó fogyasztótère, olvasóterem, kutató szoba, raktár, igazgatóság)*

Az épület célja hogy helyet biztosítson a pihenni, kikapcsolódni, tanulni vágyó fiatalok számára, de nem célja, hogy nagy gyűjteménnyel rendelkező könyvtárrá váljon. Az épület a kávézó és könyvtárterekben a tanulás és szabadidő eltöltésén túl kisebb rendezvényeknek is helyet biztosít, főleg felolvasó estek és kisebb kiállítások számára. Az épület a terület nagy részét kitöltheti. Nem cél a nagy kert, de egy kisebb védett tér létrejötte értékes lehet. A javasolt terület és a vár közelség fontos. Törekedni kell a környezethez való alkalmazkodásra.

programjavaslat:

büfével - kávézó, pihenőtérrel vendég wc-vel

könyvtárhelyiség tanulás és kutatás céljára *(halkabb védettebb tér)*

könyvtárhelyiség csoportos tanulás céljára *(zajos tér, flexibilis alakíthatósággal)*

rendezvénytér, felolvasó estek, kisebb előadások, kiállítások céljára *(100 fő befogadóképességgel)*

raktár

vezetőségi iroda

Látogató központ *(fogadótér, kiállítótér, rendezvénytér, kávézó –shop)*

A javasolt terület váci Vár területe. Az épület célja, hogy bemutassa a város történetét, hogy a városba érkező turisták tájékozódhassanak a lehetséges programokról. Az épületnél fontos a jó megközelíthetőség, a kertkapcsolat, az átmeneti terek biztosítása.

programjavaslat:

büfével - kávézó, pihenőtérrel ajándékbolttal, vendég wc-vel

Kiállító tér *(100-200m² kiállítótér az ásatásoknál előkerült, és itt maradó műtárgyak számára)*

rendezvénytér rendezvények, kisebb előadások, céljára *(100 fő befogadóképességgel)*

raktár

vezetőségi iroda

Középület tervezés 2. gyakorlat tematika és ütemterv

összehangolva a Tervezés módszertan c. tárgy tematikájával

2017. tavaszi szemeszter

BME Építészmérnöki Kar Középülettervezési Tanszék

Középülettervezés 2 gyakorlati órák: hétfő 14:15 - 20:00

hét	időpont	közép-2. gyakorlat heti témája
		tervezésmódszertan előadás témája
1	02.06. 02.09.	nyitóelőadás, téma és helyszín ismertetése (helyszíni séta február 11.-e, tankörönkénti szervezésben) A tervezés elvi alapjai + a helyszíni elemzés szempontjai
2	02.13. 02.16.	a helyszín és funkció elemzés és feldolgozása: beépítés, utcakép, sziluett, terep, növényzet és az első válaszkörös gesztusok, épület helyfoglalása (esetleg órai munka zh keretében) A tervezés gyakorlati menete_kérdésfeltevés + a funkcióelemzés szempontjai
3	02.20. 02.23.	funkcióelemzés – előképekkel a választott tervezési feladattal összefüggésben és válaszkörös gesztusok A tervezés gyakorlati menete_megismerés + a személyes építészeti program
4	02.27. 03.02.	terv első összerajzolása m=1:500-as léptékben a tervezési koncepció bemutatása, épület területfoglalásával, környezeti kapcsolataival, utcaképpel (konceptióterv) A tervezés gyakorlati menete_megoldás + konceptióterv készítésének szempontjai
5	03.06. 03.09.	különböző tervezési eszközök használata: szöveg (a koncepció pontosítása műleírás pontosításának segítségével) (konceptióterv pótlása) Az építészeti rajz + az építészeti eszköztár (szöveg, rajz, modell)
6	03.13. 03.16.	különböző tervezési eszközök használata: modell, az épület tereinek és térkapcsolatainak vizsgálata Rész és egész viszonya + léptékváltások, fókusz egy részletre
7	03.20. 03.23.	különböző tervezési eszközök használata: rajz, az épület tereinek vizsgálata a rajzi ábrázolás segítségével Tervfázisok + vázlattevé készítésének szempontjai
8	03.27. 03.30.	terv második összerajzolása: eltérő alaprajzok, jellemző metszetek, összes homlokzat m=1:200-as léptékben, makett m=1:500, leírás (vázlattevé) Az építészeti verseny + a terv szakmai prezentációja
9	04.03. 04.06.	építészeti részletek: a házak vizsgálata, anyagok, síkok, kialakítások figyelembevételével, m=1:50-es jelleg rajzzal (pótvázlattevé) Építészet és kommunikáció + a terv társadalmi prezentációja
10	04.10-	alkotó hét (kilátó tervezése m=1:50-es modell, helyszíne Vác)
11	04.17. 04.20.	húsvét hétfő – szünet A szintézis fogalma + a terv + tanulmány beadási határidő
12	04.24. 04.27.	pontosítás, finomhangolás: leírás, beépítés, alaprajz, metszet, homlokzat, tömegvázlat, modell, m 1:200 Vizuális kommunikáció + a terv dokumentálása, publikáció
13	05.01. 05.04.	munkaszüneti nap Szabó Levente habil. előadása + tanulmány beadás pót-határidő
14	05.08-	feldolgozási hét

A tárgy előadója: Vannay Miklós DLA építész

A tárgy jellege: kötelező

A tárgy órarendi kimérete: heti 6 óra gyakorlat

Tárgyfelvétel: az előtanulmányi rend előírásai szerint

Az órák időpontja: a tematikában megadott keddi napokon 14:15 – 20:00 óra között

Kari Órarend szerinti követelmény formája: "gy", gyakorlati jegy

A félév elismerésének feltételei:

_a gyakorlati órák tárgya és formái: Kisebb középület tervezése, önálló tervezési feladat keretében, folyamatos korrektori konzultációs segítséggel.

_a jelenlét a tanórák 70%-án kötelező (TVSz 13. § alapján),

_katalógus :Az oktatók minden alkalommal ellenőrzik az órai jelenlétet. A mulasztott órák pótlására nincs lehetőség.

_az érdemi teljesítés feltétele: a tárgyfelvevél feltételeinek teljesítése, az órai aktív jelenlét, a vázlattervek beadás és elfogadtatása, a féléves terv beadása. Az össze rajzolás (konceptió terv, vázlat terv) nem kap külön érdemjegyet, csak elfogadott (E) vagy Nem elfogadott (N) jelzést kap. Az összerajzolásokra egy –egy pótidőpontot biztosítunk a bemutatást következő héten a nem elfogadott tervek újbóli bemutatása számára. Mind a két összerajzolásnak elfogadottnak kell lennie

_a jegy jelentős mértékben a féléves tervre adott osztályzatból, valamint kisebb mértékben a féléves munka tankörvezetői értékeléséből áll.

Tervezési feladat

A tárgy célja, hogy a hallgatóságot rávegye a természetes, minden tekintetben arányos, különösen a hely szellemének megfelelő építészeti magatartásra, hozzásegítse a gondolatok meggyőző kifejezéséhez és elfogadtatásához, a közös munka szükségességének felismeréséhez. A cél eléréséhez szükséges az építészeti tervezés, ezen belül a középületek tervezése során felmerülő legfontosabb kérdések felismerése, az azokra adható lehetséges válaszok megfogalmazása. A stúdium keretein belül kísérletet teszünk a valóságos tervezési folyamat megidézésére.

A gyakorlati órákkal párhuzamosan futó tervezésmódszertan című tárgy előadásai szorosan kötődnek a gyakorlati órák tematikájához.

Tartalmi és formai követelmények

_Tartalom

2017-ben a tervezési helyszín Vác. A félév során kisebb középületet kell készíteni a kiadott tervezési program, a honlapon elérhető segédletek, valamint a konzulens segítségével.

_Féléves terv kötelező tartalmi követelménye

A beadandó tervek léptéke $m=1:100$, illetve a helyszínrajznál $m=1:1000$, az elvi falmetszetenél $m=1:50$. A rajzok készítésénél, illetve a terv bemutatásánál különösen figyelmet kell fordítani a környezeti kapcsolatokra.

közzeteljesen beadandó:

- helyszínrajz
- összes eltérő alaprajz
- összes eltérő homlokzat
- kétirányú metszet
- egy az épületre legjellemzőbb falmetszet és homlokzatrészlet jellegrajza (legfőképpen a különböző szerkezetek csatlakozási síkjainak, és anyagainak bemutatásával. A jellegrajz nem épületszerkezeti részletezettségű rajz kell legyen)
- makett $m=1:200$ -as léptékben
- a tematikus órákon készült munkaközi anyagok segítségével összeállított tervezési napló, mely az egész féléves tervezési munka folyamatát mutatja be. (ez készülhet egy az év közben folyamatosan használt skiccfüzet beadásával, vagy az évközi skiccek rajzok utólagos összemásával)

Beadandó rajzok elkészítésénél kötelező a hagyományos rajzi eszközök használata is, legalább egy jellemző alaprajznál és egy fő homlokzatnál, de mellette megengedett a számítógépes eszközök használata is.

_A terv benyújtásának határideje május 12. –e 12:00 óráig, a pót-határidő május 19.-e, 12:00 óráig.

Értékelési szempontok, az osztályzat meghatározásának módja

_a jegy jelentős mértékben a féléves tervre adott osztályzatból, valamint kisebb mértékben a féléves munka tankörvezetői értékeléséből áll.

Budapest, 2017. január